

CASA MY

Arquitectos: **Morchio+Yaremczuk**

Ubicación: Córdoba, Argentina.

Colaboradores: Ing. Marcelo Bonafé

Área: 150 m²

Año de proyecto: 2013-2014

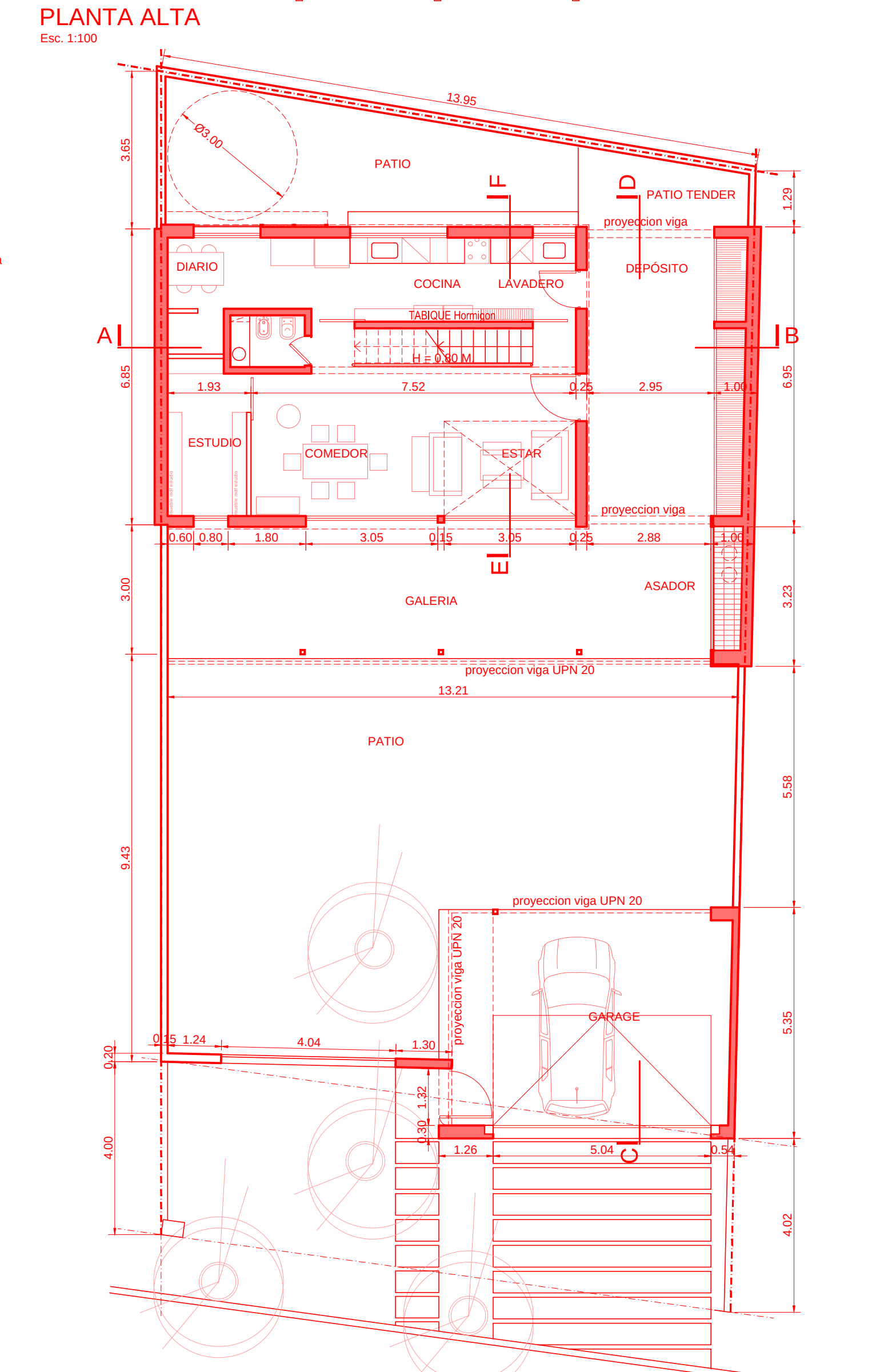
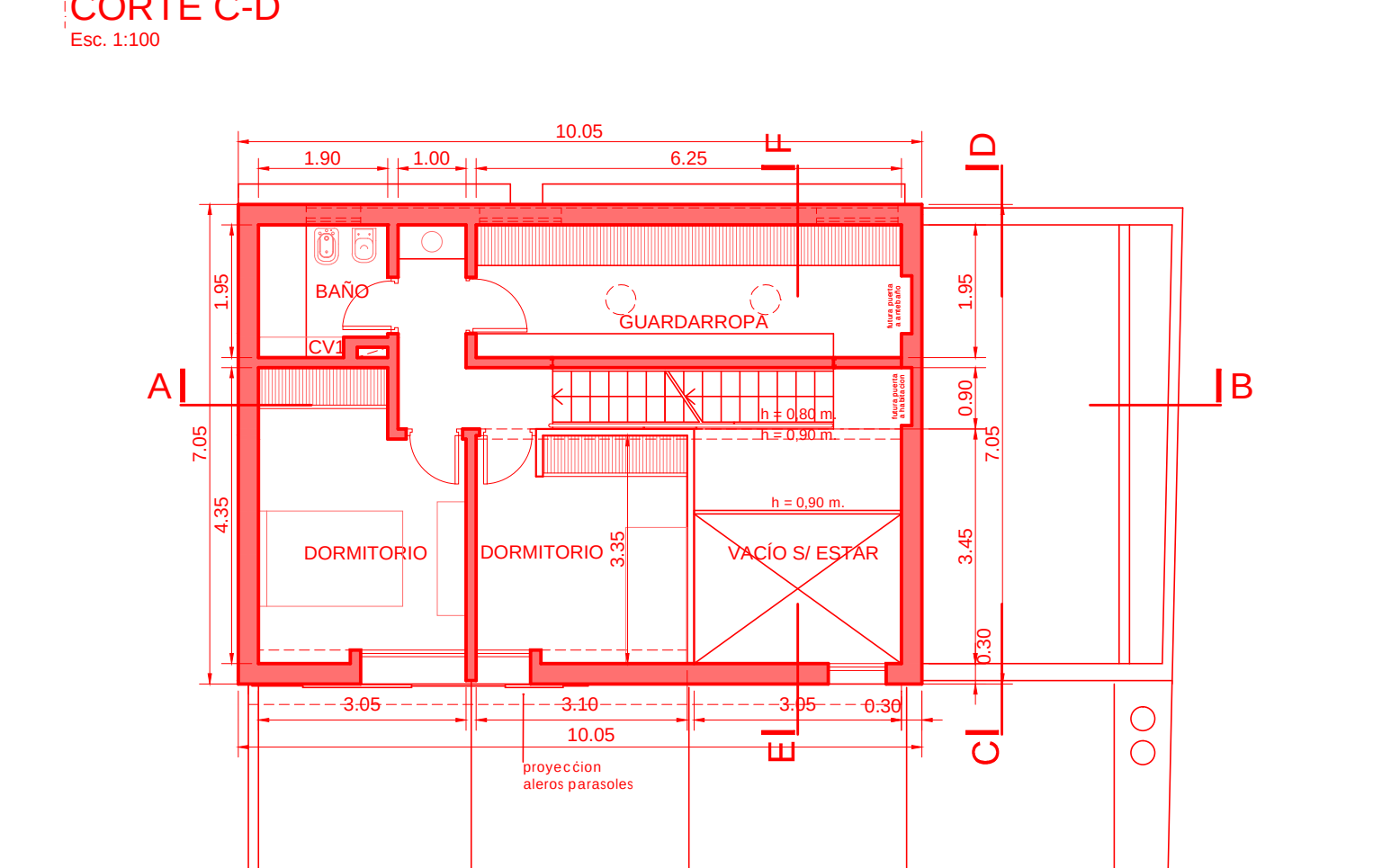
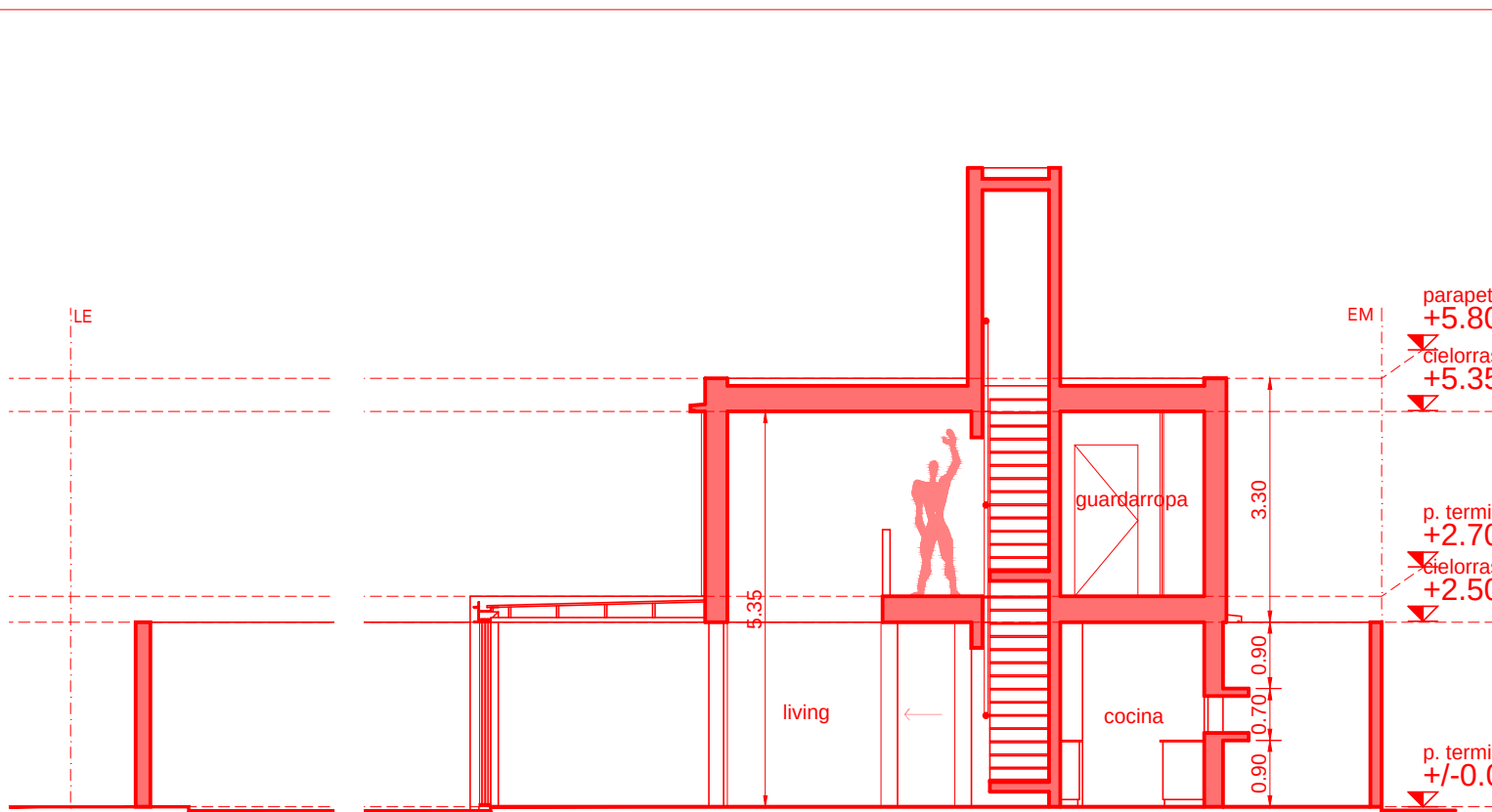
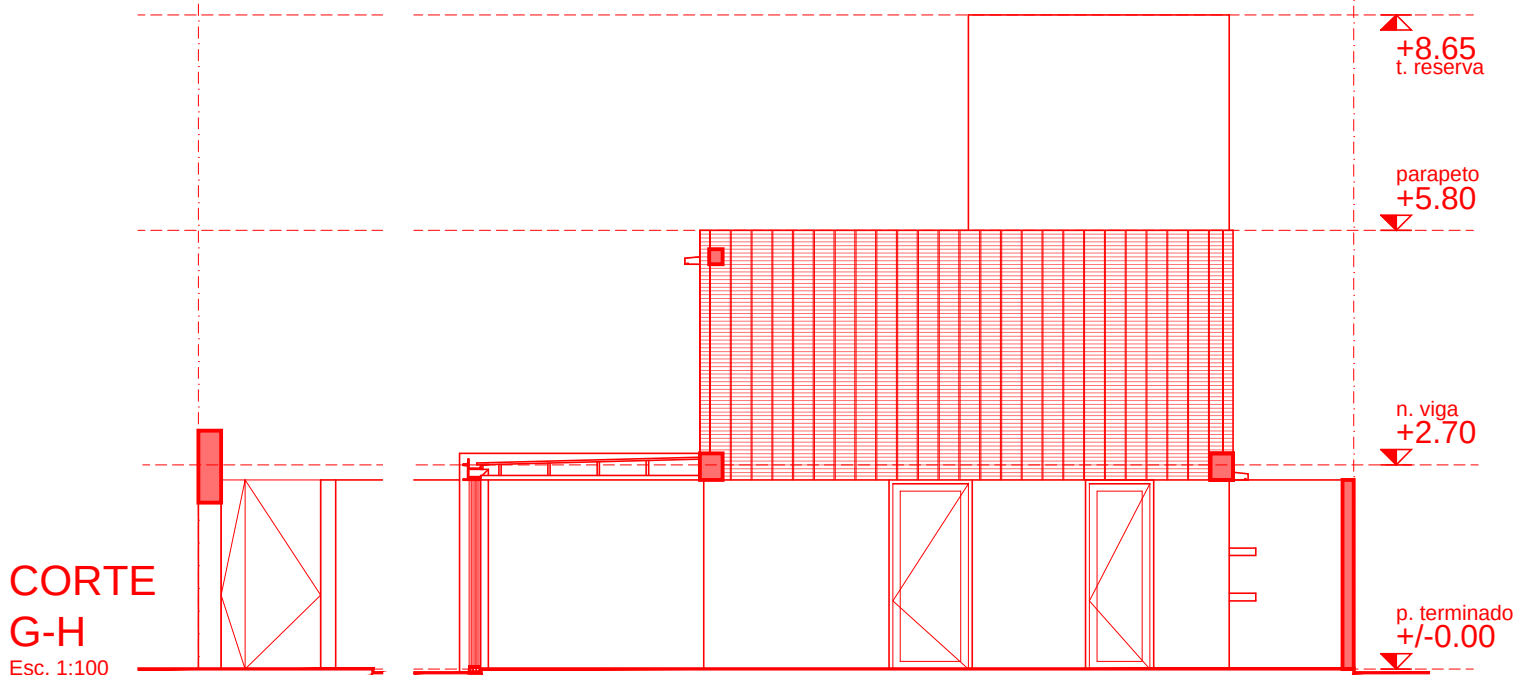
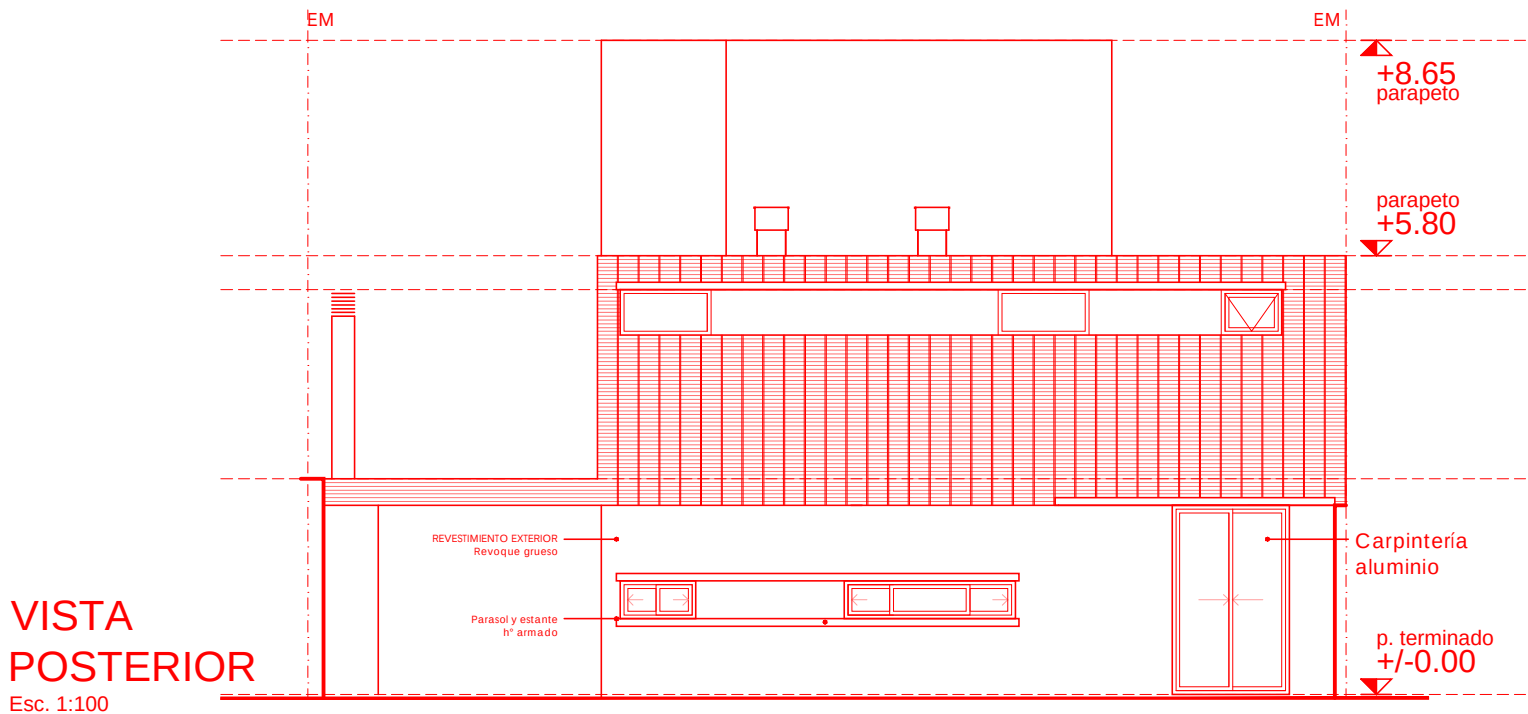
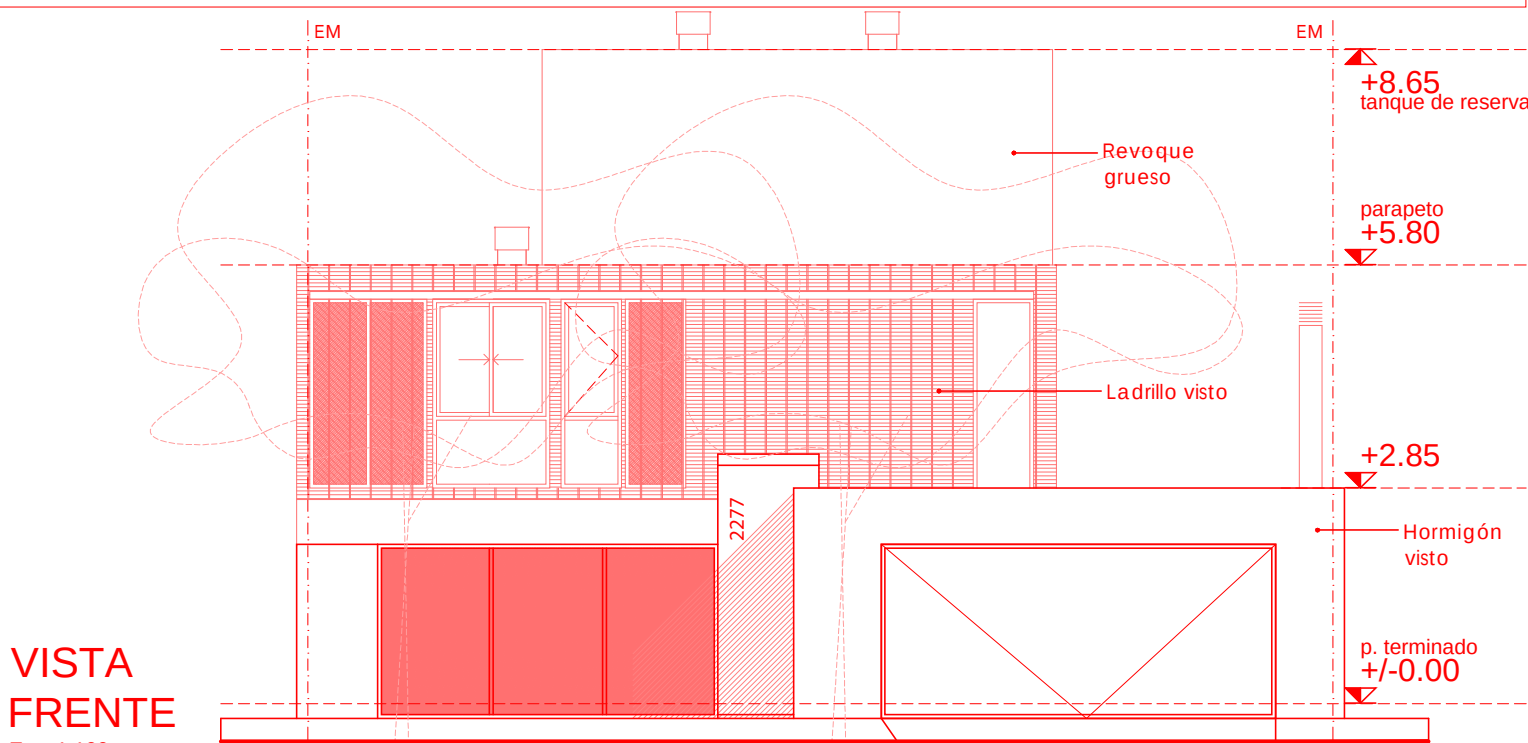
La implantación surge de la orientación norte del frente del lote y la idea de abrir los espacios sociales y privados al patio y a dicha orientación. Además se condice con la idea de introspección, donde la casa se abre al patio con miradas filtradas desde y hacia el espacio público-calle.

Respecto la idea: partido compacto + expansiones sobre el espacio exterior + fluidez interior- se adecua a la premisa de espacios acotados + máximo aprovechamiento de la superficie permitida [150 m²] + la eficiencia en acondicionamiento climático [reducción de muros perimetrales, mínimas superficies horizontales expuestas al asolamiento]; permite además y como idea primera, reducir la pisada de la masa construida sobre el terreno, y liberar la mayor cantidad posible de terreno para los espacios exteriores e intermedios. Estos últimos concebidos como espacios de intenso uso en la calidez prolongada del clima de Córdoba.

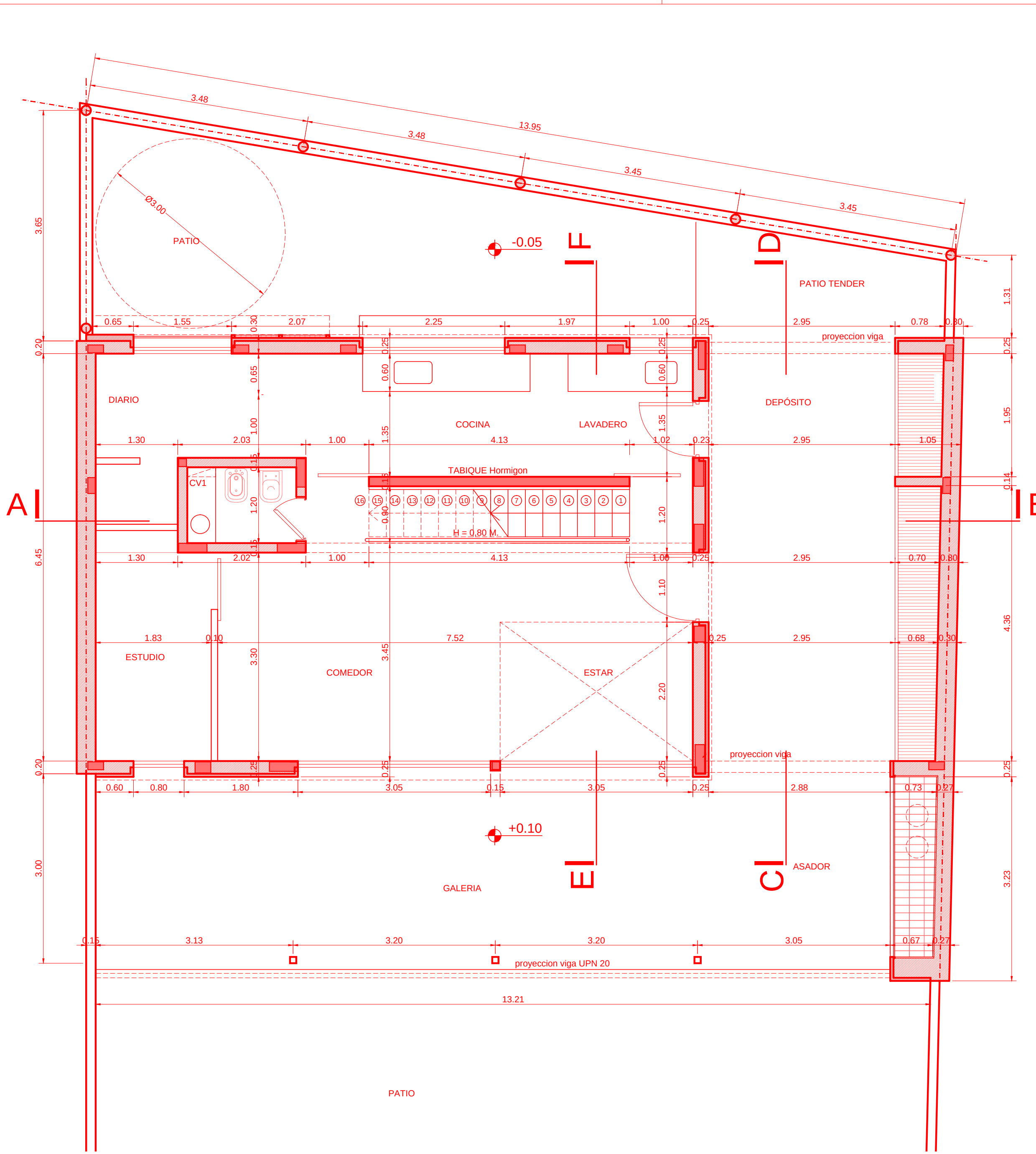
El planteo espacial/funcional surge de los requerimientos de una familia de 3 (2 adultos + 1 niño) en el tiempo. Es decir, tratar de plantear la base para que la vivienda se use intensamente [espacio único de múltiples usos] en la actualidad y en el desarrollo futuro de la familia. En otras palabras, dejar planteados los requerimientos materiales para que la casa pueda transformarse en el tiempo y así dar respuesta a los cambios propios de un grupo humano conviviendo: [trabajo en casa, estudio, hijos chicos que crecen: independencia, padres que vienen a vivir con los hijos/nietos, hijos que se van, etc].

La materialidad, concebida desde la nobleza y la "honestidad material", busca el bajo mantenimiento y la máxima expresión de elementos tradicionales: ladrillo visto con traba "a la romana", aceros oxidados, hormigón visto, en la cara exterior. Interiores que asistan al uso intenso de los espacios: zócalos rehundidos de aluminio, revestimiento de chapa en cocina, fénolico hidrolaqueado [psa] pisos graníticos [pb]. Aberturas de aluminio y de piso a techo, que permitan la conexión interior/exterior casi sin obstáculos. Estructura de muros portantes y losas macizas de hormigón visto.

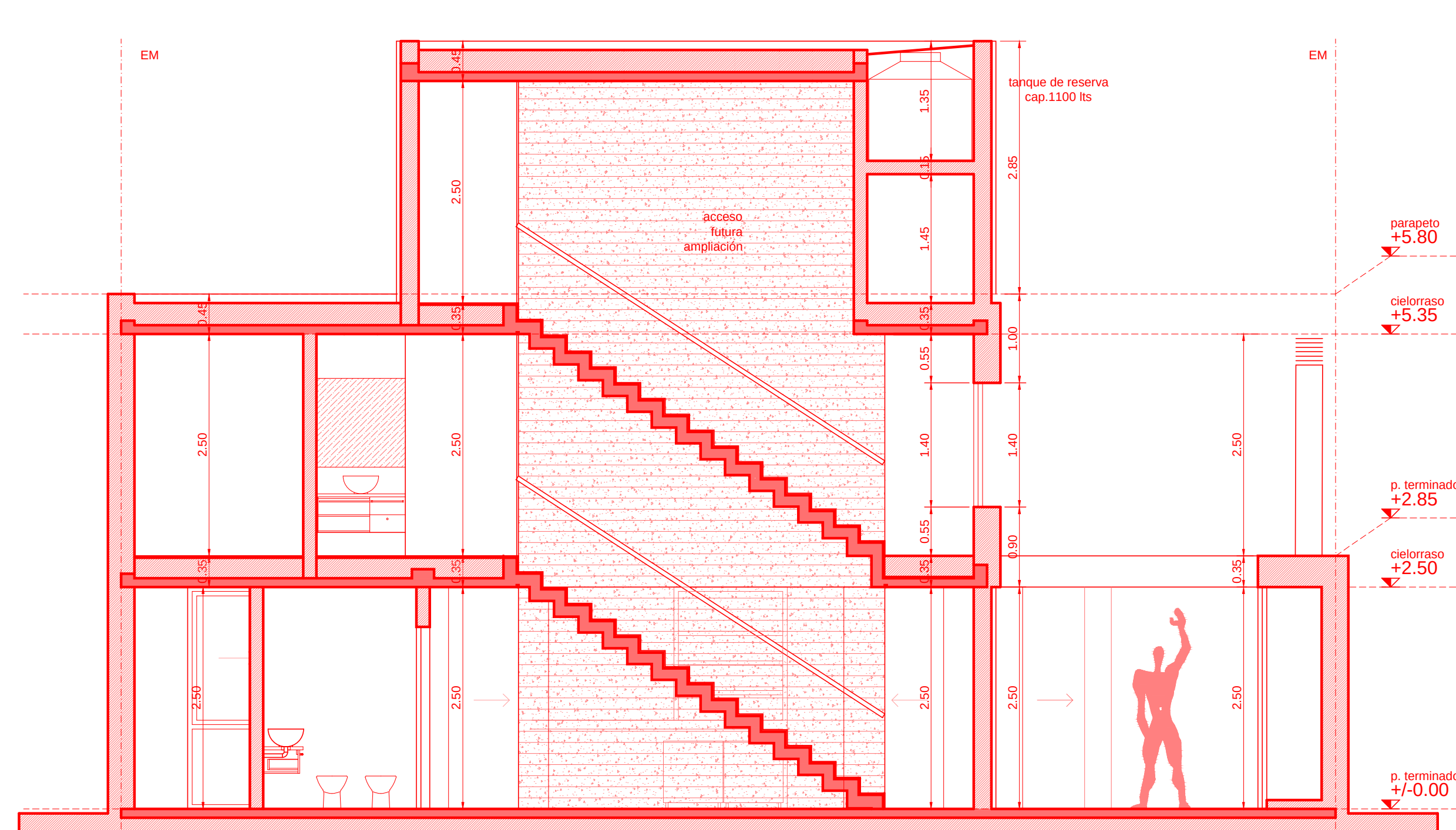
En síntesis, un módulo espacial que permita y se adapte a los cambios propios de sus habitantes, que refleje las formas de habitar y usar los espacios domésticos contemporáneos. Habitar la casa hoy y en el futuro...



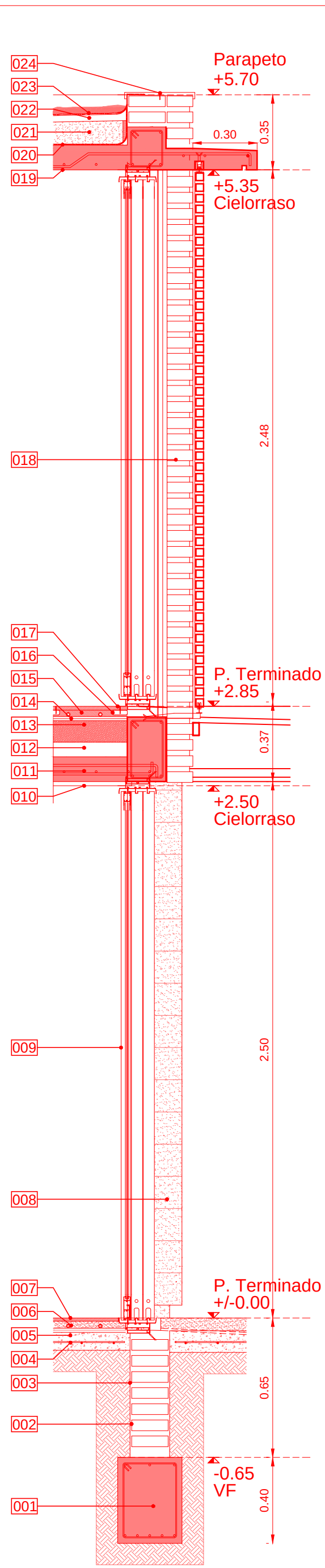
PLANTA BAJA Esc. 1:100



PLANTA BAJA Esc. 1:50



CORTE A-B Esc. 1:50



CORTE FACHADA Esc. 1:20

- REFERENCIAS
- 001 Viga riostra 30x40
 - 002 Mapostería fundación
 - 003 Capa aisladora vertical (1:3 + hidrófugo)
 - 004 Malla cima 50x50x4,2
 - 005 Contrapiso armado
 - 006 Carpeta de nivelación
 - 007 Porcelanato 60x60
 - 008 Hormigón visto tablas (15 cm horizontal)
 - 009 Carpintería aluminio A-30 NEW
 - 010 Buña encuentro cielorraso
 - 011 Losa maciza según cálculo
 - 012 Relleno
 - 013 Contrapiso aliviado
 - 014 Aislación térmica Espuma de polietileno aluminio 10mm
 - 015 Carpeta cementicia + losa radiante
 - 016 Clavadera eucalipto
 - 017 Terciado fenólico 18mm
 - 018 Ladrillo semivisto sin traba Junta rehundida 7,5cm hilada
 - 019 Losa maciza
 - 020 Pintura asfáltica
 - 021 Hormigón de pendiente
 - 022 Carpeta 1:3
 - 023 Membrana geotextil
 - 024 Parapeto ladrillo semivisto Sin traba, junta rehundida

TRIPLEX ORMA

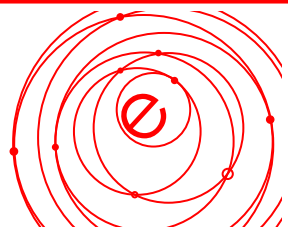
Arquitectos: **Juan Barrionuevo/FKB arquitectos**

Ubicación: Adolfo Orma 1458/Cerro de las Rosas/Córdoba/Argentina.

Colaboradores: -

Área: 130 m²

Año de proyecto: 2014/2015



ENREDADOS REVISTA
Enredados revista / Casas Materiales
Casa 2 de 6 / Año 05
Nº 05 / Junio 2016 / ISSN 1853-9556
www.enredadosenpapel.com.ar
info.enredados@gmail.com
Duarte Quirós 477 10º B /
CP 5000, Córdoba Capital
Edición:Fossati, Paula
Coordinación: Steiger, Sigfrido
Páez Ferreyra, Nazario



**SEC
ACA**
Secretaría
Académica

HABITAR HACIA ARRIBA.

Sobre una pequeña vivienda existente de 60m2, se asienta una nueva pieza en altura resolviendo un programa abierto a los nuevos modos de vida.

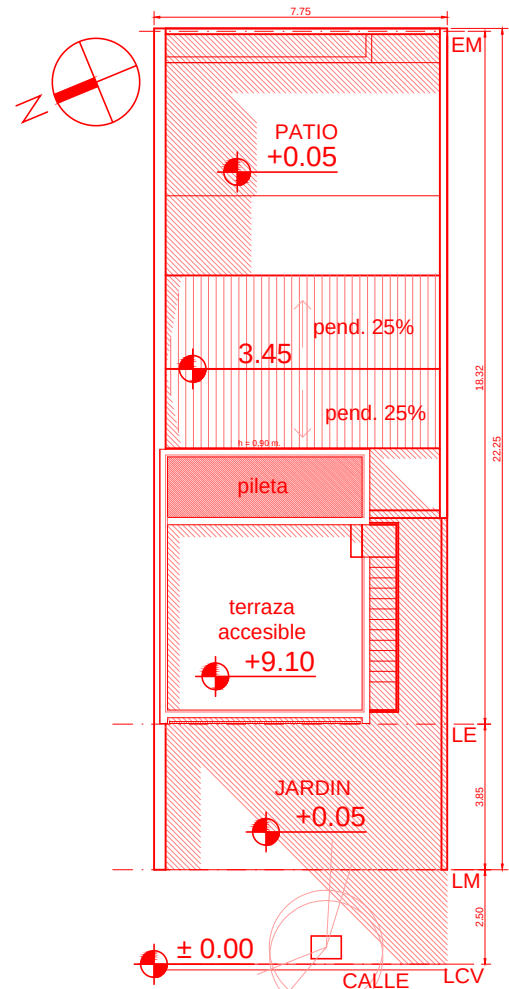
El terreno se ubica en una de las tantas barrancas de la ciudad de Córdoba, por un lado las inmejorables vistas, junto a la falta de espacio del propio lote, es que se toma la decisión de construir en altura, llevando la superficie total a 120m2 con el plus de una terraza mirador tanto de las sierras chicas al oeste, como el centro de la ciudad al este.

El programa queda compuesto por el área social en planta baja, y un área de dormitorio/estudio/terraza en planta alta.

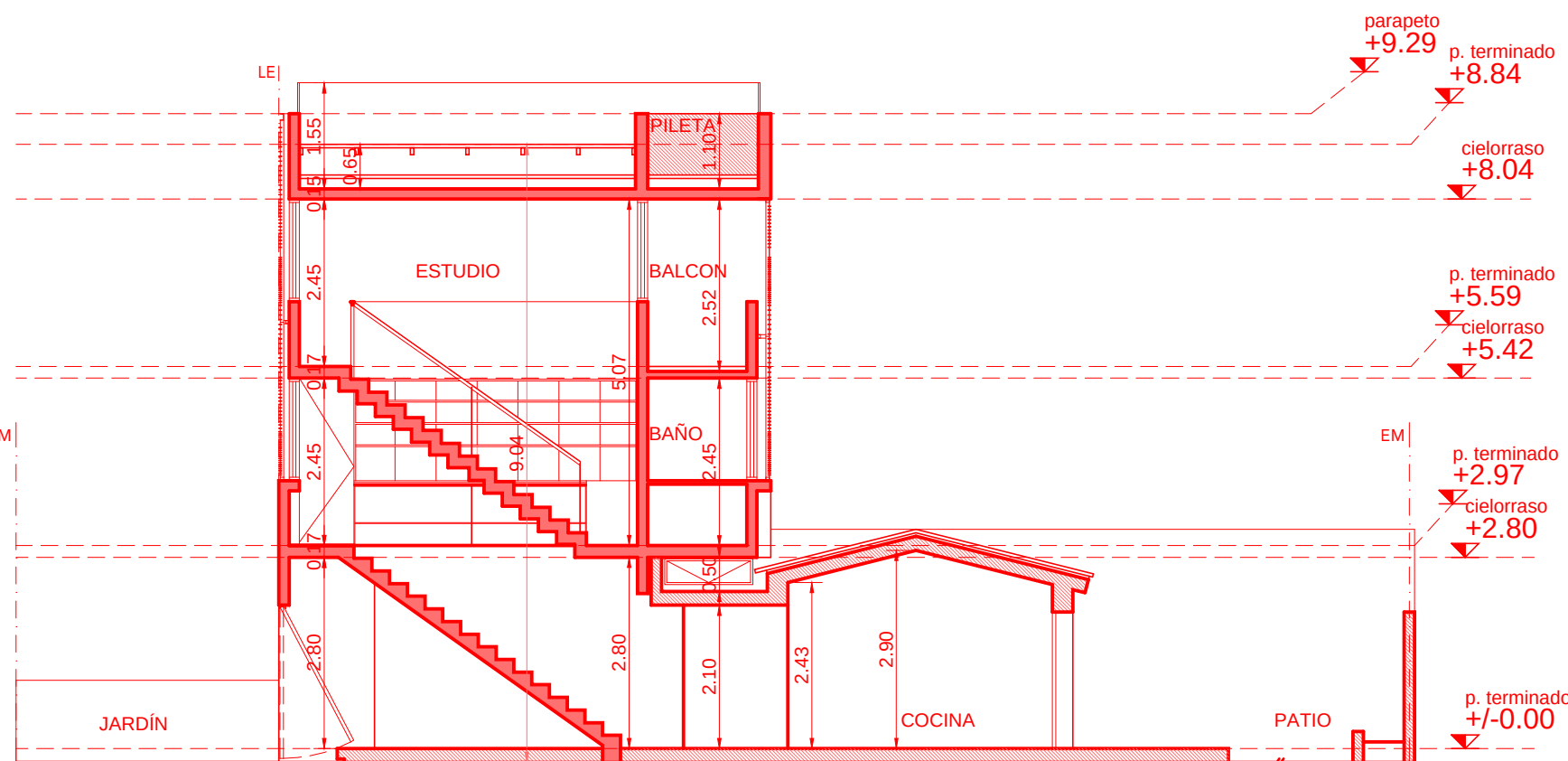
La pieza para no comprometer estructuralmente la vivienda existente, se materializa íntegramente en hormigón armado, con 4 apoyos y un voladizo de 1,80m .

Para los tabiques se utilizan encofrados de tablas de “palets” de 7cm de alto por 1,40 de largo, y en losas encofrado con placas de fendólico.

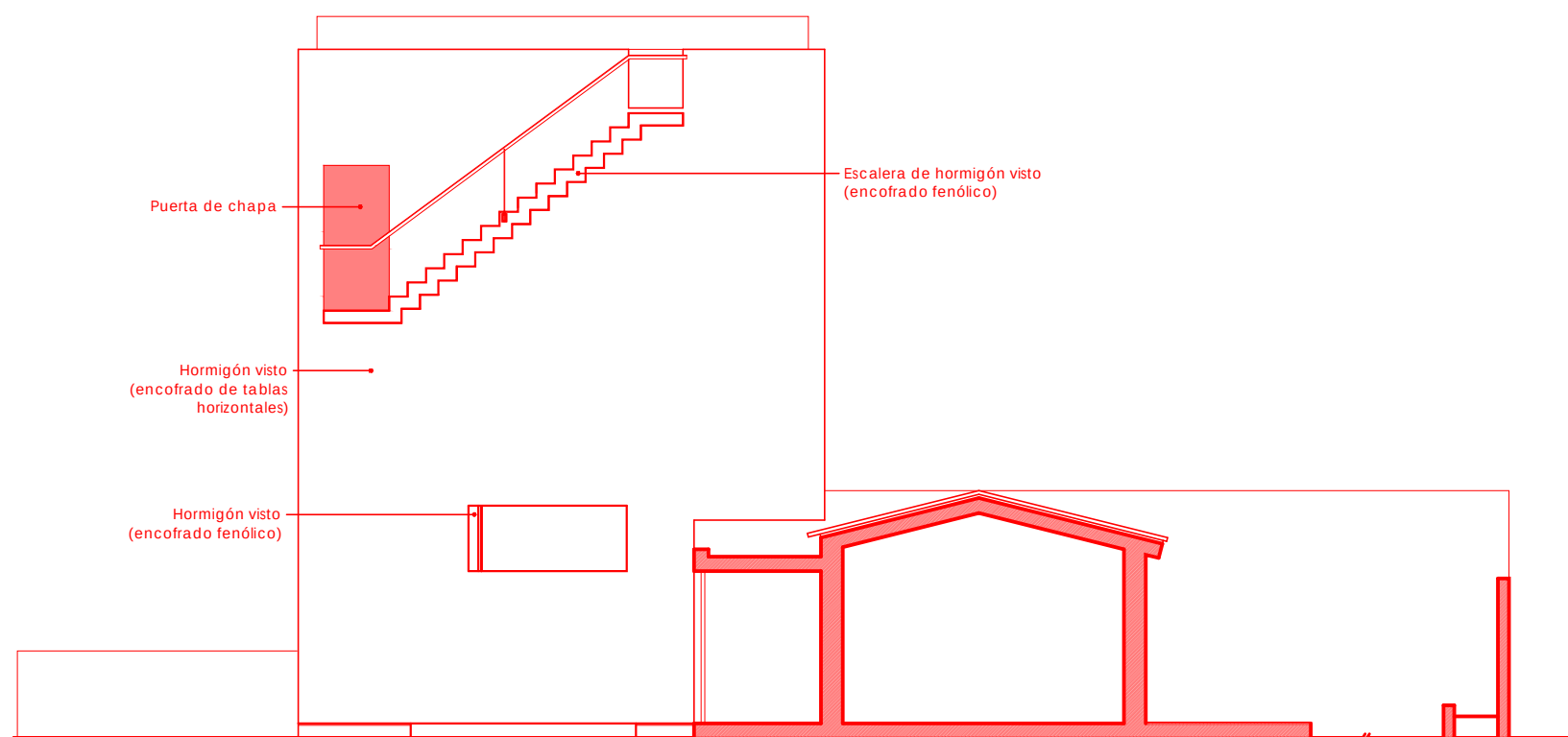
La carpintería se resuelve en aluminio pintado negro y un sistema de parasol horizontal de caño rectangular oxidado. Todas las instalaciones a la vista, para lo cual se previó dejar pases en las tres losas que componen el triplex.



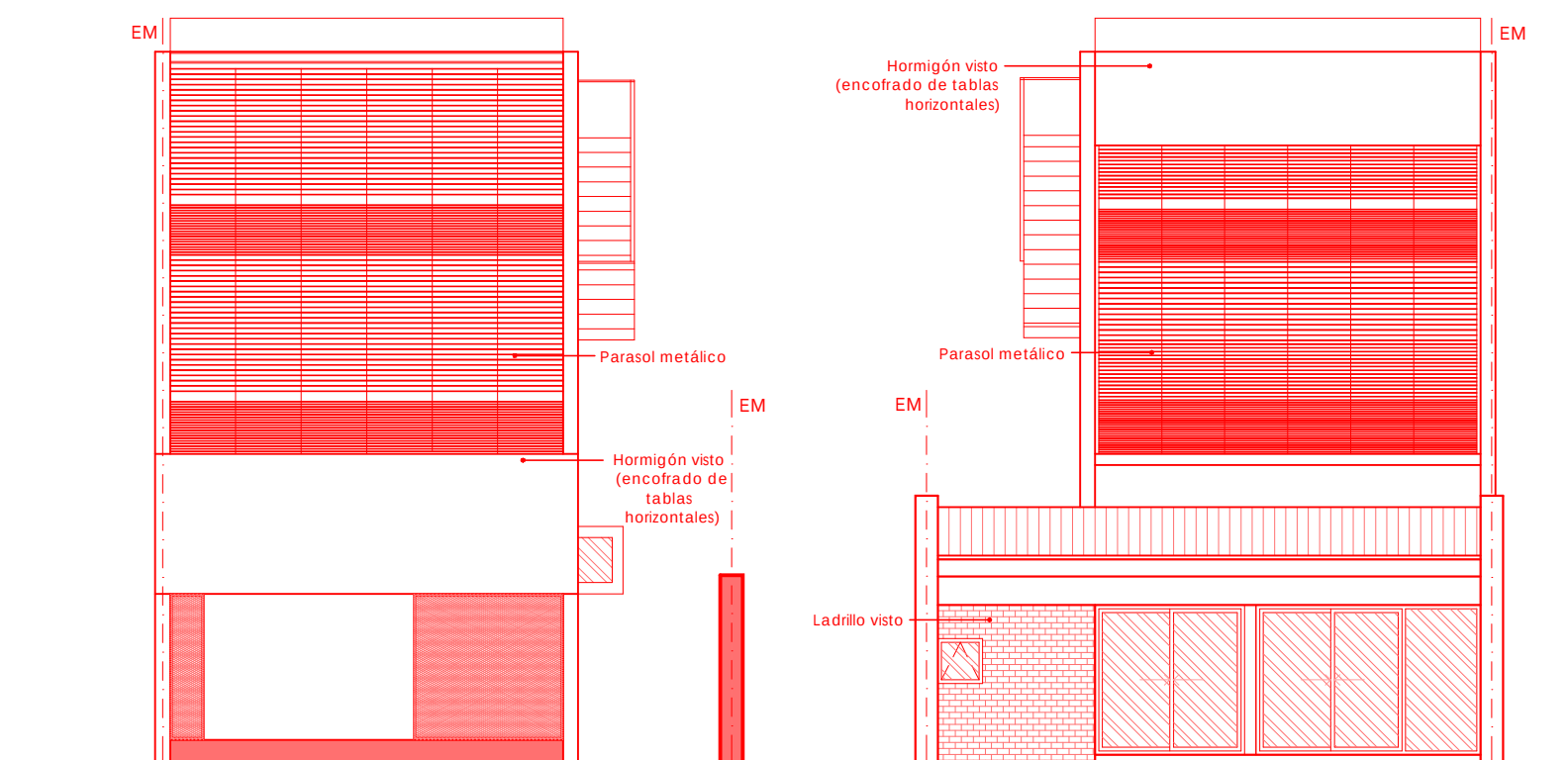
PLANIMETRIA
Esc. 1:200



CORTE A-B
Esc. 1:100

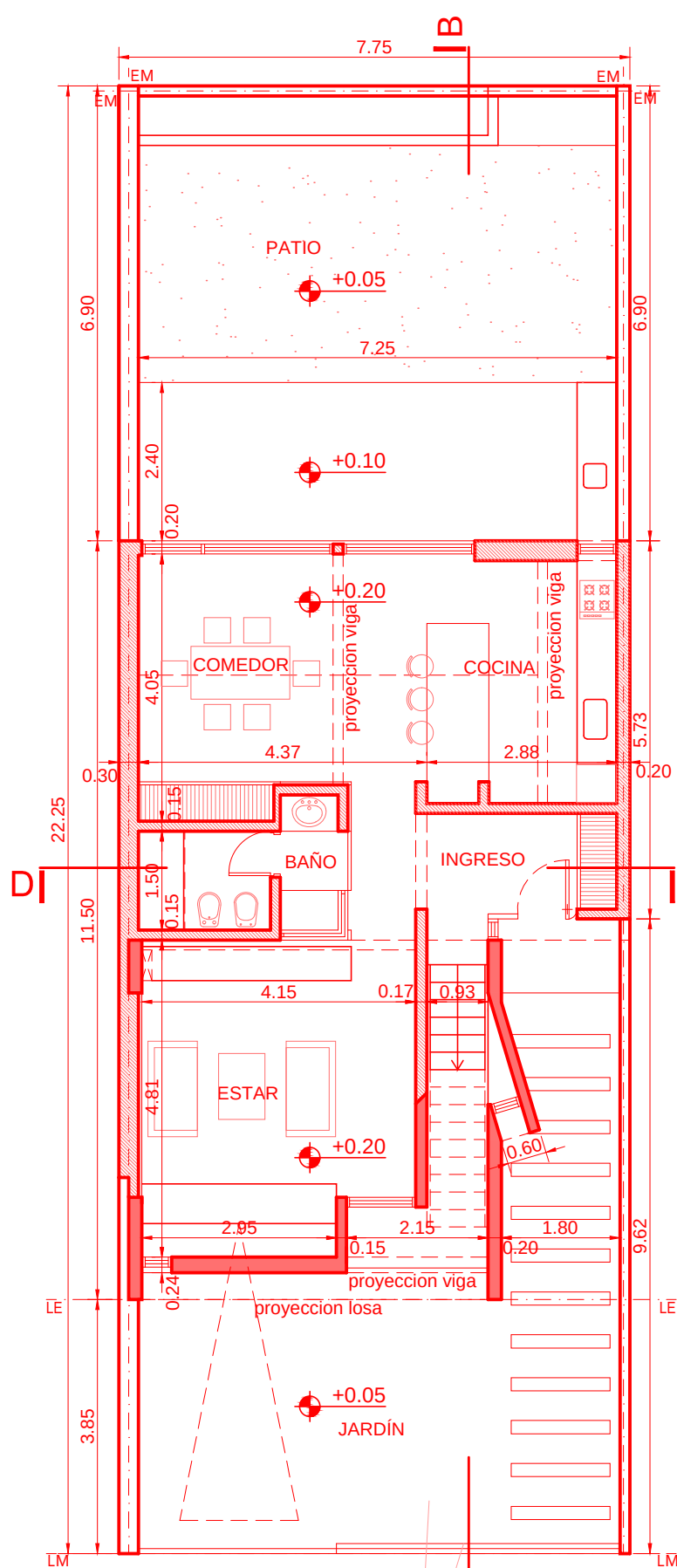


VISTA SUR
Esc. 1:100

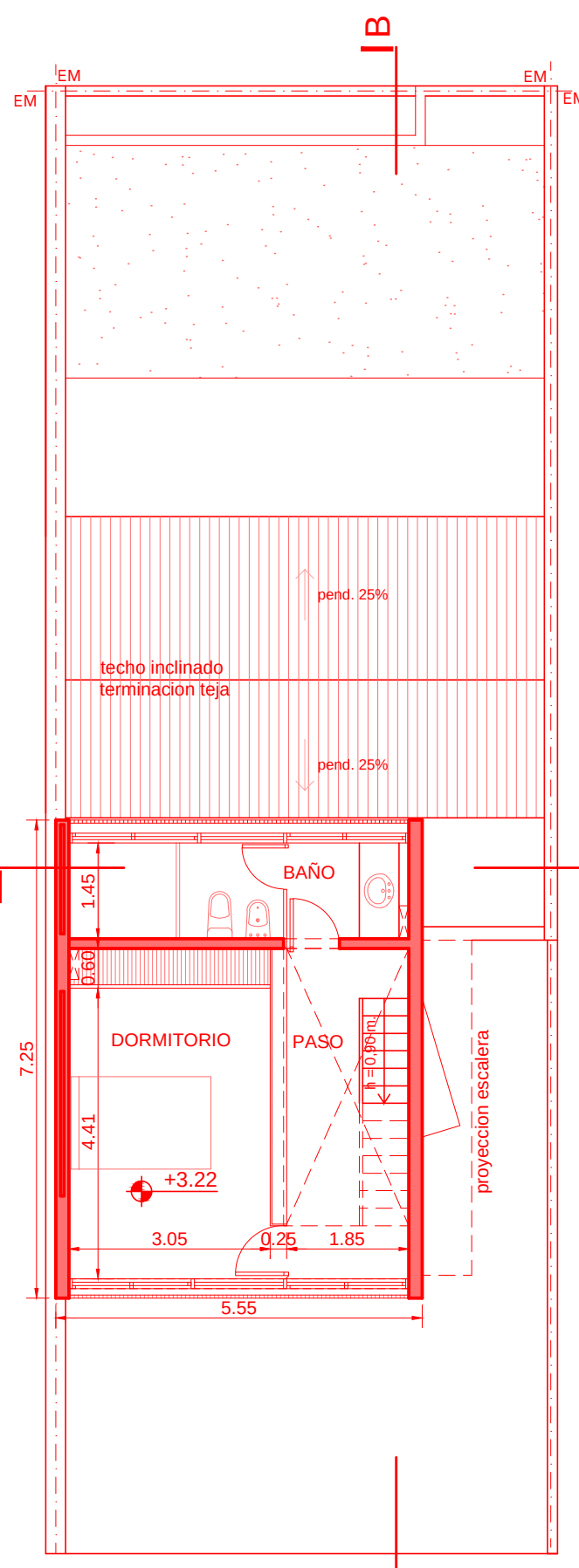


VISTA FRENTE
Esc. 1:100

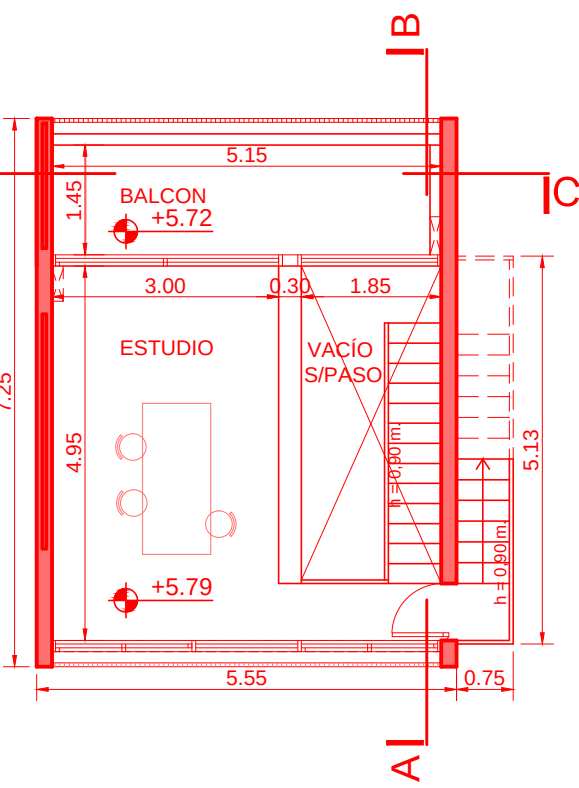
VISTA POSTERIOR
Esc. 1:100



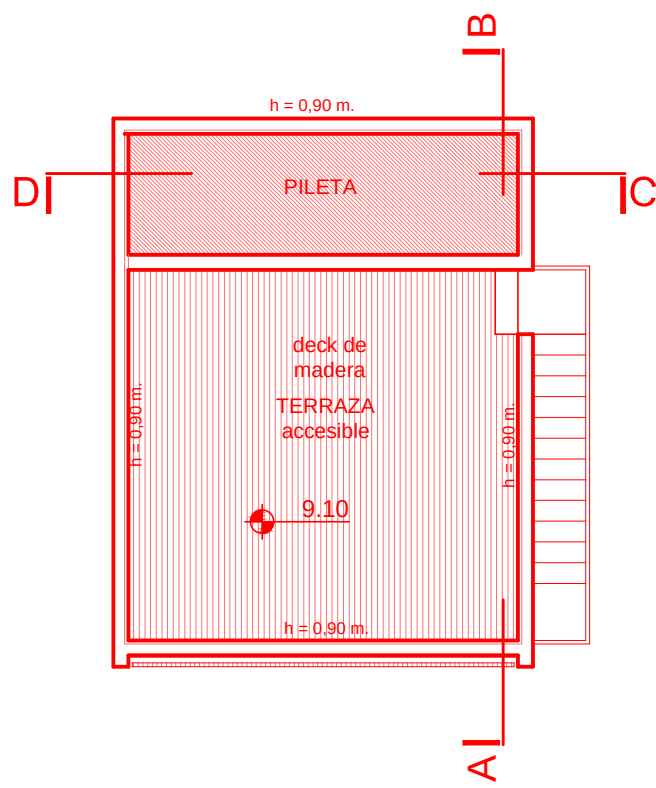
PLANTA BAJA
Esc. 1:100



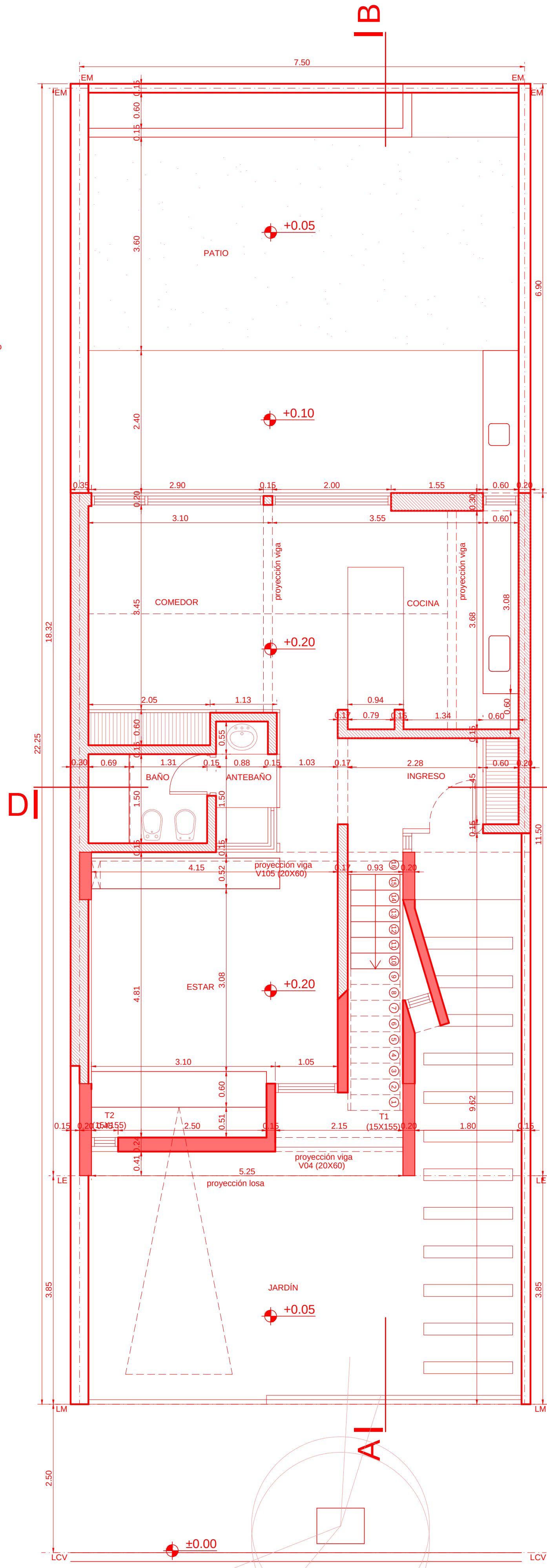
PLANTA PRIMER PISO
Esc. 1:100



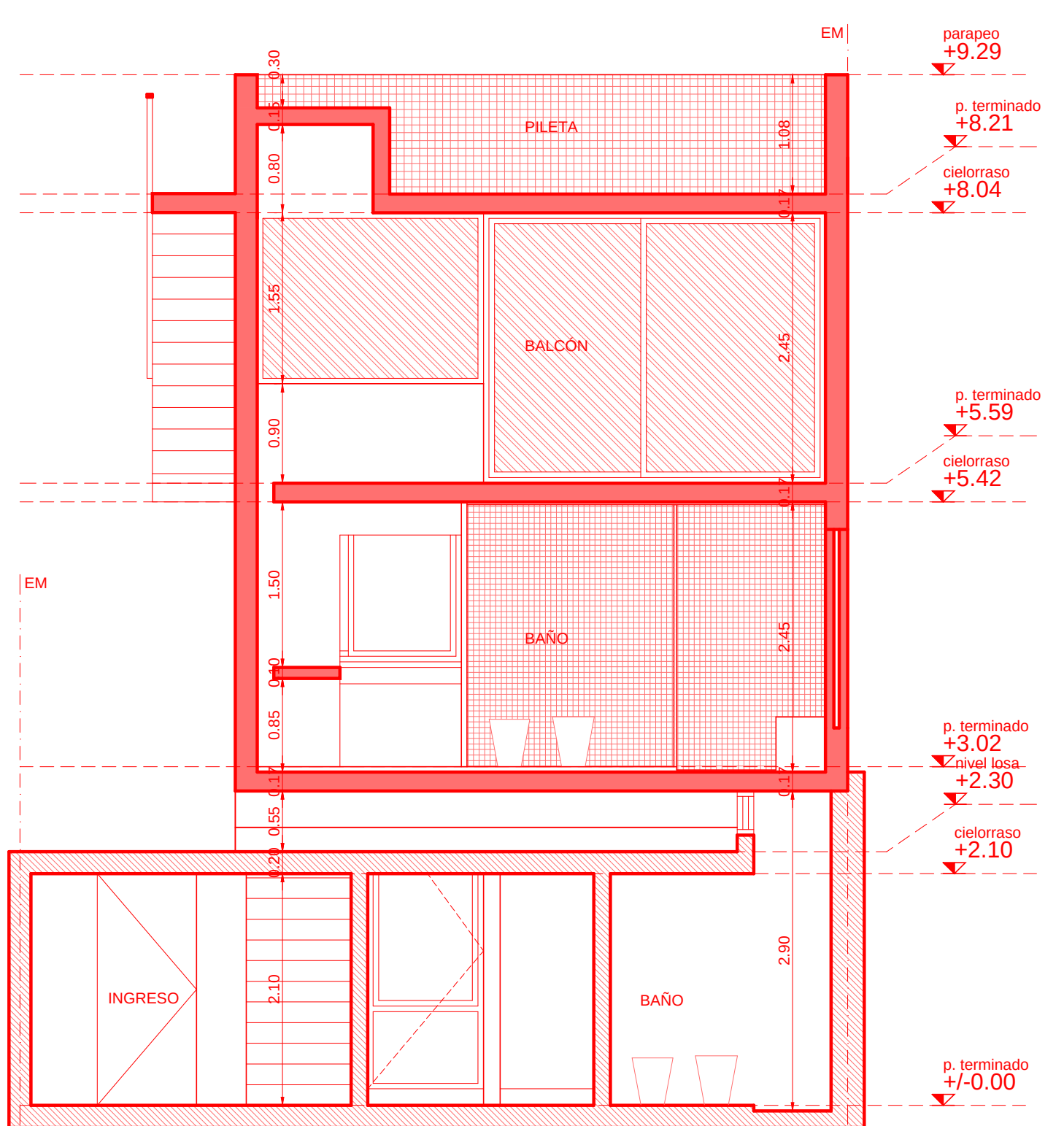
PLANTA ENTREPISO
Esc. 1:100



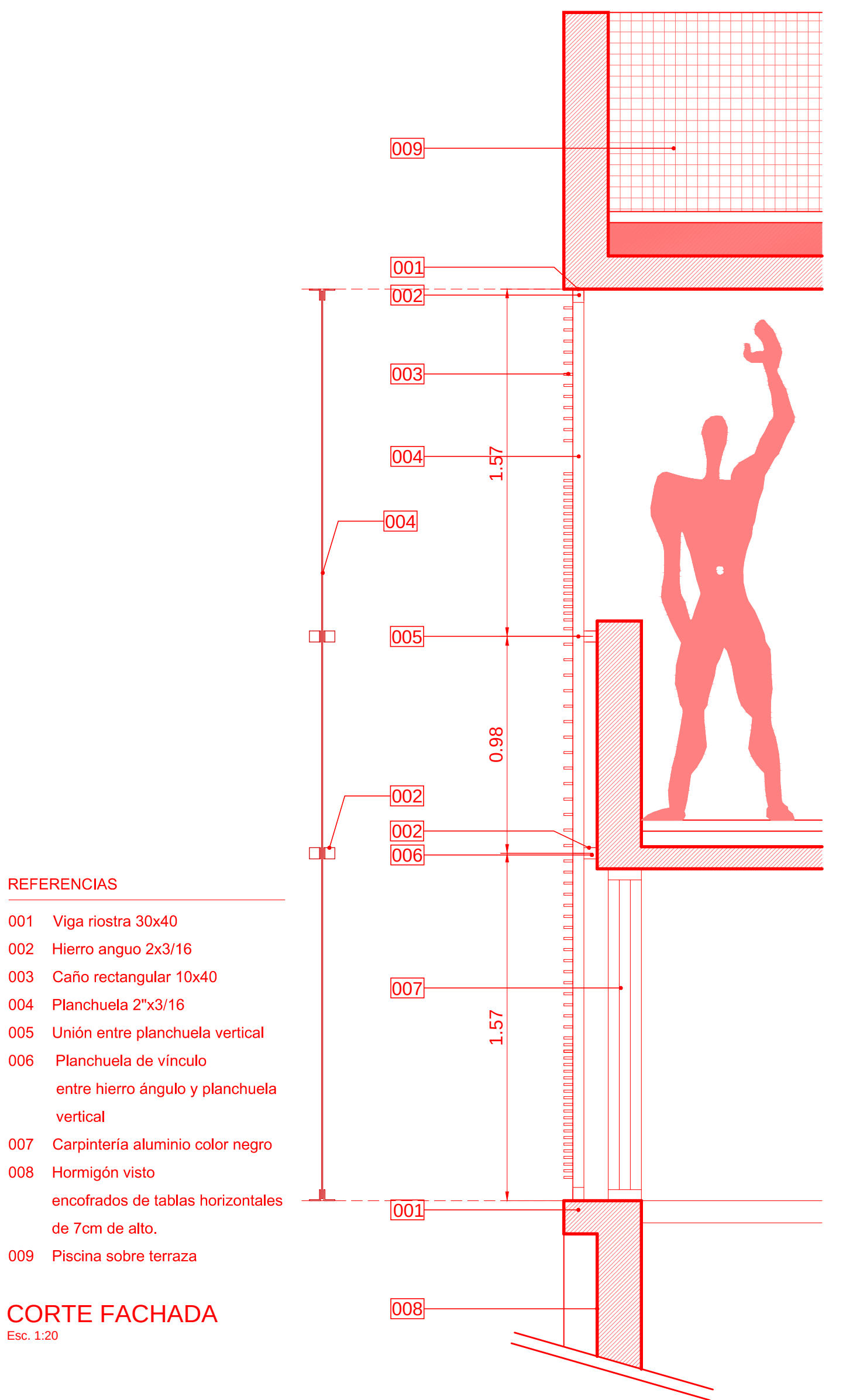
PLANTA TERRAZA
Esc. 1:100



PLANTA GENERAL
Esc. 1:50



CORTE C-D
Esc. 1:50



CORTE FACHADA
Esc. 1:20

REFERENCIAS

- 001 Viga riostra 30x40
- 002 Hierro angulo 2x3/16
- 003 Caño rectangular 10x40
- 004 Planchuela 2"x3/16
- 005 Unión entre planchuela vertical
- 006 Planchuela de vínculo entre hierro ángulo y planchuela vertical
- 007 Carpintería aluminio color negro
- 008 Hormigón visto encofrados de tablas horizontales de 7cm de alto.
- 009 Piscina sobre terraza

RANCHO ESTEPARIO

Arquitectos: Arqs. Giorgis, Javier; Ramón Viciano, María; Sabattini, Diego.

Ubicación: Ñirihuau, Departamento Pilcaniyeu, Río Negro (15 km al este de San Carlos de Bariloche)

Colaboradores: Arq. Martín, Saulo; Ing. Garay Hernán (estructura)

Área: 160 m²

Año de proyecto: 2014-2015 (en construcción)

El nombre "rancho estepario" (bautizado por su propio dueño, un diseñador industrial y su pareja comunicadora social y fotógrafa), hace referencia a dos condiciones: la tipología y el lugar.

Donde primer término se desprende la idea de un espacio único donde todo sucede de un modo libre, en donde la colección de objetos y muebles define el programa de cada espacio mientras que el segundo describe concisamente un paisaje natural cargado de gran valor paisajístico pero a la vez de extrema hostilidad climática. Ante la magnitud y belleza de entorno, la vivienda sólo aparece como un dispositivo que mira el paisaje en múltiples direcciones a la vez que plantea una silenciosa relación de contrapunto armónico con el mismo. Se propone entonces una pieza precisa, sintética sin pretensiones formales más que las constructivas en donde la idea de volumen aparece definido como una envolvente a modo de caparazón que resuelve indistintamente paredes y techo en búsqueda de esa síntesis técnica y formal, eco de las construcciones ferroviarias existentes en el lugar.

Estos dos componentes, contexto y tipología, definen la tecnología adoptada, no sólo por las condiciones climáticas extremas del lugar que exigen rapidez en el proceso constructivo y la máxima capacidad aislante por parte de la envolvente, e incluso, también porque permite configurar ese gran volumen de aire interior, pero en relación directa con el exterior. Se propone entonces una construcción híbrida, donde un basamento realizado de manera tradicional con vigas de hormigón y losa de viguetas y bloques cerámicos resuelve el contacto con el suelo, y el resto de la estructura, constituida por una serie de pilares y paneles de parateles o perfiles metálicos a la vista, armados en taller y vinculados in situ. Finalmente la envolvente se materializa con paneles o paneles sándwich autoportantes (generalmente utilizados en la construcción de cámaras frigoríficas, pero que por su capacidad de aislamiento térmico, acústico e hidrófugo y su facilidad de montaje resultan más que apropiados en este caso) carpinterías de aluminio con doble vidrio hermético donde corresponde, y una terminación interior de madera de eucalipto.

Dentro de este vacío interior, el programa se distribuye en dos niveles que se integran a través de un espacio central en doble altura donde se da lugar a las actividades más públicas de la casa y las zonas de fuegos (asador, cocina económica, cocina a gas), otorgando a la cocina no sólo la condición de punto neurálgico de la vida familiar, sino también en centro generador de la calefacción general a través de conductos herméticos.

Un rancho, un galpón, un granero. Todos conceptos que aluden a una arquitectura económica, compacta, definida por un orden estructural y su condición expresiva, y que sirve de envoltorio a un gran volumen de aire interior donde los cuerpos encuentran su privacidad elemental en permanente comunión con el paisaje.

PLANIMETRIA

CORTE B-B
Esc. 1:100

VISTA NORTE
Esc. 1:100

Esc. 1:100

ENREDADOS REVISTA
Enredados revista / Casas Materiales
Casa 3 de 6 / Año 05
N° 05 / Junio 2016 / ISSN 1853-9556

www.enredadosenpapel.com.ar
info.enredados@gmail.com
Duarte Quiro's 477 10° B /
CP.5000, Córdoba Capital

Edición: Guerra, Camila, Lazzcano, Sofia,
Ligdas, Franco.
Coordinación: Steiger, Sigfrido
Páez Ferreyra, Nazario

**SEC
ACA**
Secretaría
Académica

CORTE C-C

Esc. 1:100

PLANTA TECHOS

Esc. 1:100

PLANTA ENTREPISO

Esc. 1:100

PLANTA BAJA

Esc. 1:100

VISTA ESTE

Esc. 1:100

CORTE A-A

Esc. 1:50

PLANTA BAJA

Esc. 1:50

- ## REFERENCIAS

- | | |
|-----|--|
| 001 | Viga de fundación s/planos estructuras |
| 002 | Mampostería de fundación: ladrillo macizo, 18cm
Acabado: revoco grueso y fino hidrófugo |
| 003 | Viga fundación 40x40 s/planos de estructura |
| 004 | Piso: placa fenólica e=25mm entarugado s/carpeta cementicia e=3cm
Losa de piso: viguetas |
| 005 | Carpintería de aluminio, DVH |
| 006 | IPN 160 |
| 007 | Aislación poliuretano inyectado e.minimo= 2" |
| 008 | Caño estructural 120x40 p/llajación carpintería |
| 009 | Entrepiso: placa aglomerado fenológico (e=25mm) sobre carpeta cementicia +malla electrosoldada
Terminación inferior: placa superboard (e=20 mm) |
| 010 | Subestructura: correa 120 |
| 011 | Cerramiento interior: Placa de yeso tipo durlock 12 mm ignífugo |
| 012 | Cerramiento exterior: termopanel con núcleo de polietileno rígido inyectado autoxugible, e=70mm |
| 013 | Canaleta de desague: plegado de placa galvanizada nº22 ancho=300mm |
| 014 | Cieloraso: placa de durlock tipo ignífuga |

CORTE FACHADA

Esc. 1:20

CASA LA BLANCA

Arquitectos: **MULA Arquitectos** | Federico González, Jeronimo Mullins, Patricio Mullins.

Ubicación: Manuel de Falla, Barrio San José. Córdoba, Argentina.

Área cubierta: 70 m²

Área semi-cubierta: 12 m²

Año de proyecto: 2013

ENREDADOS REVISTA
 Enredados revista / Casas Materiales
 Casa 4 de 6 / Año 05
 N° 05 / Julio 2016 / ISSN 1853-9556

**SEC
ACA**

www.enredadosenpapel.com.ar
 info.enredados@gmail.com
 Duarte Quirós 477 10° B /
 CP-5000, Córdoba Capital

Edición: Romero Sánchez, Cintia, Civitate,
 Luciano, Sieger, Sigfrido.
 Coordinación: Sieger Sigfrido
 Páez Ferreyra, Nazario

Secretaría
Académica

Año de proyecto: 2013



VISTA LATERAL
Esc. 1:100



1

2

REFUGIO URBANO

Arquitecto: Agustín Berzero

Ubicación: Barrio Cáceres, Córdoba, Argentina.

Colaboradores: Est. Valeria Jaros

Área: 165 m²

Año de proyecto: 2014-2015

Sobre el área peri central y prácticamente ligado al Arroyo La Cañada se ubica el terreno de 9 x 16 metros con el fin de resolver un pequeño refugio urbano en un plateo mixturado "Casa - Trabajo".

El proyecto parte de una estructura espacial existente que prácticamente cubría la totalidad del terreno. A partir de la acción de comenzar a socavar la masa se definen los patios que estructuran el planteo.

Con la intención de optimizar la superficie acotada del lote el planteo cobra sentido vertical organizando el programa en 3 niveles superpuestos.

Básicamente se propone una planta baja libre tensionada entre 2 patios que permite armar el espacio de trabajo "estudio de arquitectura" favoreciendo las ventilaciones cruzadas y una iluminación plena sin la incidencia del sol directo. De esta forma, se define sobre uno de los bordes un paquete de servicios conformado por una kitchen, baño y área de guardado.

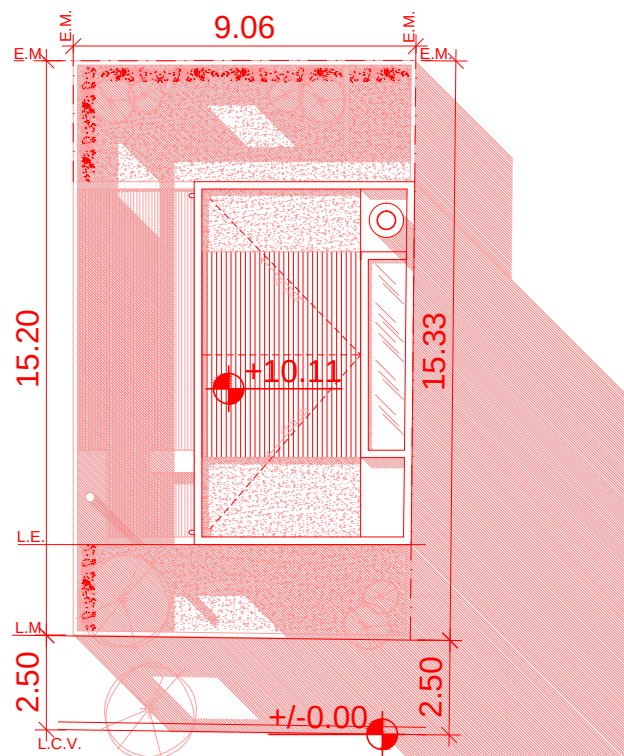
Sobre el 1º nivel se desarrolla el área social en un espacio integrado de estar, cocina, comedor y terraza abriéndose plenamente hacia el norte. Se plantea en un entripso de doble altura el área privada a modo de dormitorio abierto con la posibilidad de que en un futuro se pueda cubrir el vacío contemplando un crecimiento de manera impositiva para mas habitaciones.

La propuesta se materializa con 2 lógicas constructivas. Se resuelve el nivel inferior en construcción tradicional dotando de estructura la pre-existencia al incorporar 2 vigas de hormigón armado visto que reciben las cargas de la caja superior resulta en vía seca.

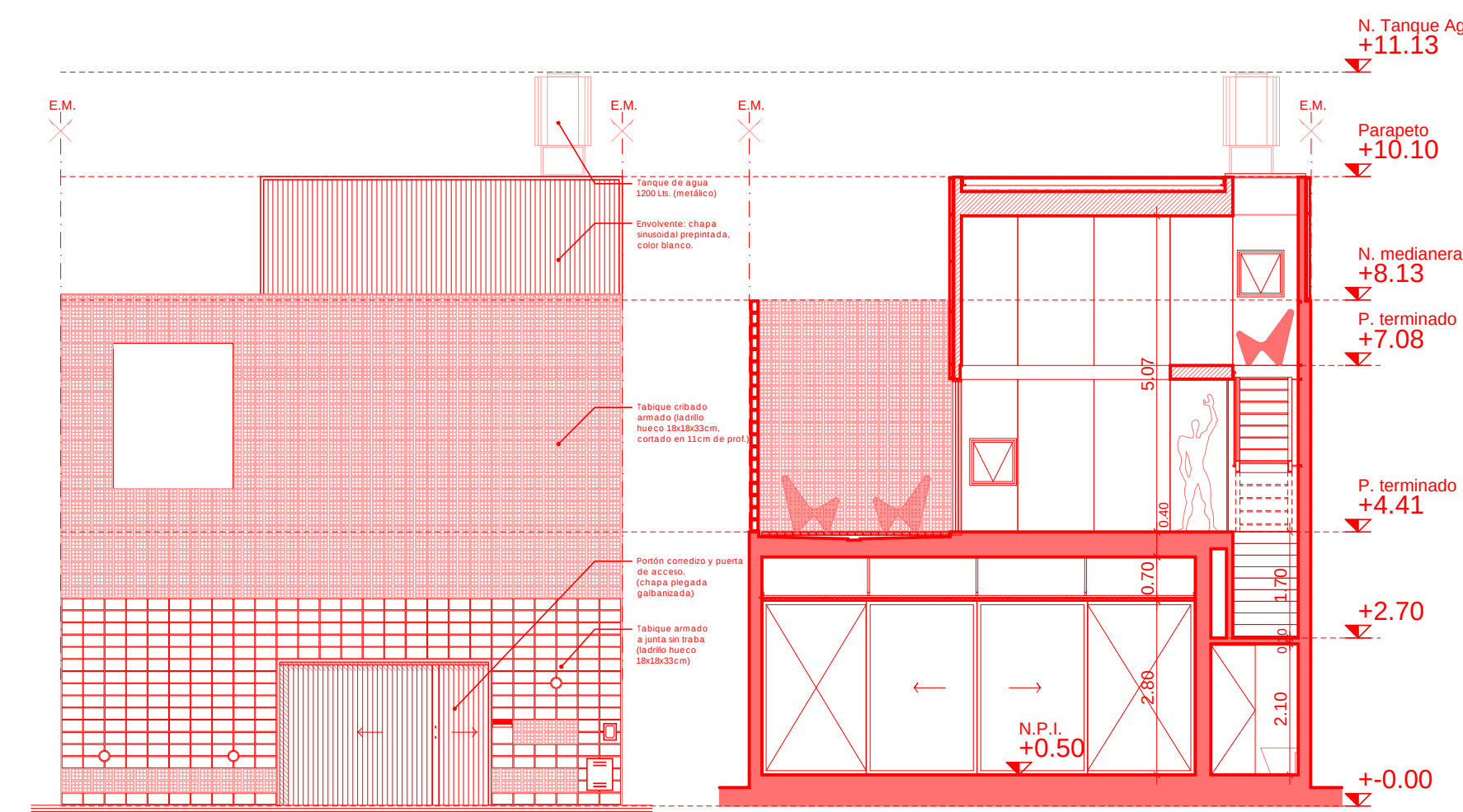
Todo el perímetro del terreno se materializa con el vulgar "ladrillo cerámico" el cual se corta en 3 partes con el fin de optimizar el material y componer una envolvente cribada de 7.80m de altura que define la expresión de la propuesta, resuelve las condiciones de seguridad y construye en su interior una atmósfera espacial de gran calidad.

ENREDADOS REVISTA
Enredados revista / Casas Materiales
Casa 5 de 6 / Año 05
Nº 05 / Junio 2016 / ISSN 1853-9556
www.enredadosenpapel.com.ar
info.enredados@gmail.com
Duarte Quirós 477 10º B /
CP-5000, Córdoba Capital
Edición: Alonzo, Rodrigo
Coordinación: Steiger, Sigfrido
Páez Ferreyra, Nazario

SEC ACA
Secretaría Académica

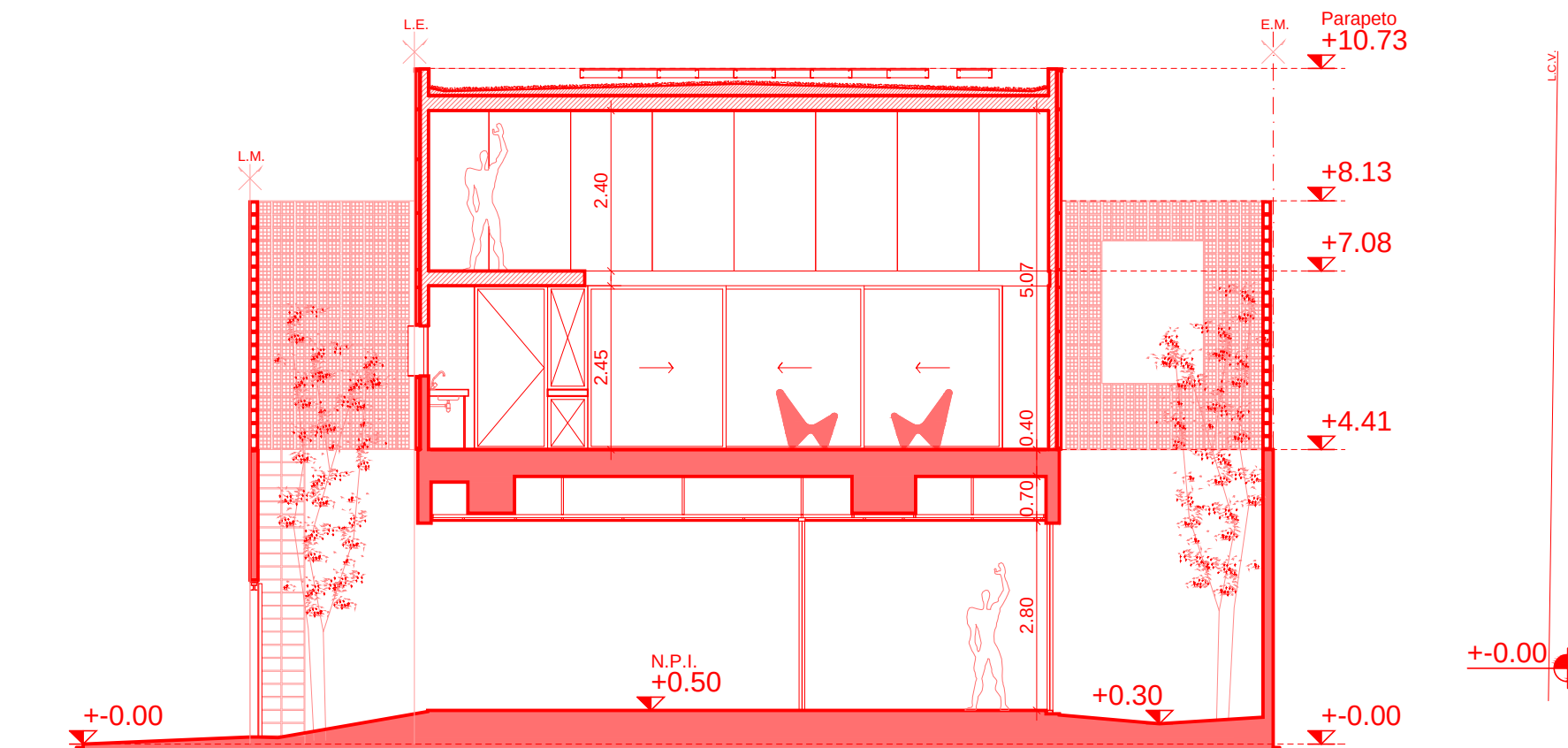


PLANIMETRIA
Esc. 1:200

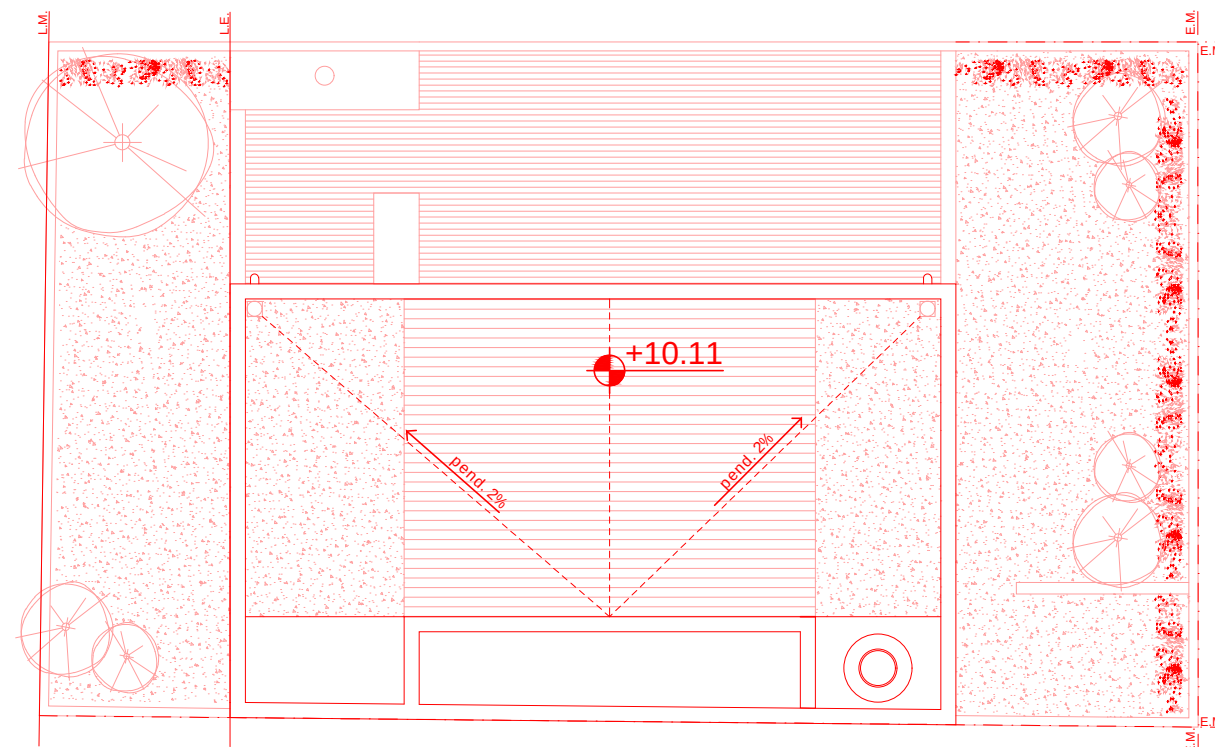


FACHADA OESTE
Esc. 1:100

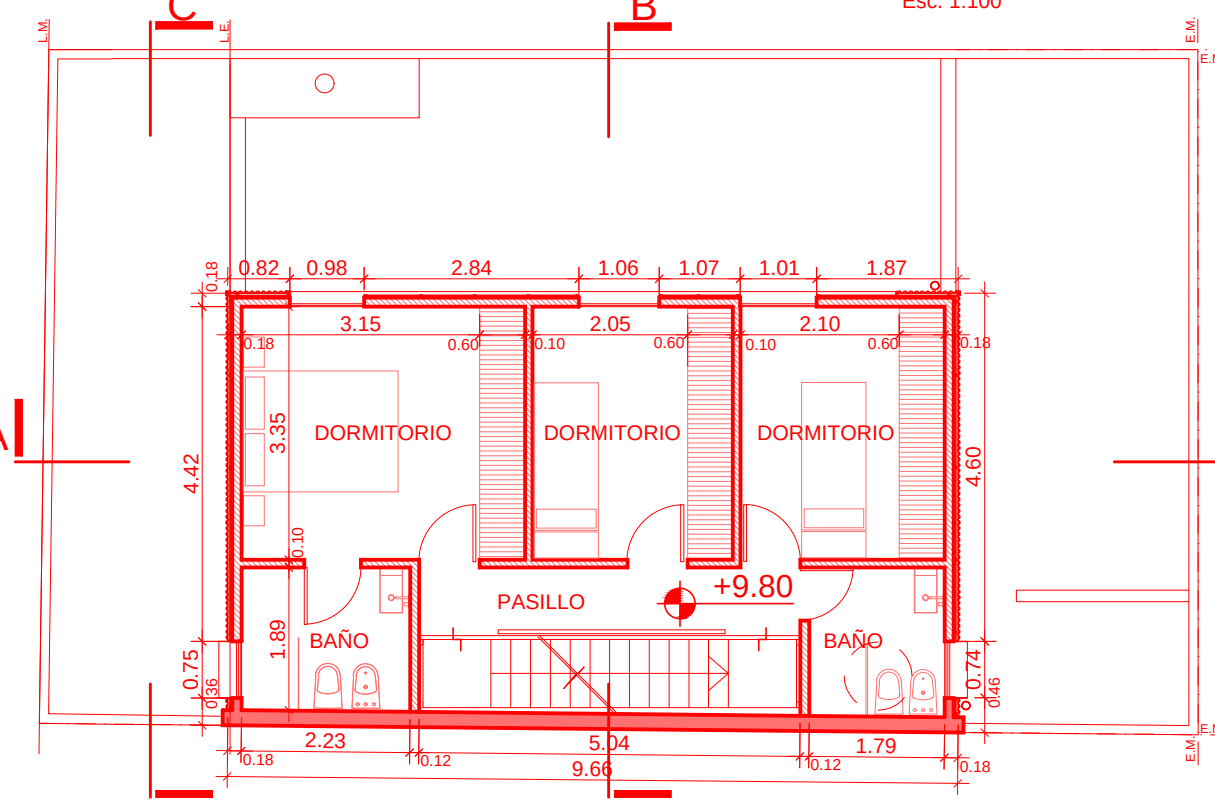
CORTE B-B
Esc. 1:100



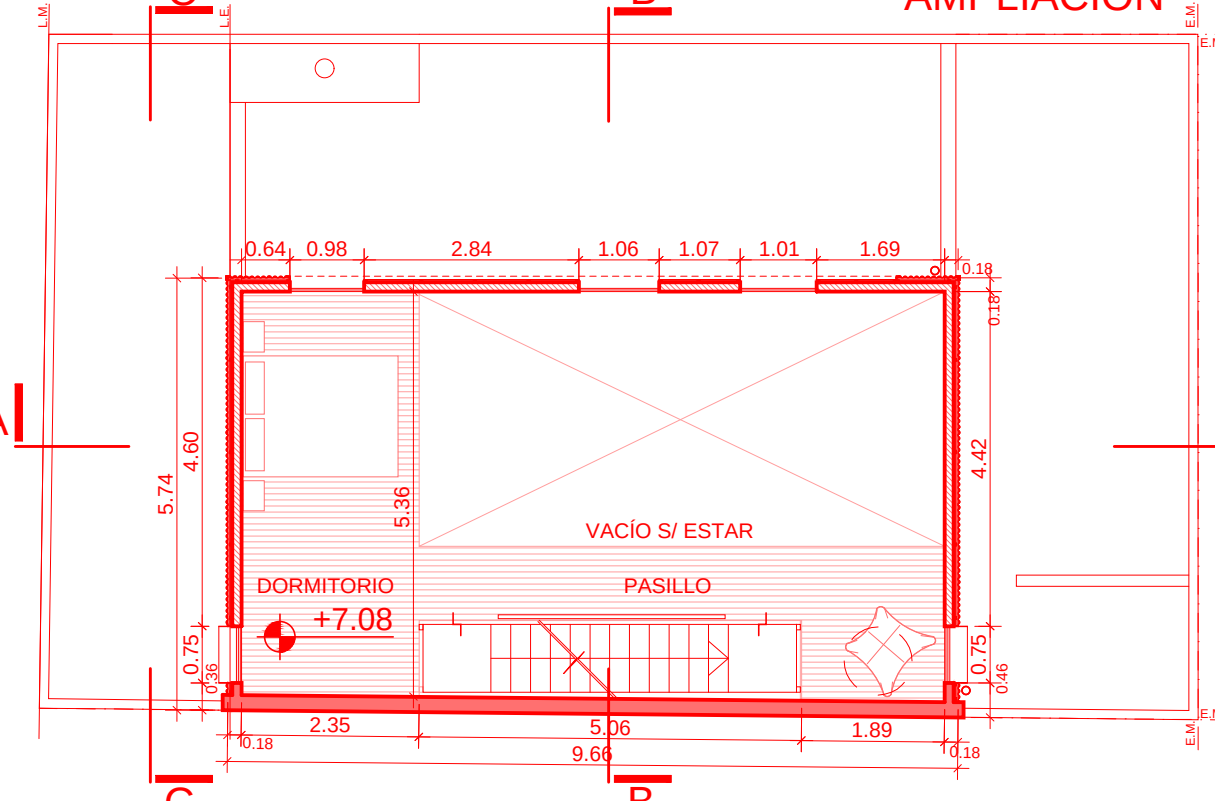
CORTE A-A
Esc. 1:100



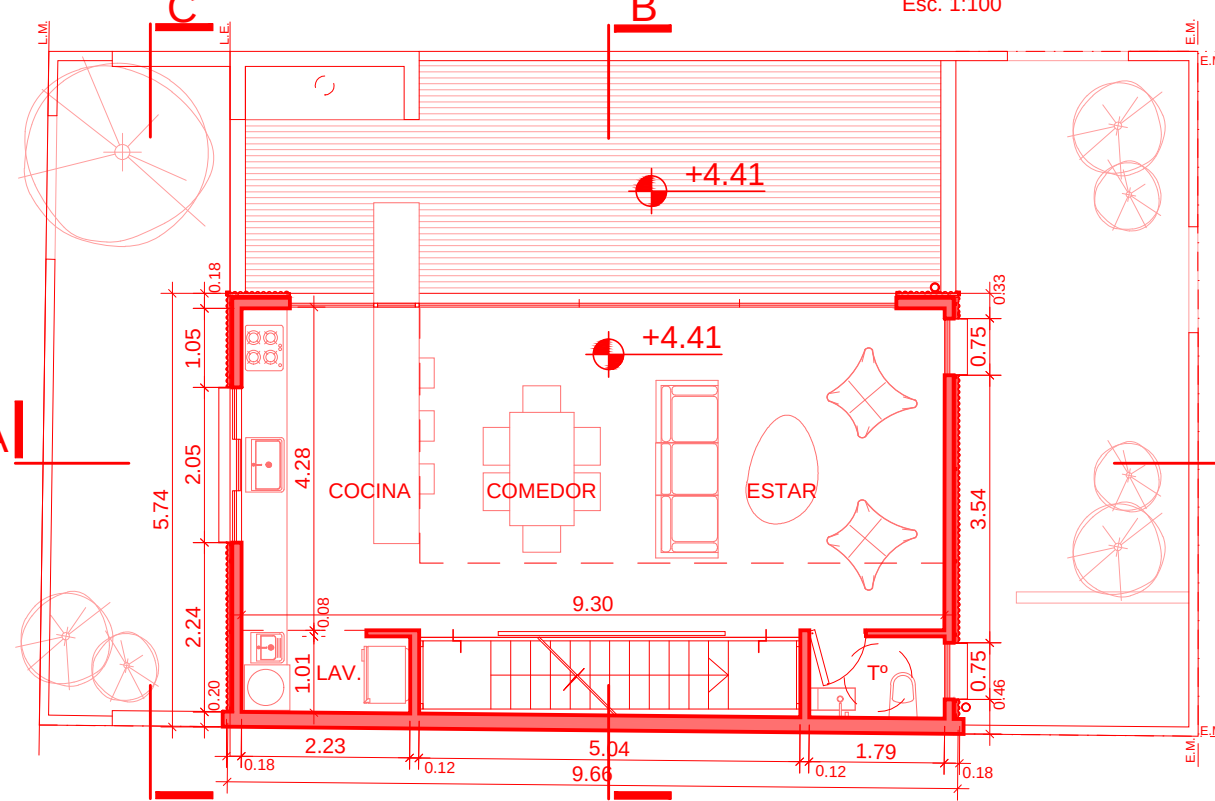
PLANTA CUBIERTA
Esc. 1:100



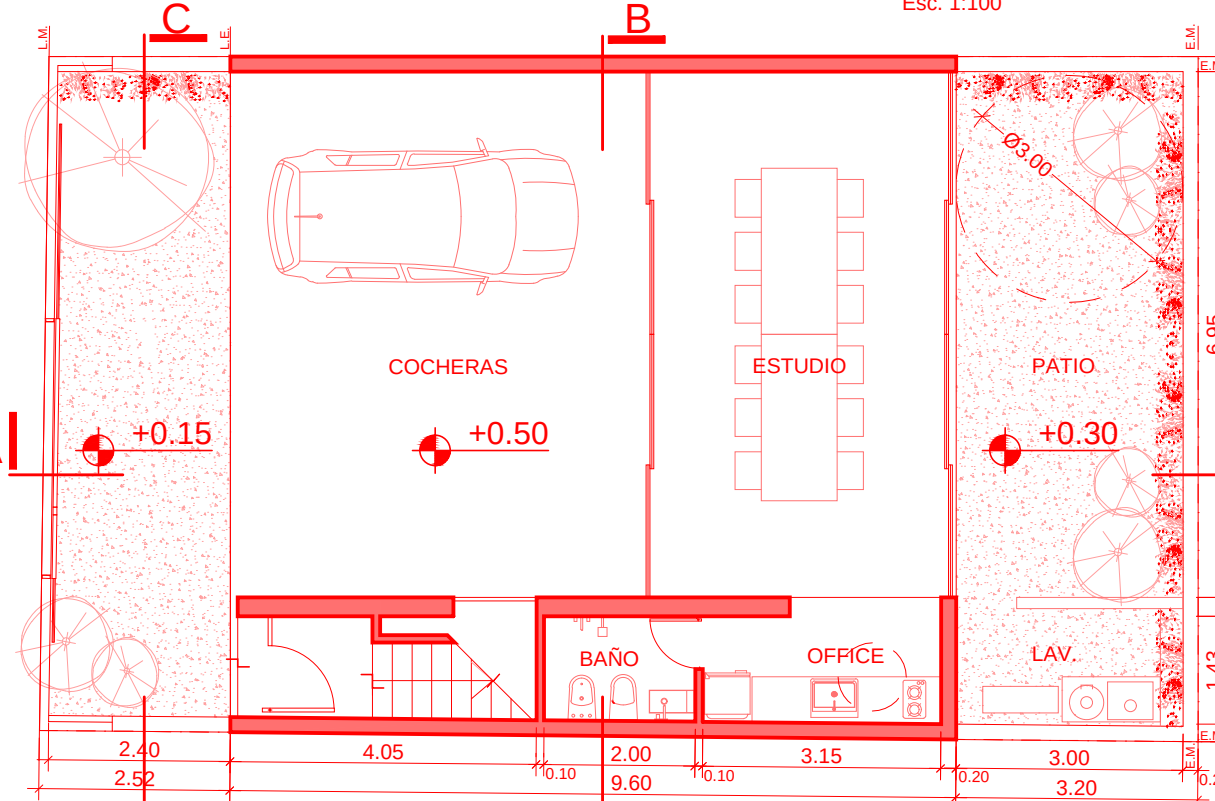
PLANTA 2º NIVEL FUTURA AMPLIACIÓN
Esc. 1:100



PLANTA 2º NIVEL
Esc. 1:100



PLANTA 1º NIVEL
Esc. 1:100



PLANTA BAJA
Esc. 1:100

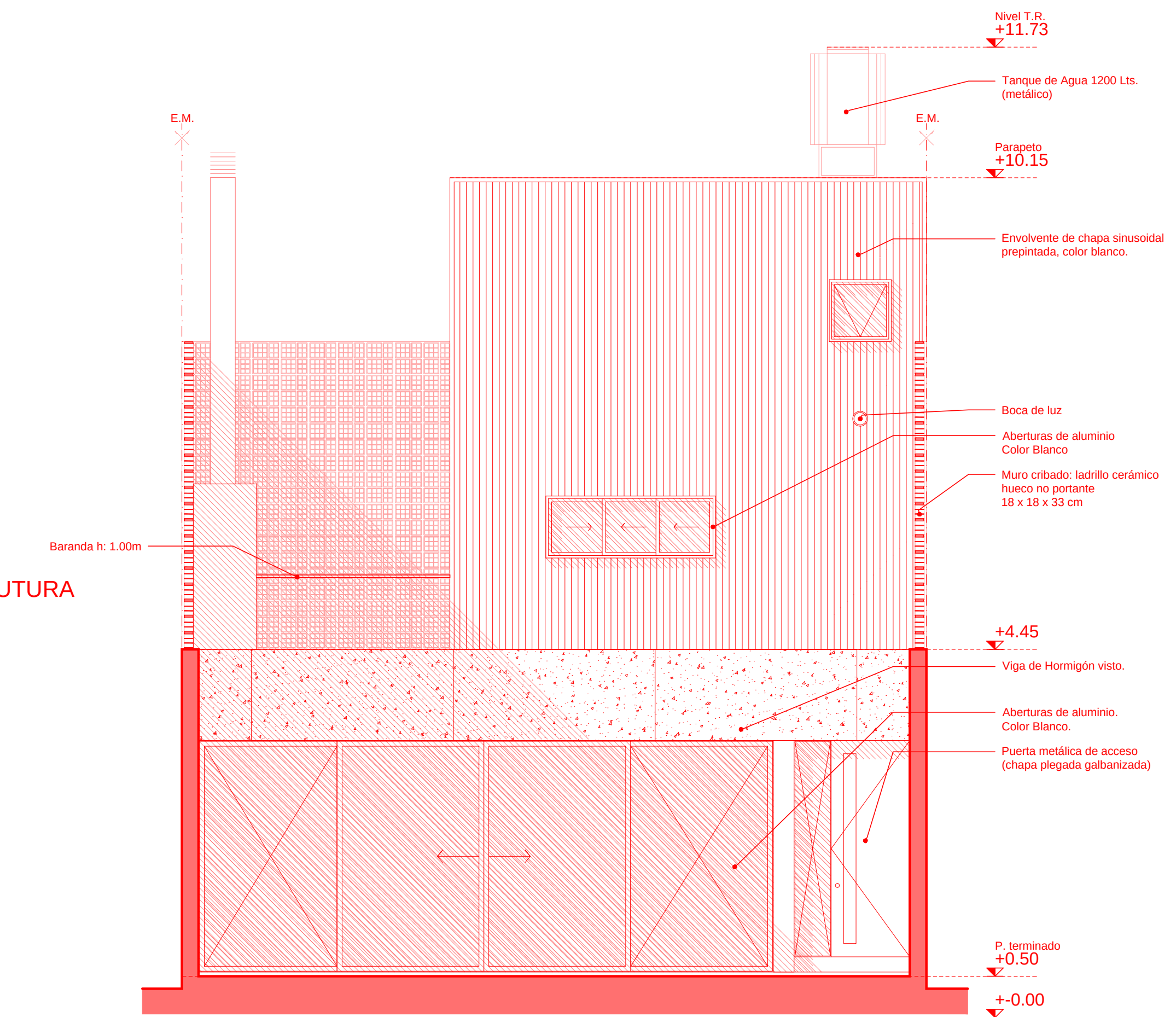
REFERENCIAS

001 CUBIERTA: Piedra partida suelta.
Membrana geo-textil.
Hº alivianado con pendiente.
Planchas de Poliestireno expandido de alta densidad
Pe.:30 kg/m³,esp.:1cm.
002 Terminación sobre parapeto: babela de chapa plegada.
003 Encofrado perdido: chapa sinusoidal.

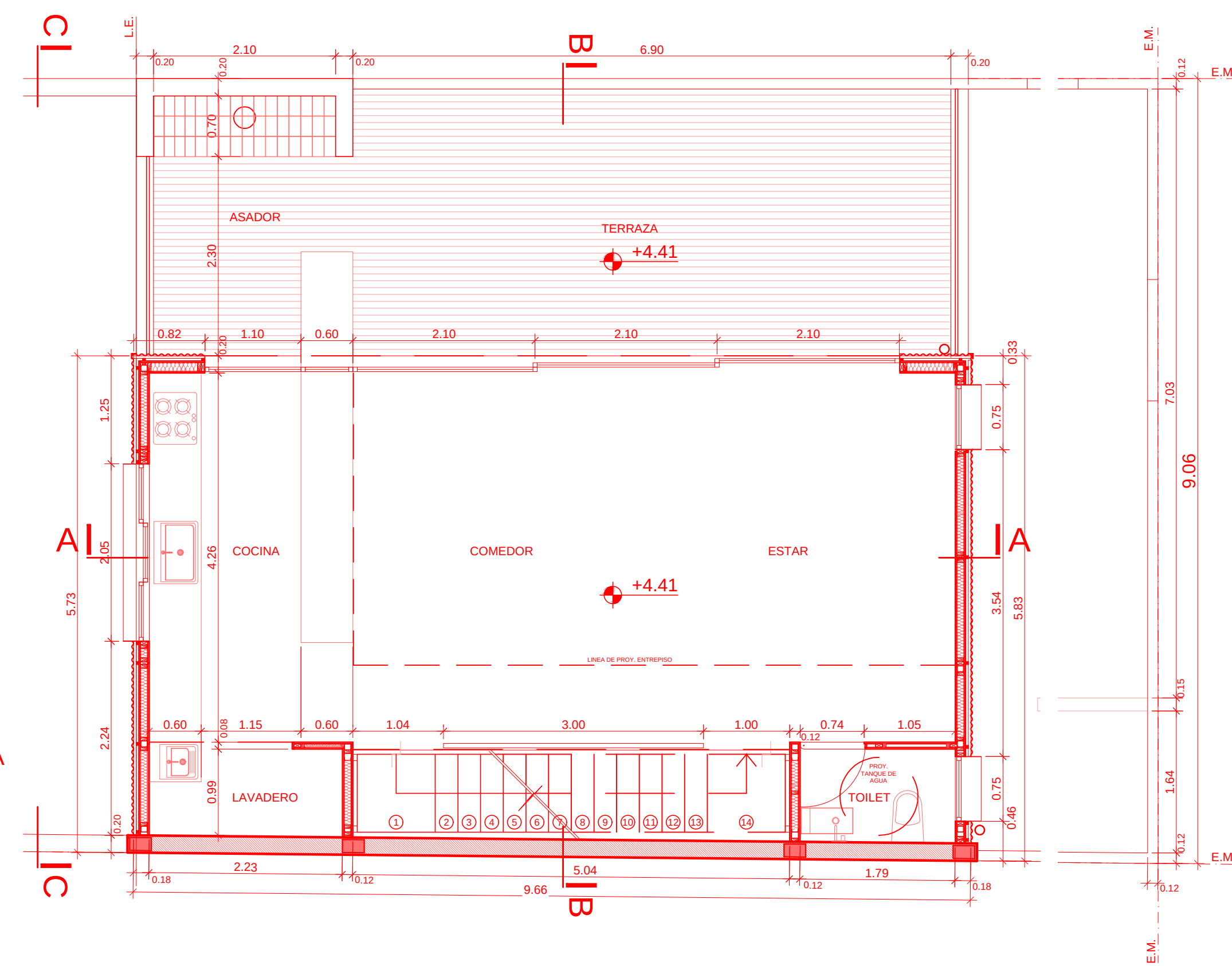
004 Estructura: Perfil C Nº12
005 Terminación: Panel fendólico 1º calidad 2.44mx1.22mx0.18m.
006 Doble Lana de vidrio 5cm.
007 Estructura metálica: caño estructural 80x40x3.2mm
008 Estructura metálica: Solera inferior caño estructural 80x40x3.2mm.
009 P.fendólico2.44x1.22x0.18cm.

010 Subestructura:Montante de caño metálico 3x3cm.
011 Subestructura:Clavadera de caño metálico 3x3cm
012 Terminación:Chapa metálica prepintada, color blanco.
013 Inserto Planchuela Met. ¾".
014 Estructura Viga HºAº
015 Losa de viguetas. (existente)

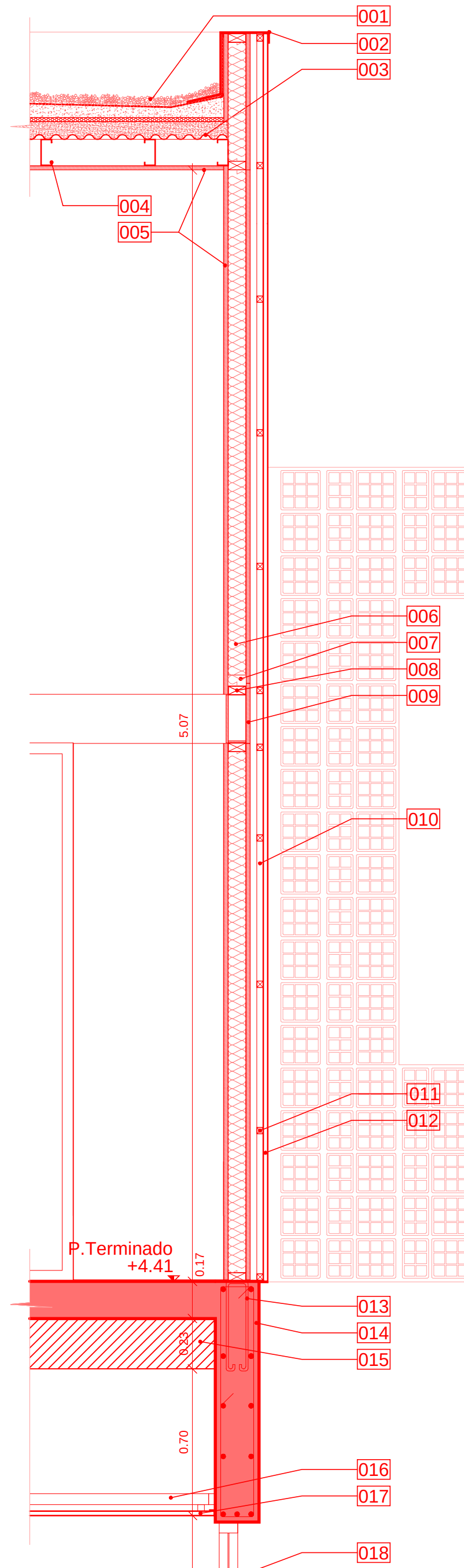
016 Subestructura cielorraso solera 2x4cm.
017 Cielorraso chapa sinusoidal.
018 Carpintería de Aluminio A30 DVH, color blanco.
019 Mamp. de elevación
020 Viga Riostra 30x60cm.
021 Fundación: Pozo a 3m.
022 Contrapiso HºPº esp:15cm
Carpeta niveladora esp:3cm.
Terminación suelo cemento.



CORTE C-C
Esc. 1:50



PLANTA 1º NIVEL
Esc. 1:50



CORTE FACHADA
Esc. 1:20

CASA IRAZUZTA

Arquitectos: **Arqs. Giorgis, Javier; Ramón Viciano, María; Sabattini, Diego.**

Ubicación: Argüello, Córdoba, Argentina.

Colaboradores: Arq. Martín, Saulo; Ing. Juárez, Jorge.

Área: 134 m² (cubiertos) + 44 m² (semicubiertos)

Año de proyecto: 2013-2014

La casa se sitúa dentro de un pasaje, en el interior de una manzana situada en el barrio residencial de Argüello, al Noroeste de la ciudad de Córdoba. Dentro de un terreno entre medianeras de 7.50 m x 30.00 m de largo, orientado en la dirección Norte-Sur que surge a partir de dividir un macro lote de 30x30 ocupado por una vivienda y un depósito existente.

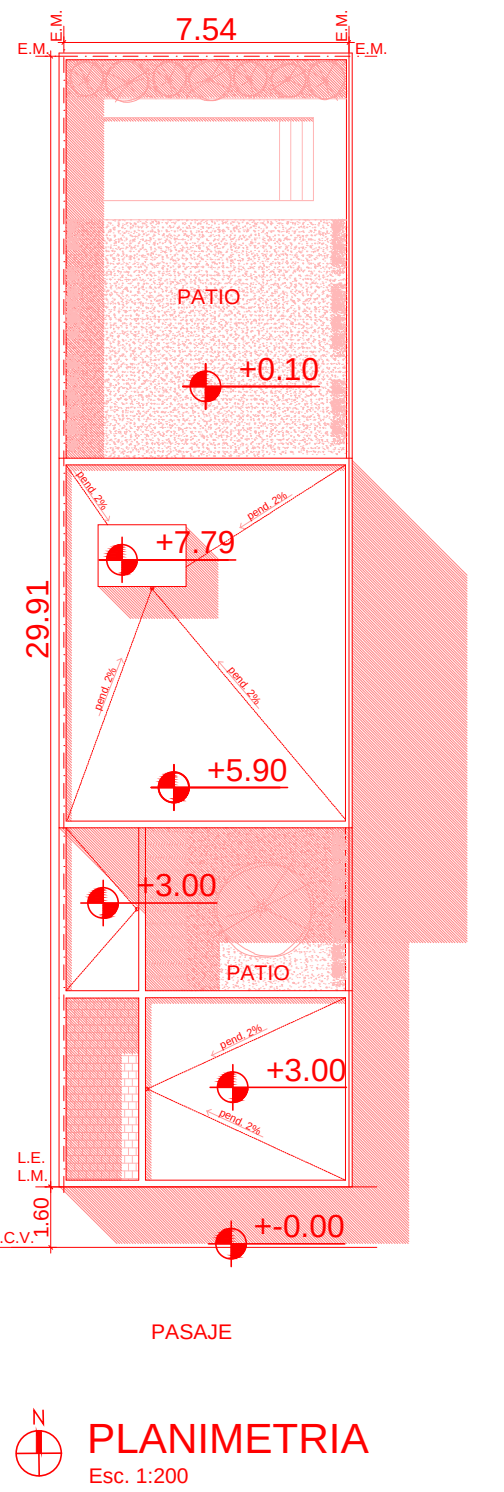
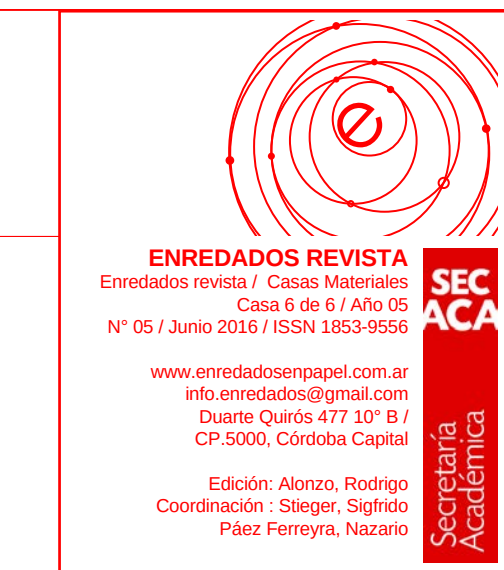
Los destinatarios de la casa, son una pareja mayor que vive en Canadá a lo largo del año y pretende ocupar y disfrutar de la vivienda durante el verano. Esta idea de segunda casa o casa de verano asociada a la vida al aire libre pero urbano, plantea los desafíos y puntos de partida para la resolución del proyecto.

Se realizan dos operaciones, que definen la organización general de la vivienda. En el sentido longitudinal, se realiza la división del lote en 2 partes, agrupando por un lado los servicios en una barra de 2.00 m de ancho sobre la medianera Oeste y liberando un ancho de 5.50m para la organización abierta del resto de espacios.

En el sentido transversal, se realiza el desmembramiento del programa a lo largo del lote intercalando los diferentes espacios con patios de diferente categoría, rompiendo con la idea de casa al frente y patio al fondo para conseguir una secuencia de espacios semicubiertos, abiertos y cerrados integrados que permite conseguir amplitud y continuidad espacial interior/exterior dentro de la estrecha parcela.

Las áreas sociales se desarrollan en la planta baja, yendo gradualmente de lo más público a lo más privado. En relación a la calle se ubica un espacio semicubierto de acceso, tanto para el acceso peatonal como vehicular, configurándose como un espacio ambiguo susceptible de absorber múltiples usos en relación al primer patio. El estar comedor se ubica casi en el centro de la parcela, abierto en directa relación al primer patio y el patio posterior a través de una galería en doble altura. La planta alta se destina a los dormitorios, se entiende como un solo espacio, sin divisiones estructurales intermedias, para ser adaptada y dividida en el tiempo según las necesidades de sus ocupantes.

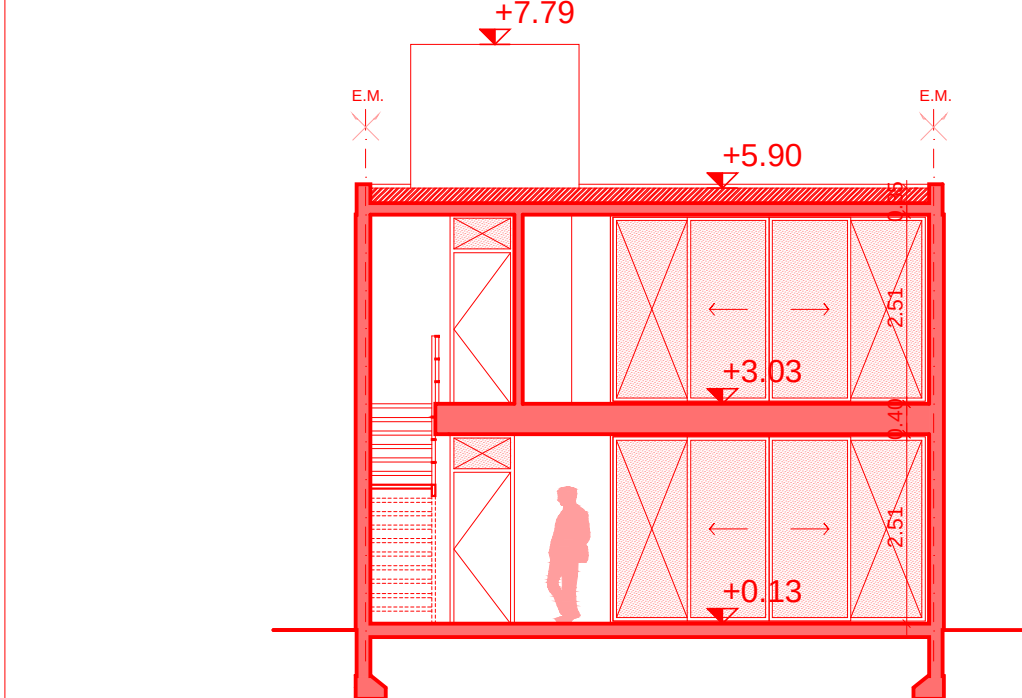
El sistema estructural se configura como el mecanismo que posibilita a partir de 3 elementos la organización espacial y expresiva de la casa. Los muros medianeros se constituyen como los elementos portantes continuos sobre los que descargan transversalmente vigas de 20x40 cm de canto de hormigón a la vista que cubren una luz del ancho total del lote y reciben las cargas de losas pretensadas a la vista. Estas se conforman como un sistema a partir de una sucesión de elementos de sección trapezoidal de 35cm de ancho y de bajo peso que van delineando con sus juntas la direccionalidad y continuidad del espacio. Los muros portantes de ladrillo portante semi-visto de 20cm de espesor, adquiere el mismo valor expresivo al rehundirse solo la junta horizontal y pintarse de blanco, incorporando luminosidad, neutralidad y la abstracción deseada para los espacios. En planta baja los pisos se resuelven con un mismo tipo indistintamente según el lugar donde se ubiquen para conseguir la unidad espacial deseada, en planta alta un entalonado de madera define todo el plano horizontal. Los cerramientos se resuelven con carpinterías de aluminio dvh y portones corredizos de bastidores de caño metálico y metal desplegados, que permiten cerrar o abrir la casa según las necesidades de uso, privacidad, seguridad y migratorias de sus ocupantes a lo largo del año.



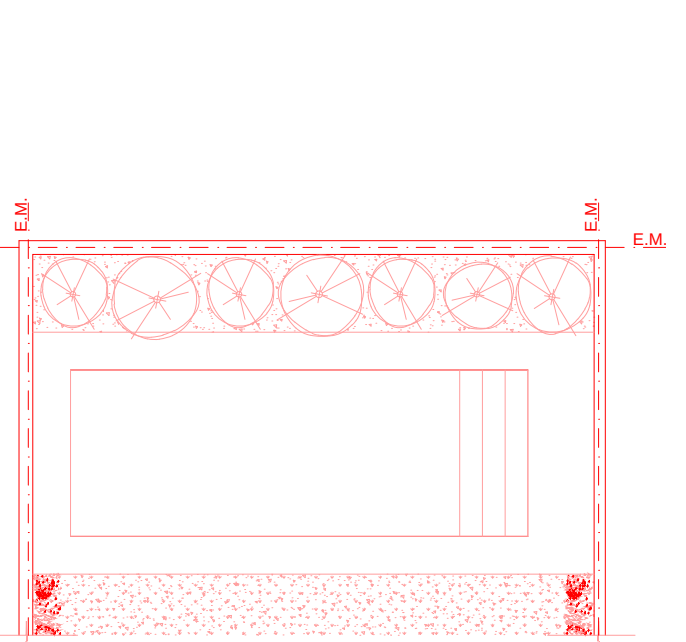
PLANIMETRIA
Esc. 1:200

L.M.

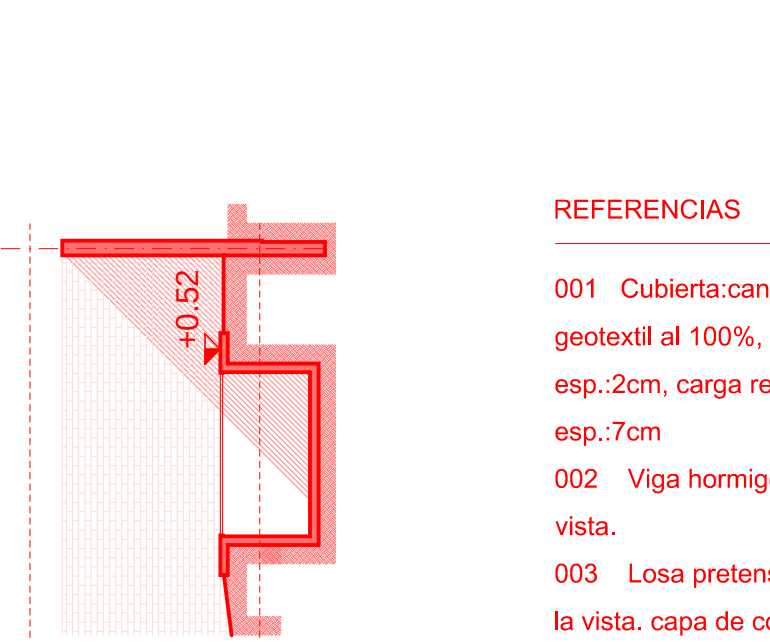
CORTE A-A
Esc. 1:50



CORTE C-C
Esc. 1:100



FACHADA SUR
Esc. 1:100



FACHADA NORTE
Esc. 1:100



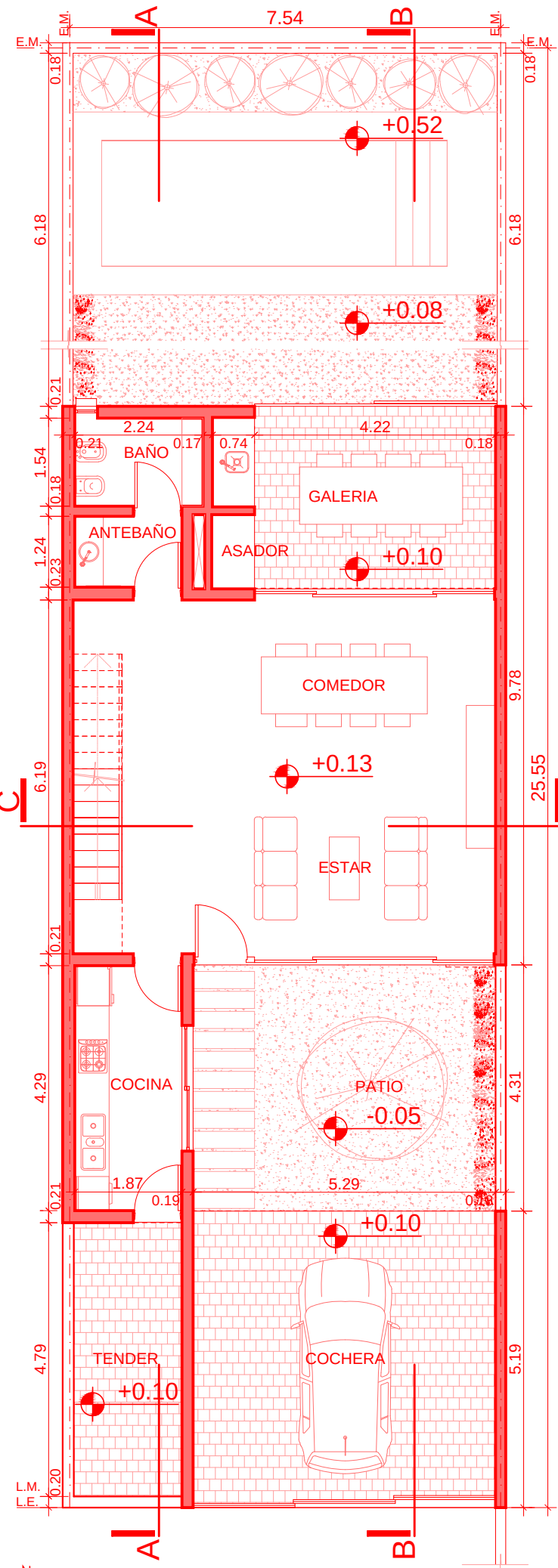
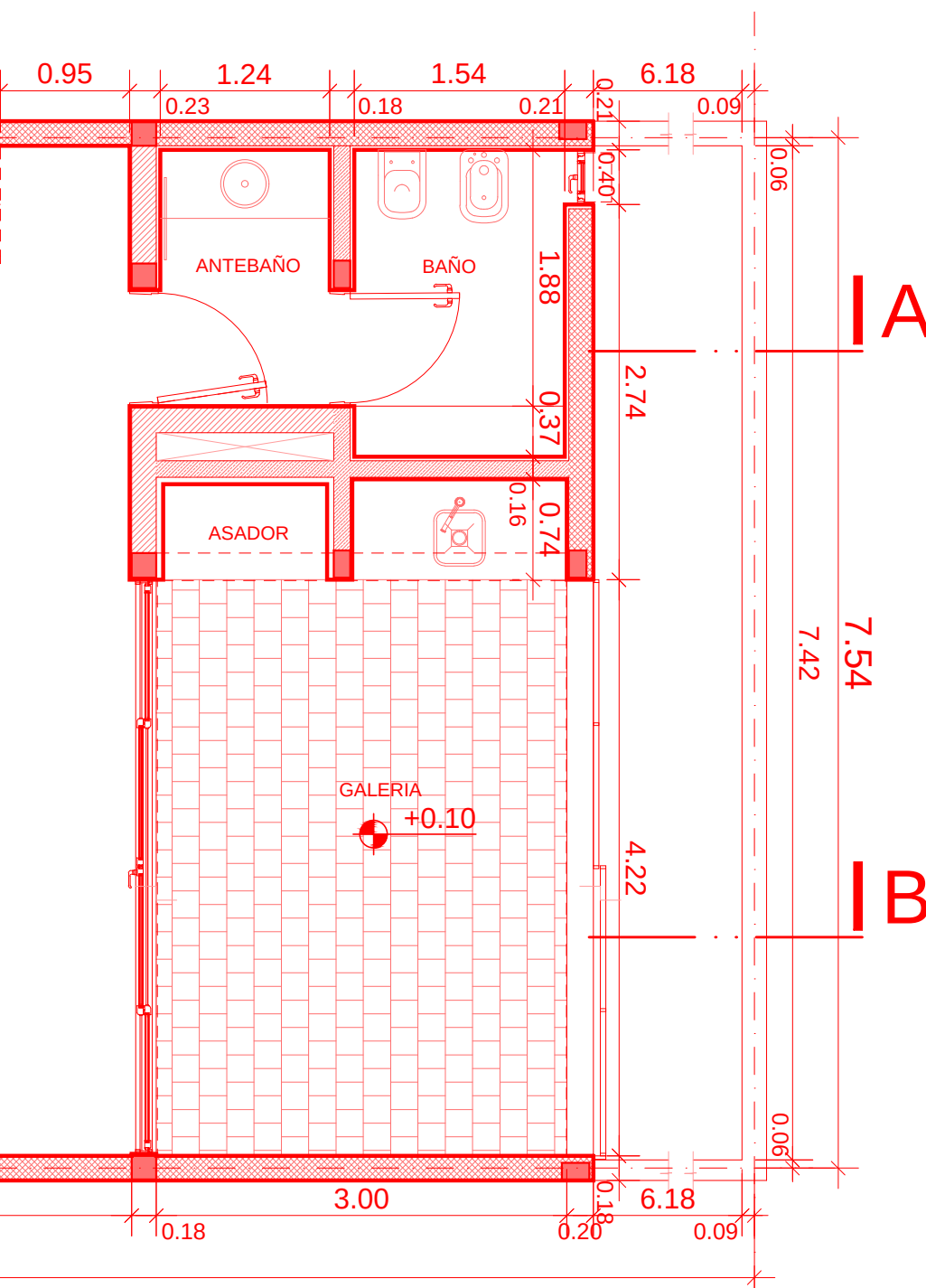
REFERENCIAS

- 001 Cubierta:canto rodado, membrana geotextil al 100%, carpeta de nivelación esp.:2cm, carga relleno aislante tipo isocret esp.:7cm
- 002 Viga hormigon armado 20x 40 a la vista.
- 003 Losa pretensada tipo placa cerbelu a la vista. capa de comresión h"a", esp.: 5cm.
- 004 Muro de ladrillo semivisto, esp.:20cm, exterior revoque hidrófugo grueso y fino interior a la vista, pintado al latex blanco.

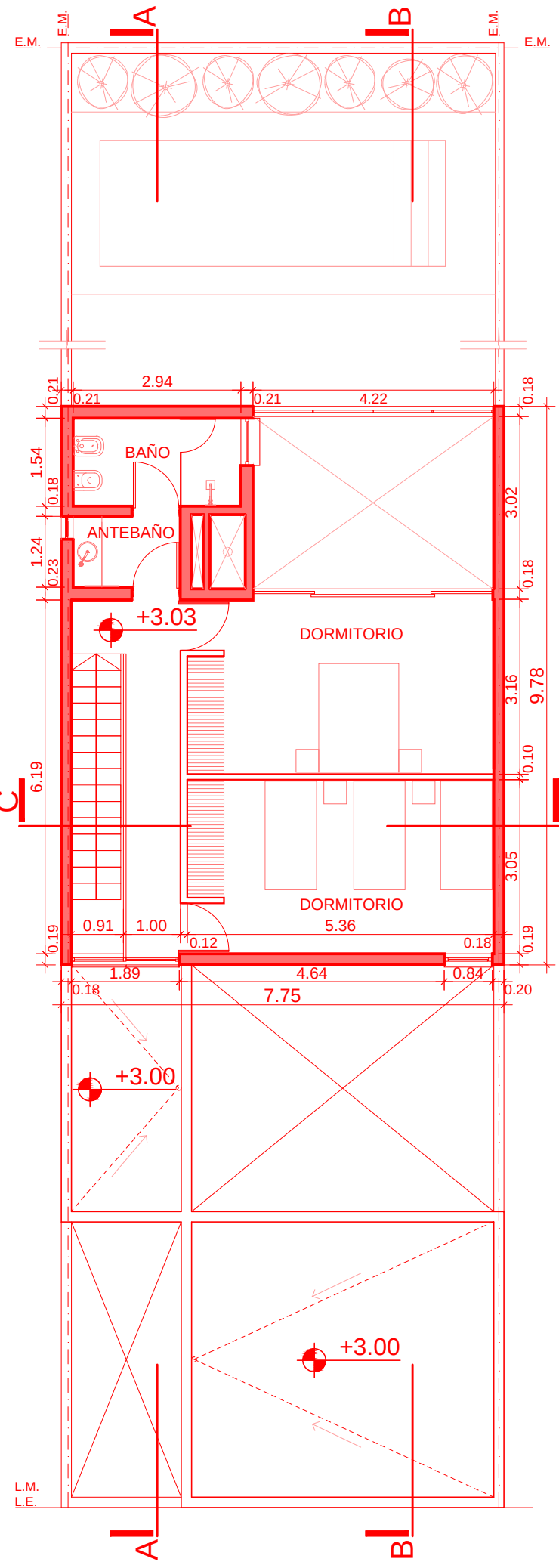
- 005 Tabique:estructura interna, perfiles de chapa galvanizada, enplacado en mdf 18mm, enchapado en madera natural, cedro.
- 006 Puerta: marco de chapa doblada n°18, hoja de placaenchapada en cedro, 50mm vidrio fijo transparente 4mm.
- 007 Baranda metálica: planchuelas verticales: 1-3/4 x 1/8" esp.: 4.7mm; pasamanos: 1-3/4 x 1/4" h=90cm.
- 008 Peldaño madera maciza. algarrobo 2" tomado con perfiles, ángulo 20x20mm.

- 009 Viga escalera: caño estructural 50 x 100mm.
- 010 Piso porcelanato 50x50 s/pet.
- 011 Capa aisladora: film de polietileno, 2 mano de pintura asfáltica, capa de concreto 2cm.
- 012 Carpeta cementicia hidrófuga, esp.:3cm,contrapiso de cascote, esp.:10cm.
- 013 Fundación: zapata corrida h"a", armadura s/p.e.

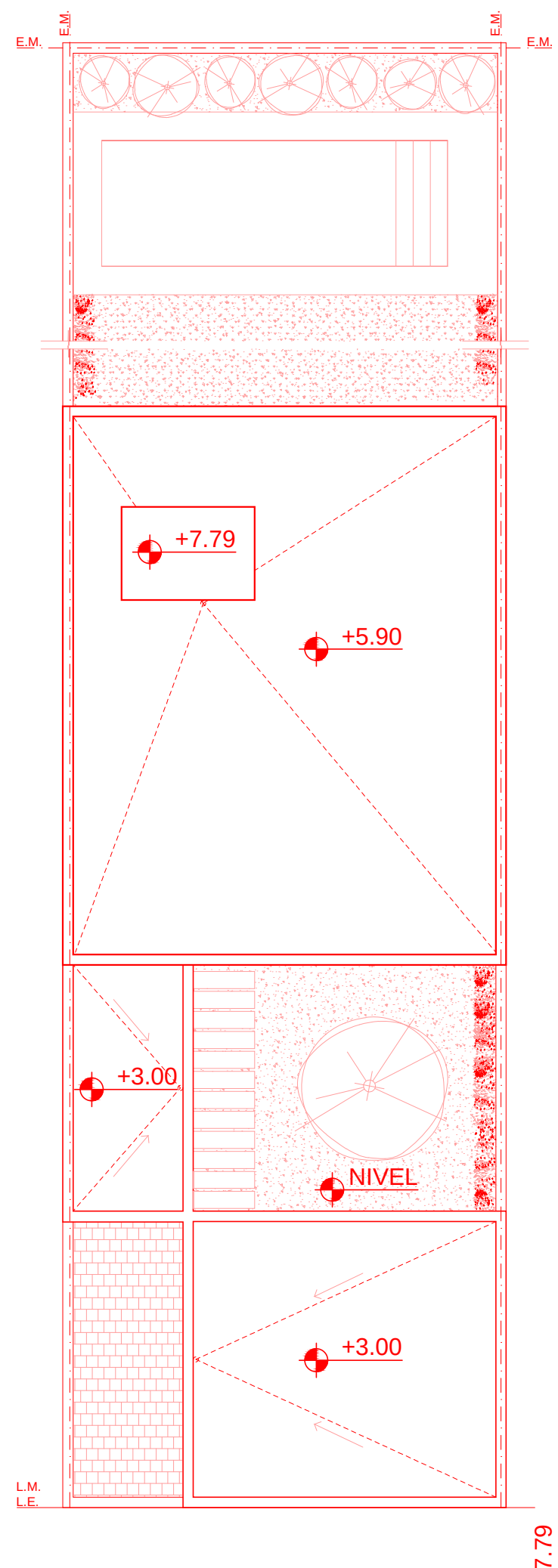
CORTE
Esc. 1:20



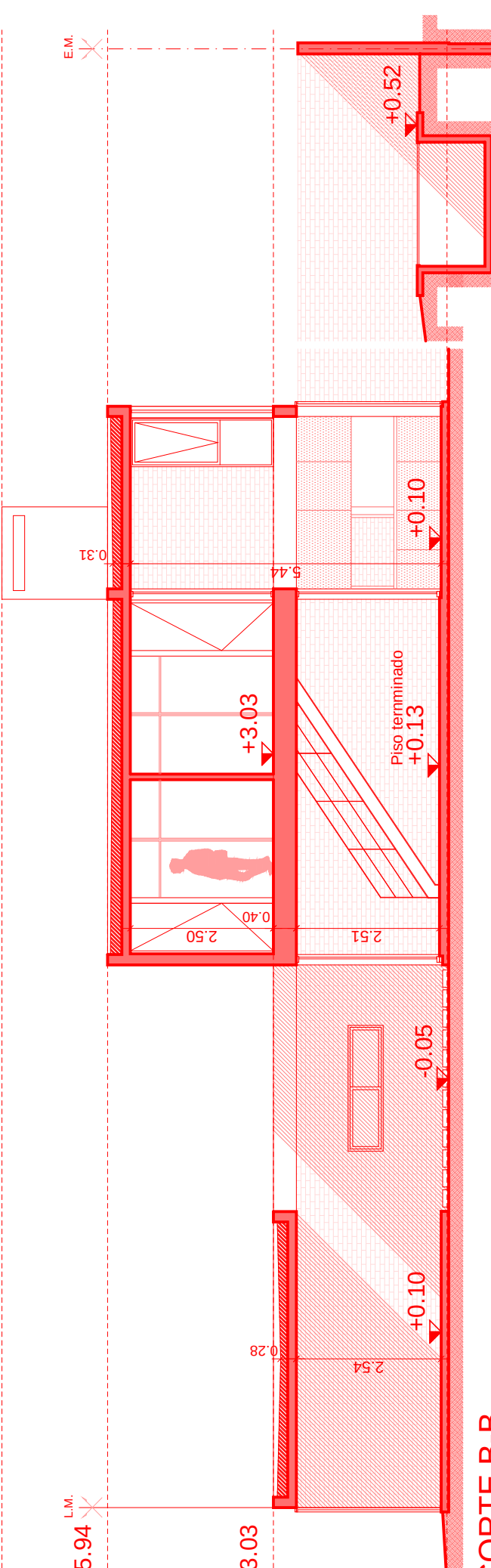
PLANTA BAJA
Esc. 1:100



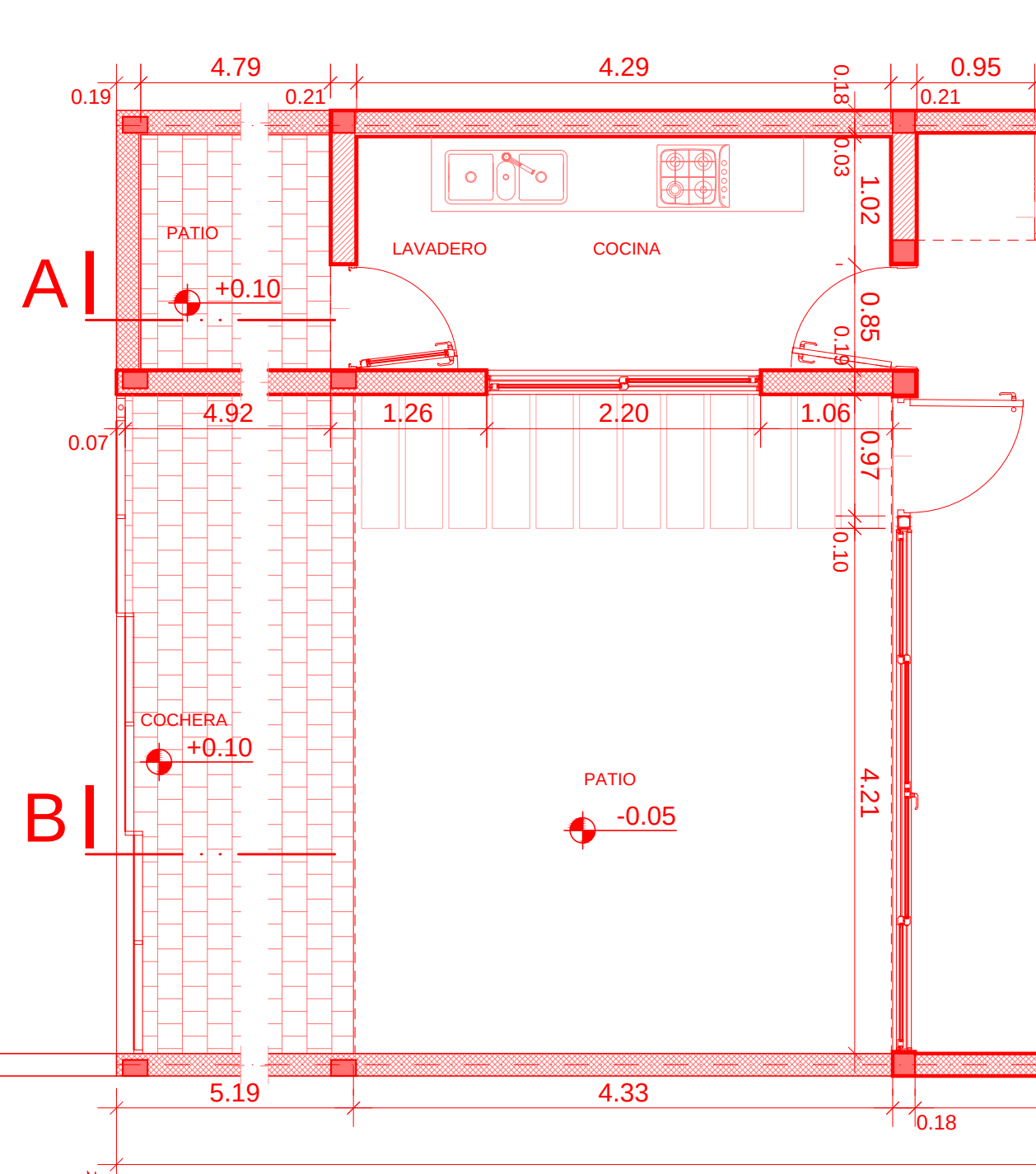
PLANTA ALTA
Esc. 1:100



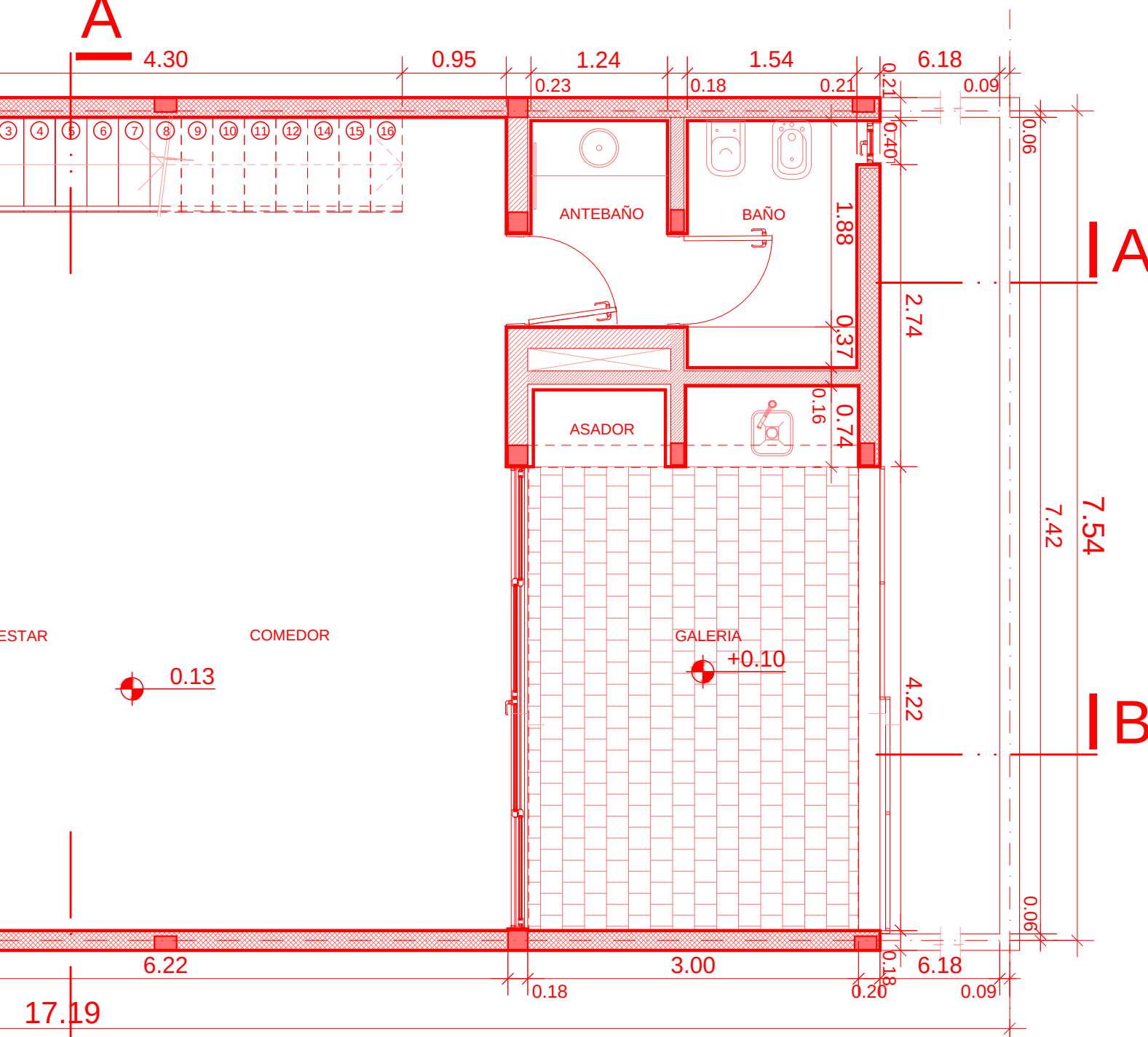
PLANTA DE TECHO
Esc. 1:100



CORTE B-B
Esc. 1:100



PLANTA BAJA
Esc. 1:50



PLANTA BAJA
Esc. 1:50