

12 de agosto de 2026

Clase N° 12

Siglo XIX. Intervenciones urbanas

UD3

3ra Larga duración

Arq. Joaquín Emiliano Peralta



● temas

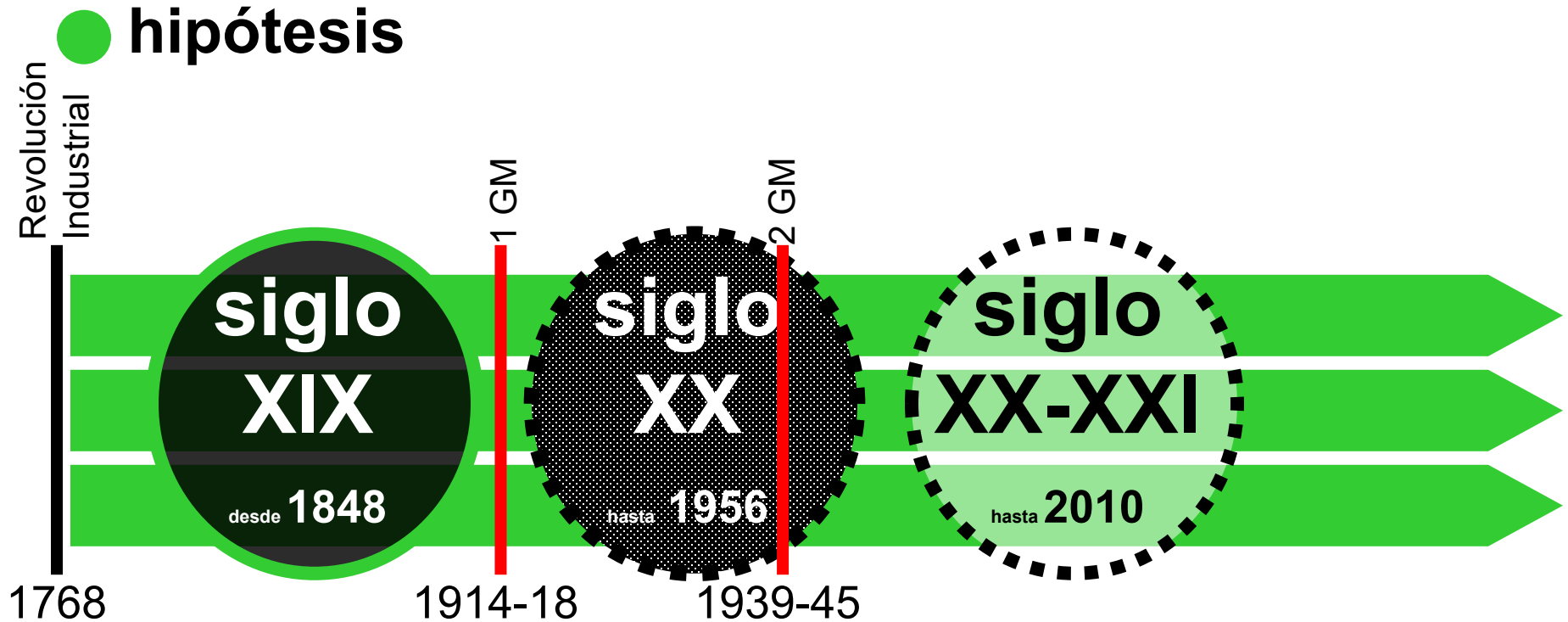
Las propuestas del urbanismo: Paris, Barcelona, La plata

El proceso territorial en Argentina. El caso Córdoba

Unidad didáctica **3**

3ra Larga duración

El ambiente urbano de los siglos XIX y XX



Las consecuencias urbanas de la Revolución industrial en Europa definen la forma y las posibilidades de desarrollo de las ciudades del siglo XX

Eje problema:
los cambios en los medios de producción y las transformaciones físico espaciales del ambiente urbano

problemas ambientales de larga duración

Antes de Cristo

Después de Cristo

1ra larga duración

2ra larga duración

3ra larga duración

Neolítico

edad antigua

edad media

edad moderna

edad contemporánea

Revol
AgrícRevol
urbanCulturas
fluvialesculturas
clásicasTem
y
Alta
EMBaja
EM

Renacim

Barroco

Mesopotamia

Grecia

Egipto

Roma

Siglo
XIX

Siglo XX

Sipinning Jenny 1764
Máquina a vapor Watt 1768

1848

1789

1914

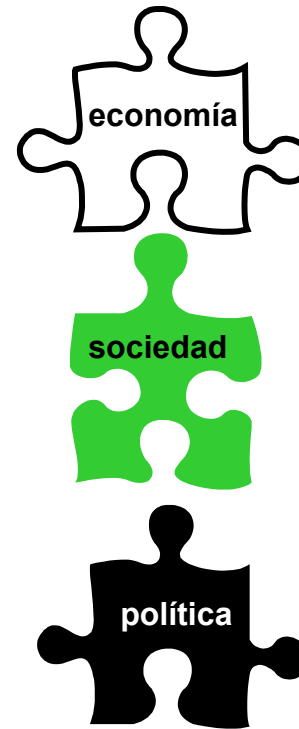
prehistoria historia

Revolución urbana

Resurgimiento urbano

Revolución industrial

Periodizaciones por largas duraciones



París.

Plan Haussman

1853-69

Fuente: *Lo mejor de la ciudad contemporánea*

Inseguridad

Congestión

Fealdad

Contaminación

Falta de higiene

Falta de infraestructura

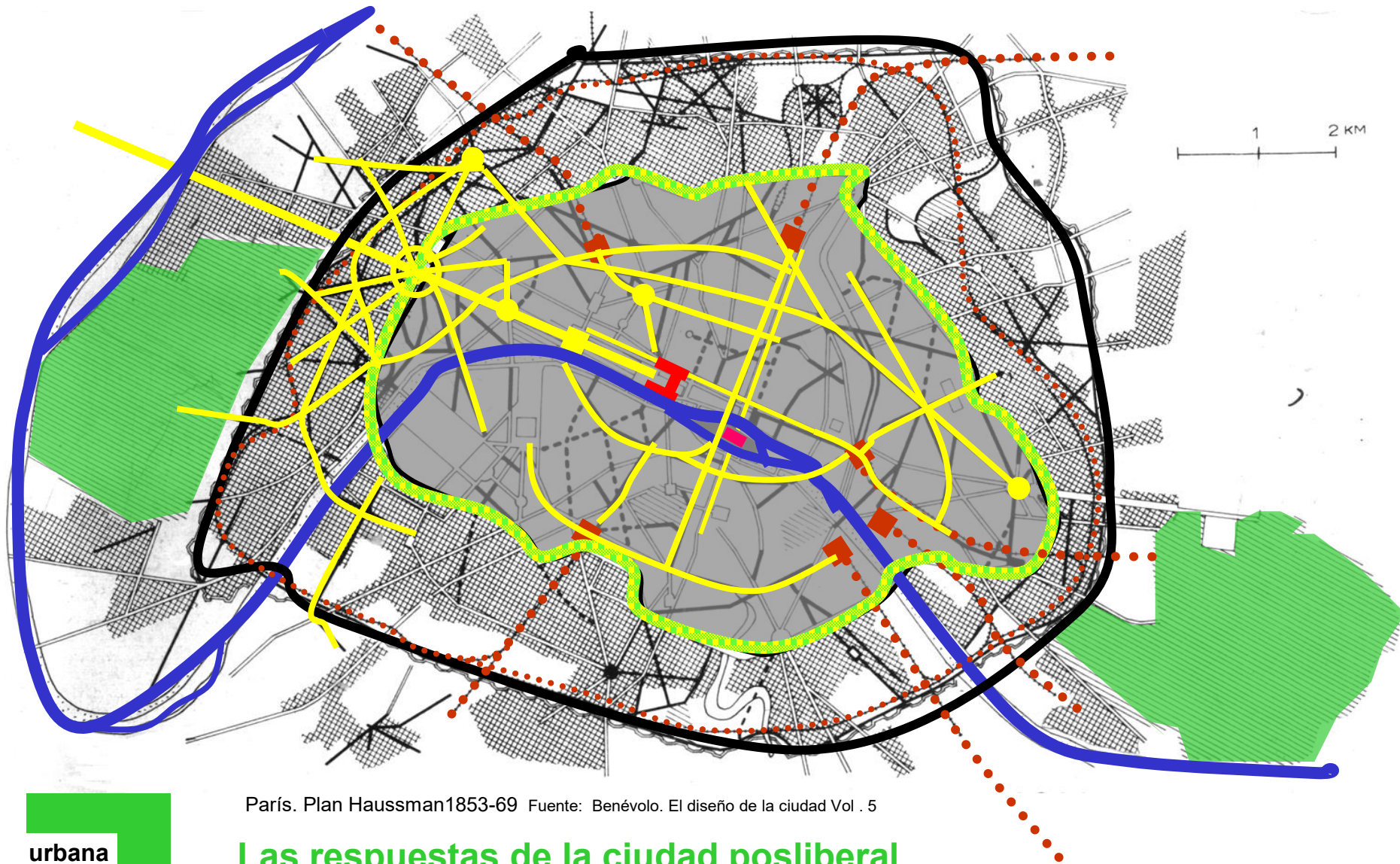
Falta de verde

Hacinamiento

Promiscuidad

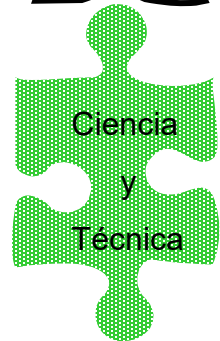
Desorden

Falta de espacio



París. Plan Haussman 1853-69 Fuente: Benévolo. El diseño de la ciudad Vol . 5

Las respuestas de la ciudad posliberal higienista: nuevos trazados

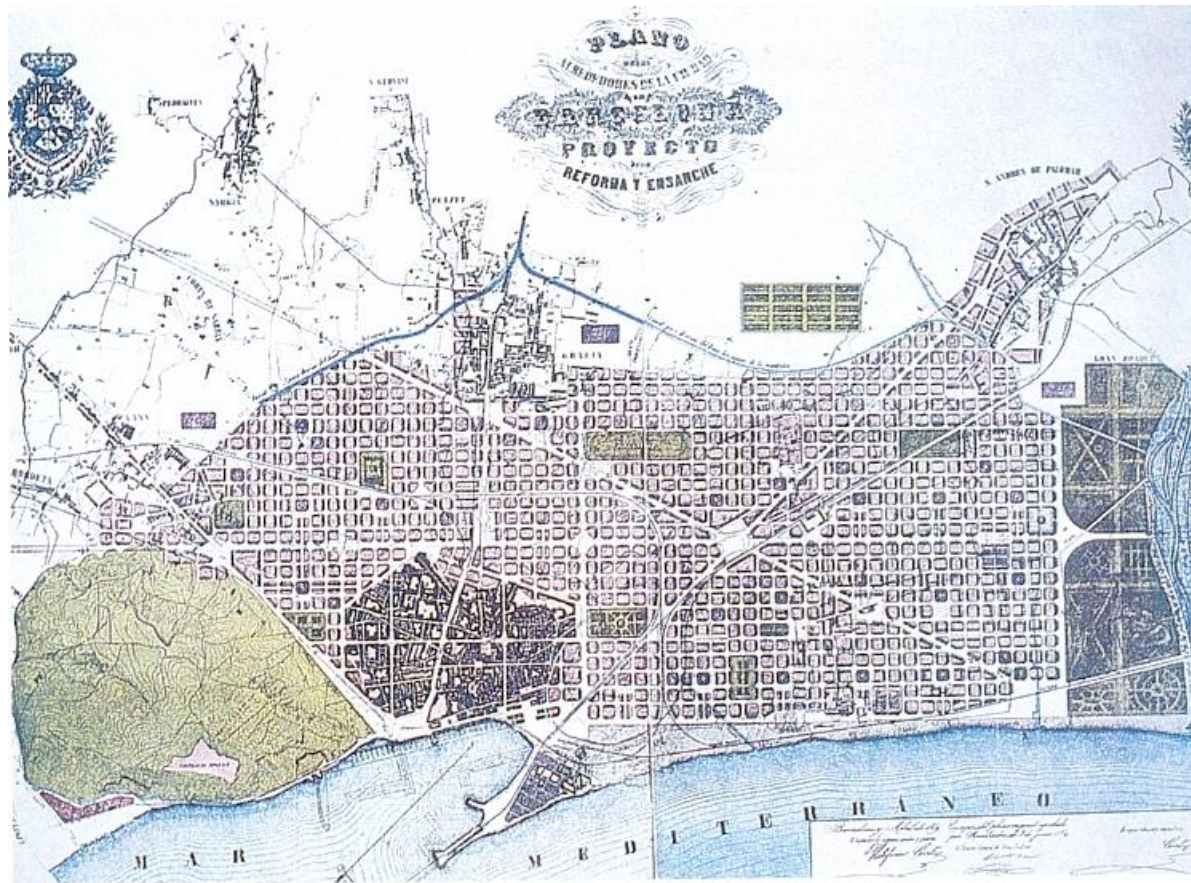


Crecimiento



Barcelona. Ensanche Plan Cerdá 1859-1867

Fuente: Cerdá. *Teoría general de la urbanización en Lo mejor de la ciudad contemporánea*



Las respuestas de la ciudad posliberal higienista: **Ensanche + reforma interior**

Nacimiento del urbanismo científico

Inseguridad

Congestión

Fealdad

Contaminación

Higiene

Infraestructura

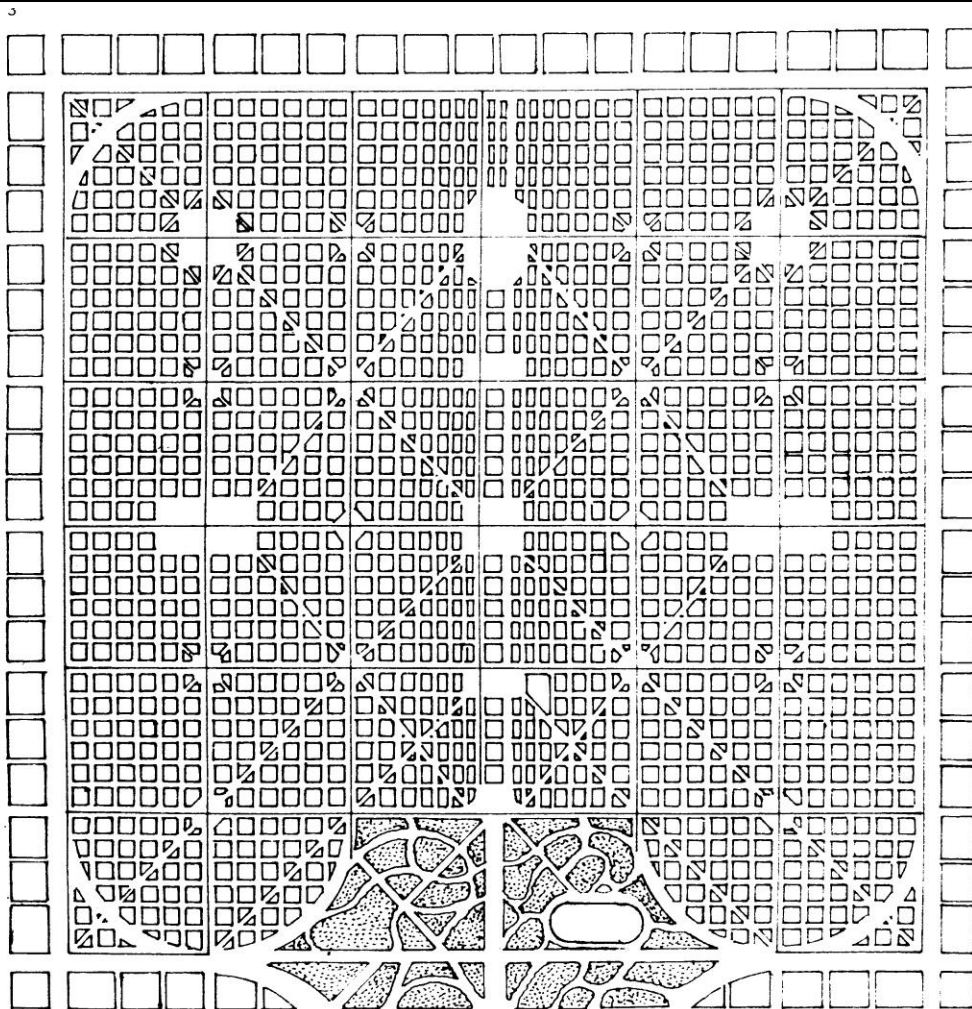
Falta de verde

Hacinamiento

Promiscuidad

Desorden

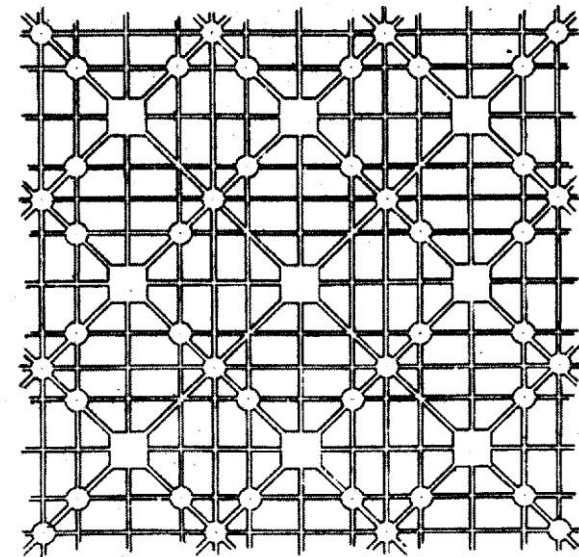
Falta de espacio



La Plata.

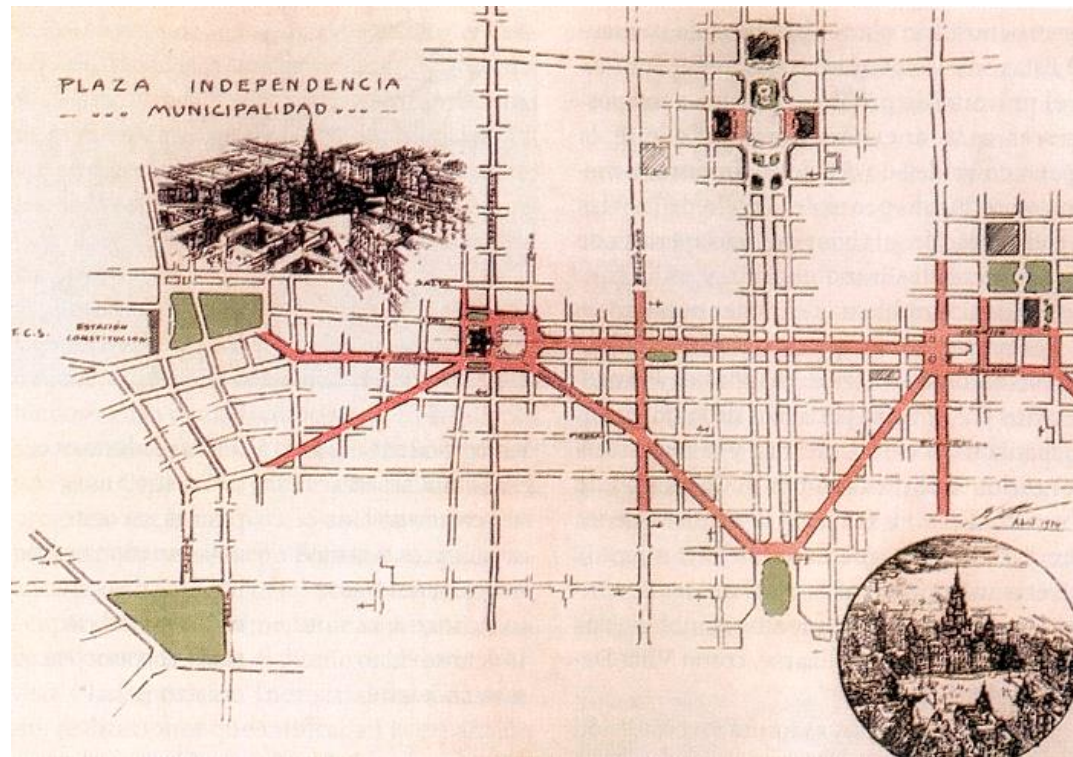
Plano presentado por Benoit en el informe de 1885. Documentos para una historia de la arquitectura argentina. Summa Historia

Proyecto de una ciudad con diagonales
1825 J. Bevans para Beaumont Ass.
Fuente: Liernur: Diccionario Clarín



Las respuestas de la ciudad posliberal: higienista + city beautiful:
nuevos trazados

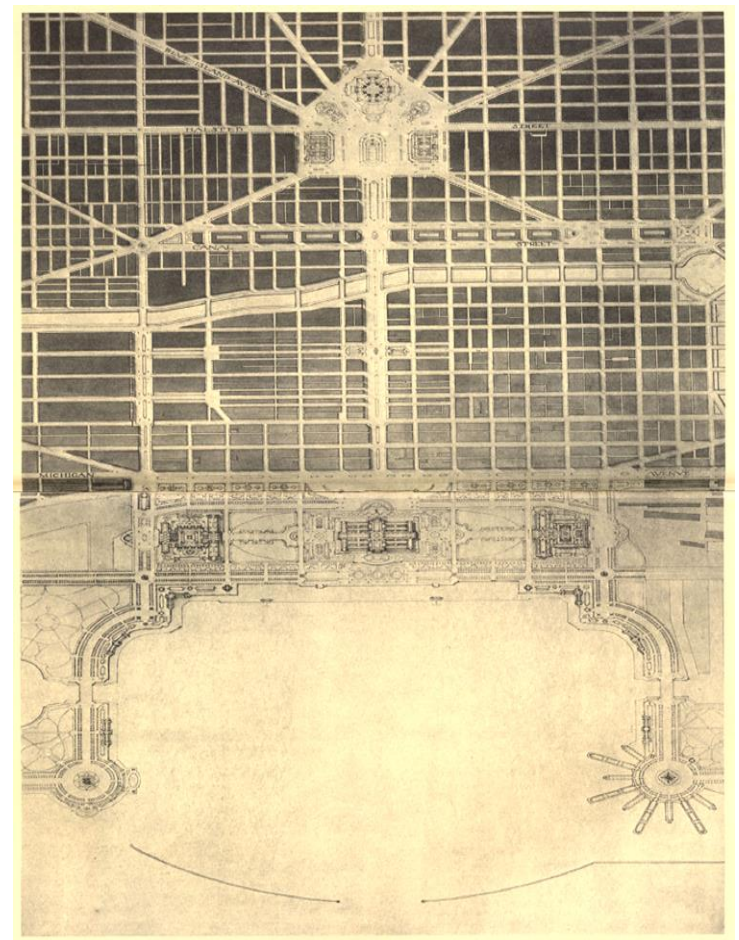
La ciudad posliberal en Argentina



Buenos Aires. *Proyecto orgánico de urbanización del municipio*. M. Noel 1925.
Sobre plano de mejoras de Bouvard.

Fuente: *Diccionario Clarín*

higienismo + city beautiful:
nuevos trazados



Chicago
Daniel Burnham 1906

La ciudad posliberal en América

El concepto de espacio económico



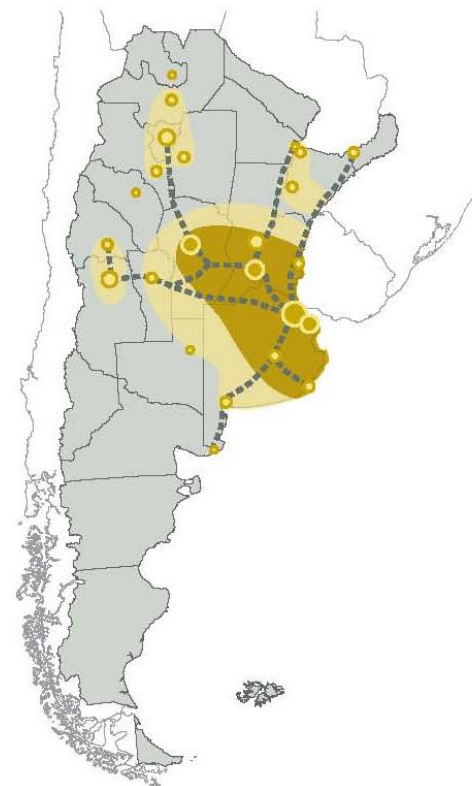
■ Regiones dinámicas
--- Ejes de articulación

Modelo Precolonial



■ Regiones dinámicas
--- Ejes de articulación
● Nodos urbanos

Modelo Colonial



■ Regiones dinámicas
--- Ejes de articulación
● Nodos urbanos

Modelo Agroexportador

Región polarizada. Evolución histórica

Fuente: PET. Plan estratégico territorial Bicentenario. Documento final 2010

Inmigración y colonización agrícola. 1870-1890

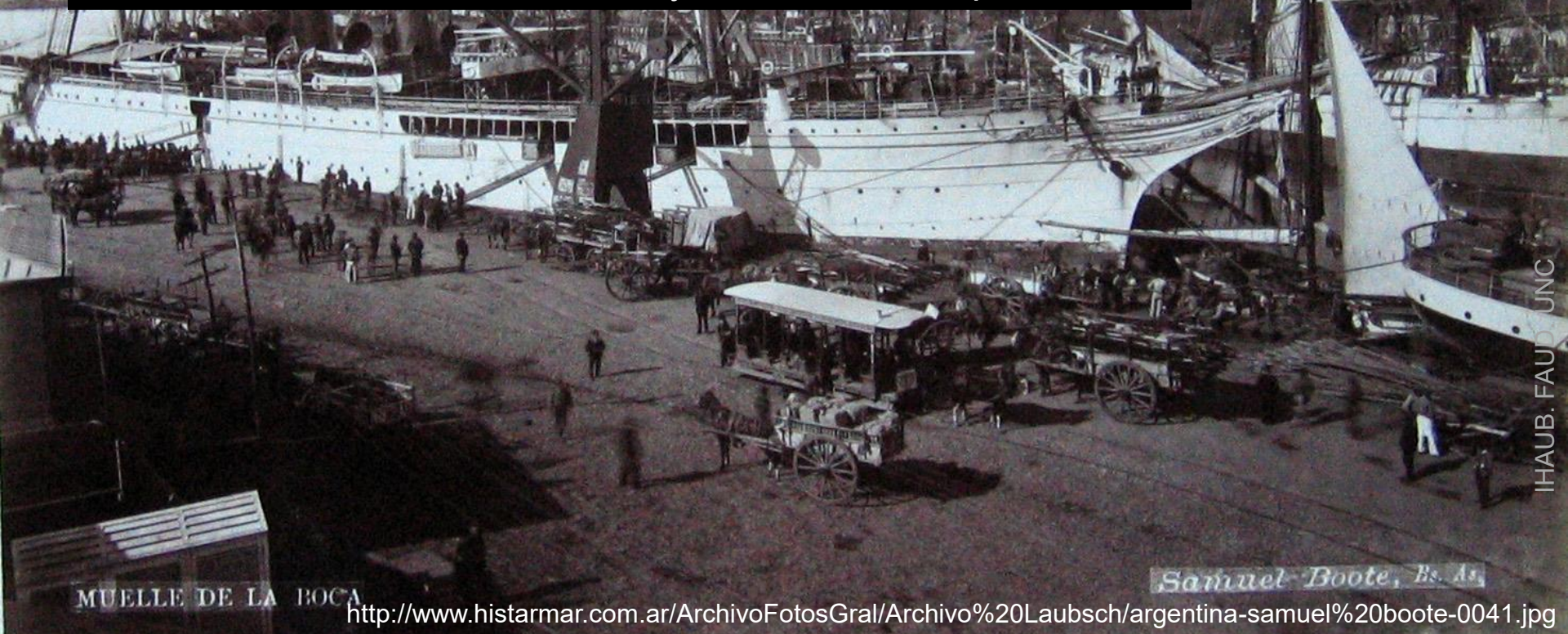
El proceso inmigratorio

La red ferroviaria

La colonización agrícola

El sistema hídrico

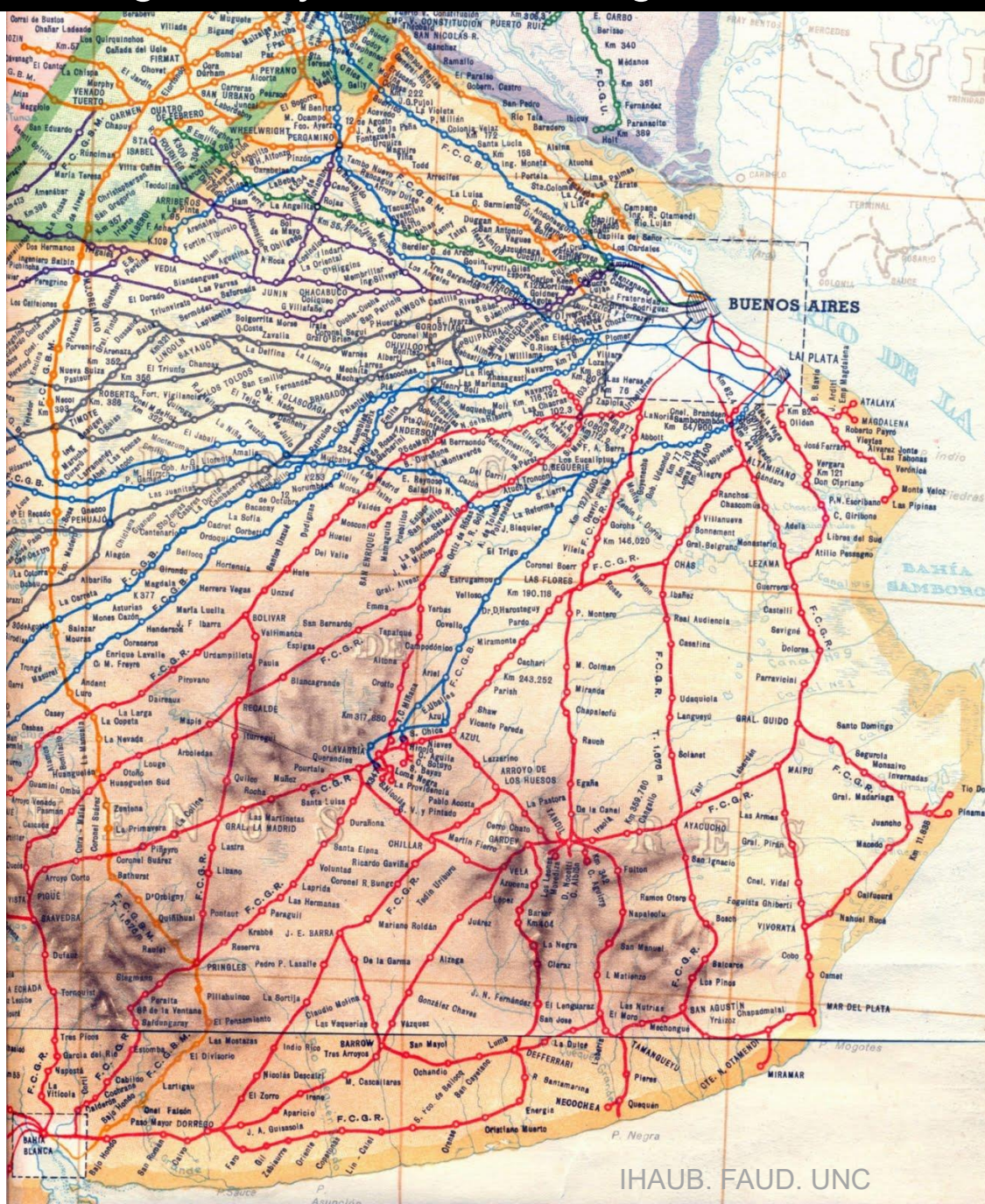
La industria, la ciencia, la técnica y la educación superior.



MUELLE DE LA BOCA

Samuel Boote, Bs. As.

Inmigración y colonización agrícola. 1870-1890

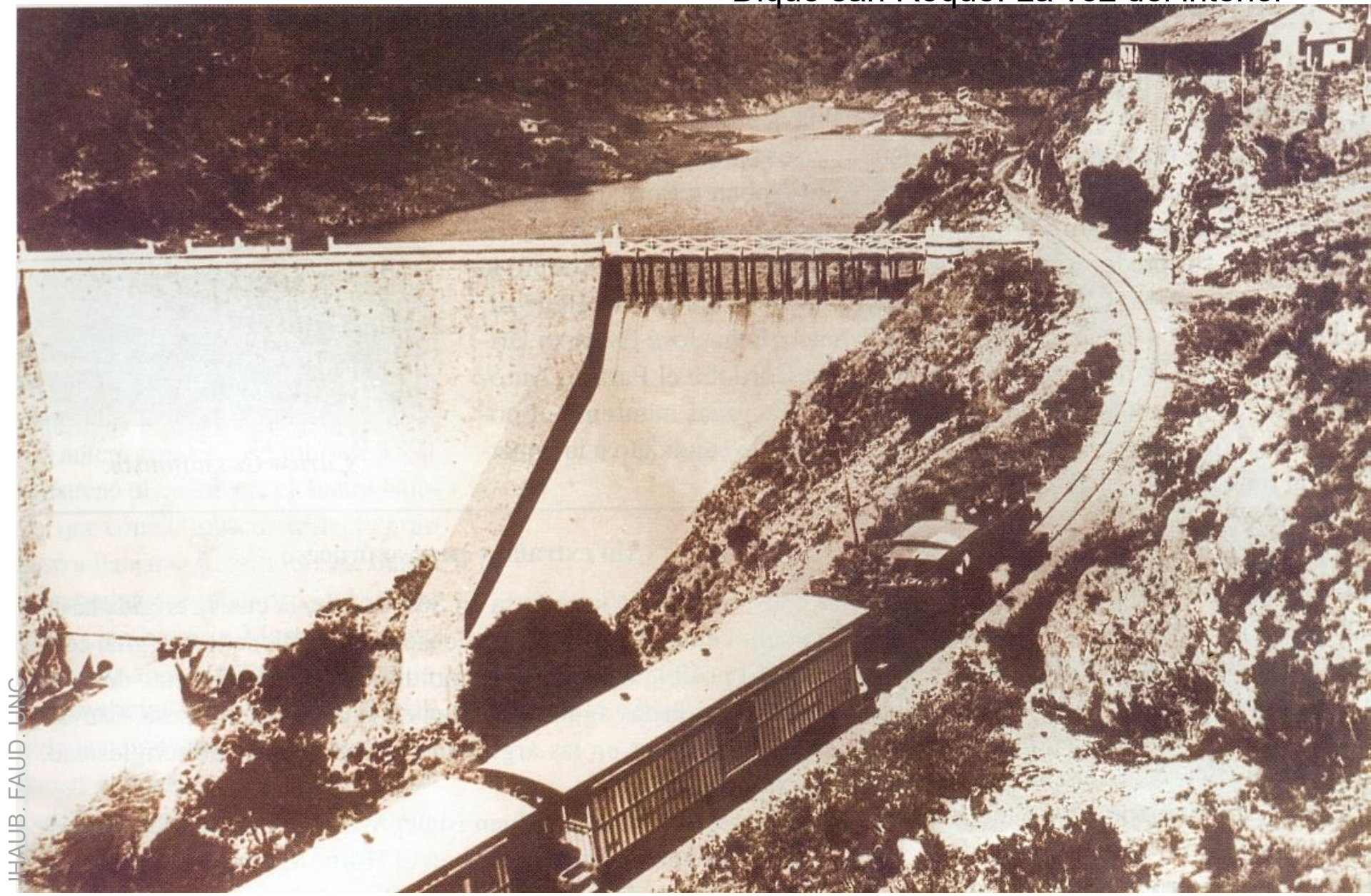


IHAUB. FAUD. UNC



El sistema hídrico provincial

Dique san Roque. La voz del interior

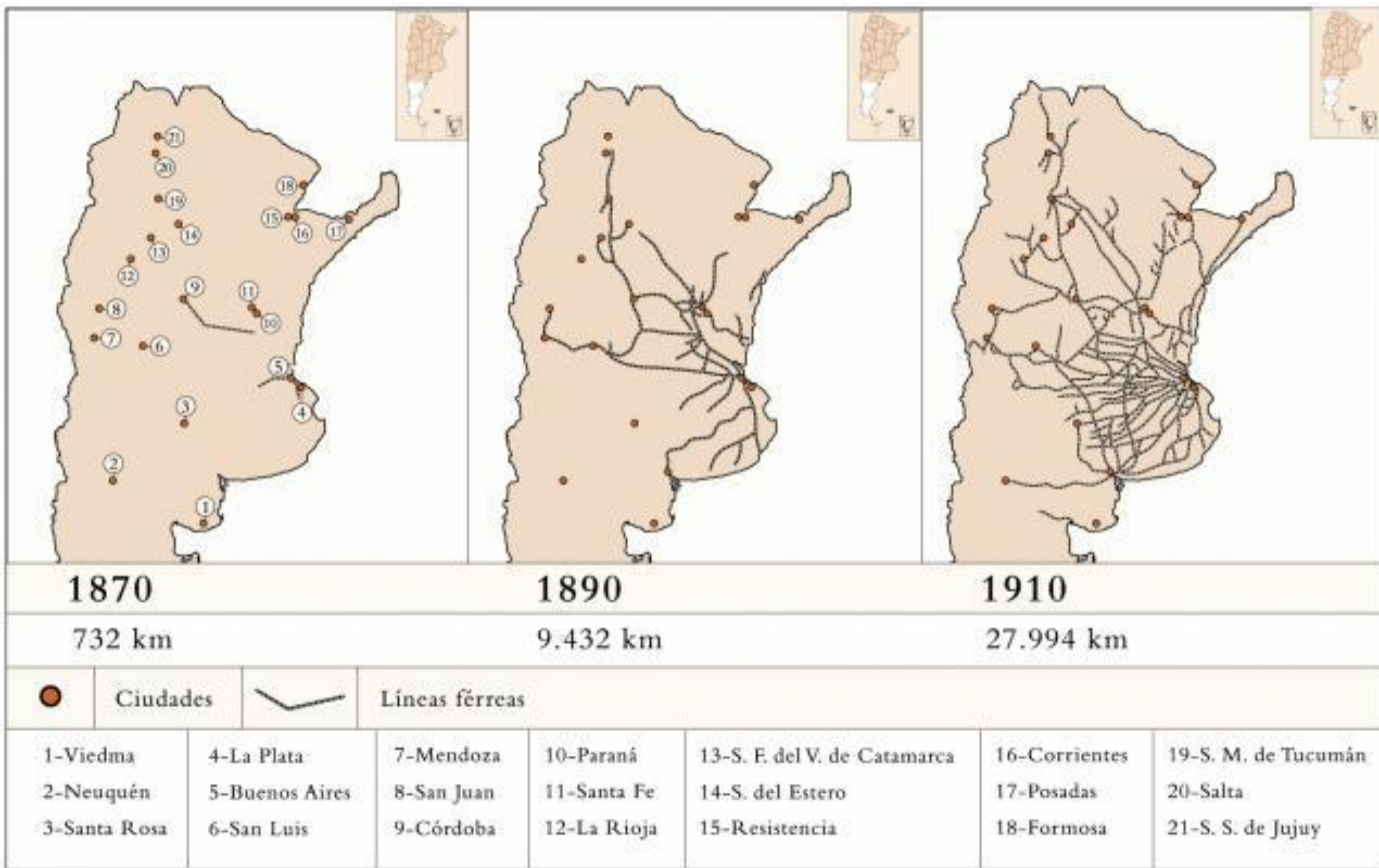


El sistema hídrico. El caso Córdoba



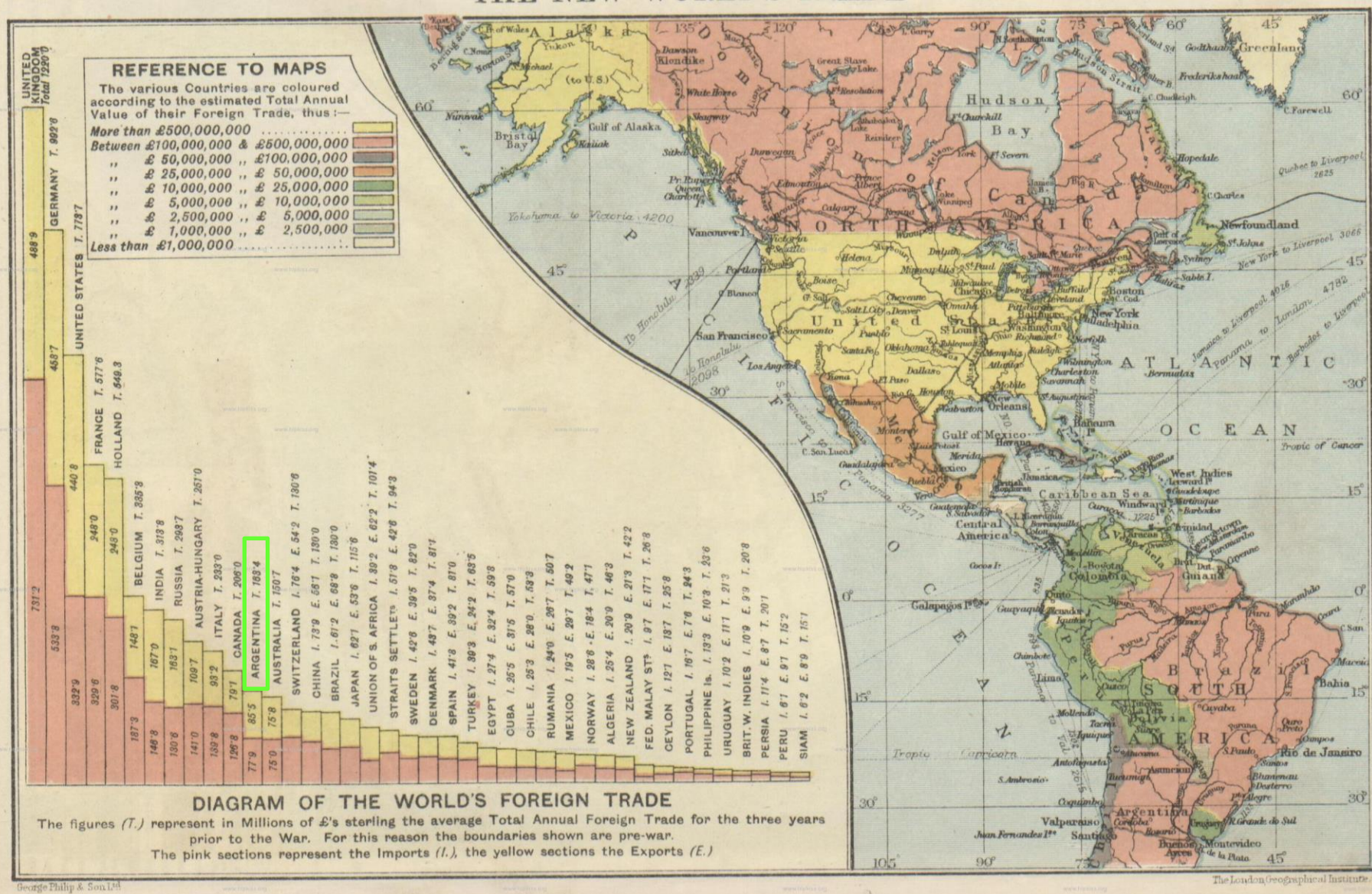
Usina Mollet. Foto colección Museo Mollet

Itinerario 2. Inmigración y colonización agrícola. 1870-1890



Red ferroviaria nacional. A partir de Randle. Patricio. Atlas del desarrollo territorial en argentina

THE NEW WORLD'S TRADE



Comercio internacional en el nuevo Mundo

http://www.hipkiss.org/data/maps/london-geographical-institute_the-peoples-atlas_1920_the-old-and-new-world-trade_3992_3012_600.jpg

La colonización agrícola. Córdoba

1883. 5 Colonias

1887. 31 Colonias

1898. 176 Colonias

56.388 habitantes, 79 % italianos



IHAUB. FAUD. UNC 2020

¡A Córdoba le faltan 20000 gringos...!

Domingo Faustino Sarmiento 1871

1871. Primera Ley provincial de colonización. Colonia Tortugas

La ley Avellaneda

LEY 817 (730)– Inmigración y colonización 1874/77

SEGUNDA PARTE

De la colonización de los territorios nacionales

Art. 65. – Los territorios nacionales se dividirán en secciones cuadradas de veinte kilómetros por costado.

Art. 67. - Cada sección será subdividida en cuatrocientos lotes de cien hectáreas cada uno.

Art. 68. - Se destinarán cuatro lotes el pueblo, el que se establecerá en el centro de la sección, siempre que los accidentes del terreno no indicaren otra situación más ventajosa.

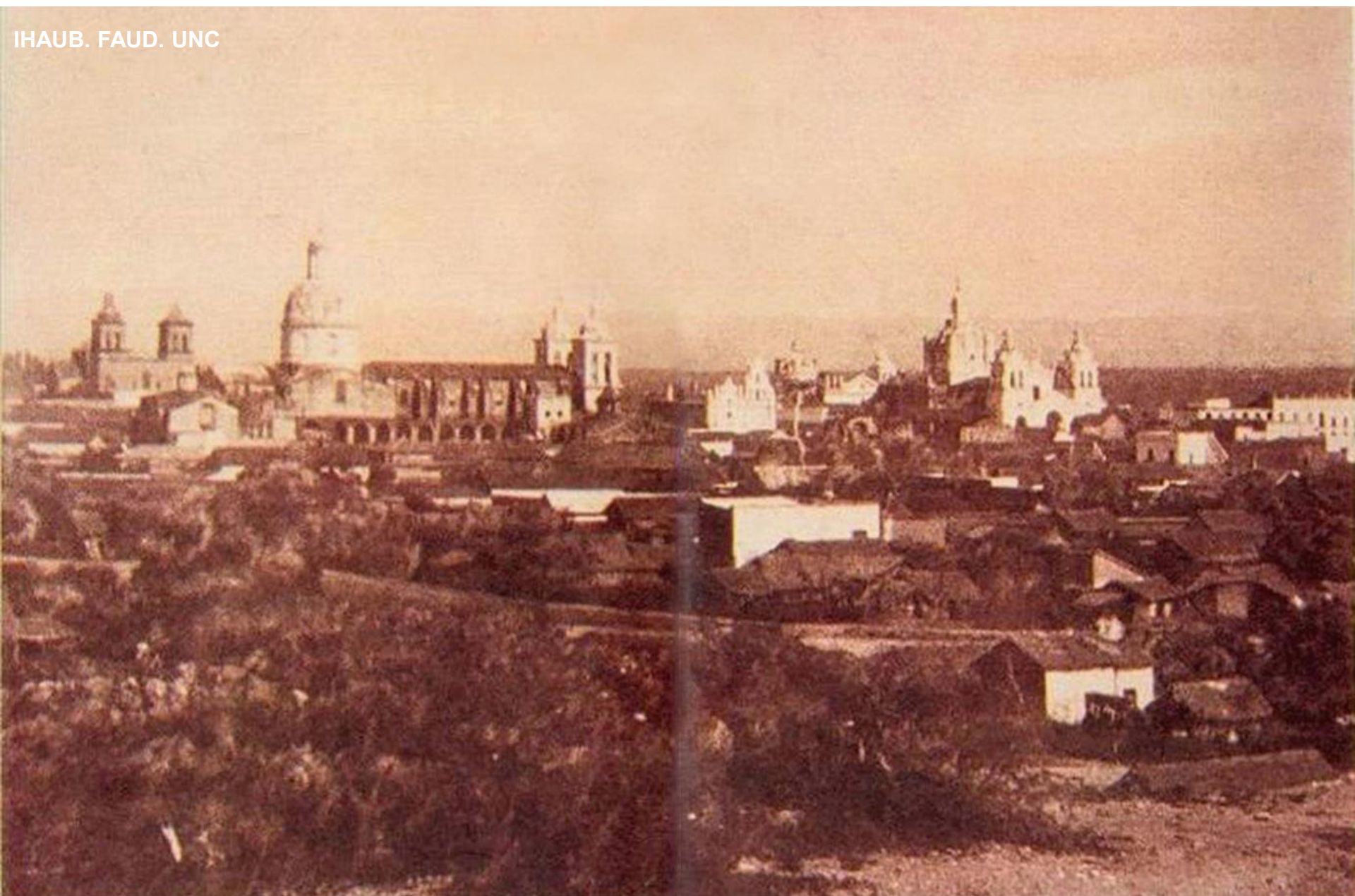
Art. 69. - Se destinan para ejido, los setenta y seis lotes exteriores de la sección.

Art. 70. - Los trescientos veinte lotes restantes, se subdividirán en medios y cuartos lotes, que serán enajenados en la forma determinada en esta ley. Estos lotes se numerarán de izquierda a derecha y de derecha a izquierda, comenzando en el ángulo Norte y terminando con el último ángulo Oeste. Las subdivisiones se indicarán con letras.



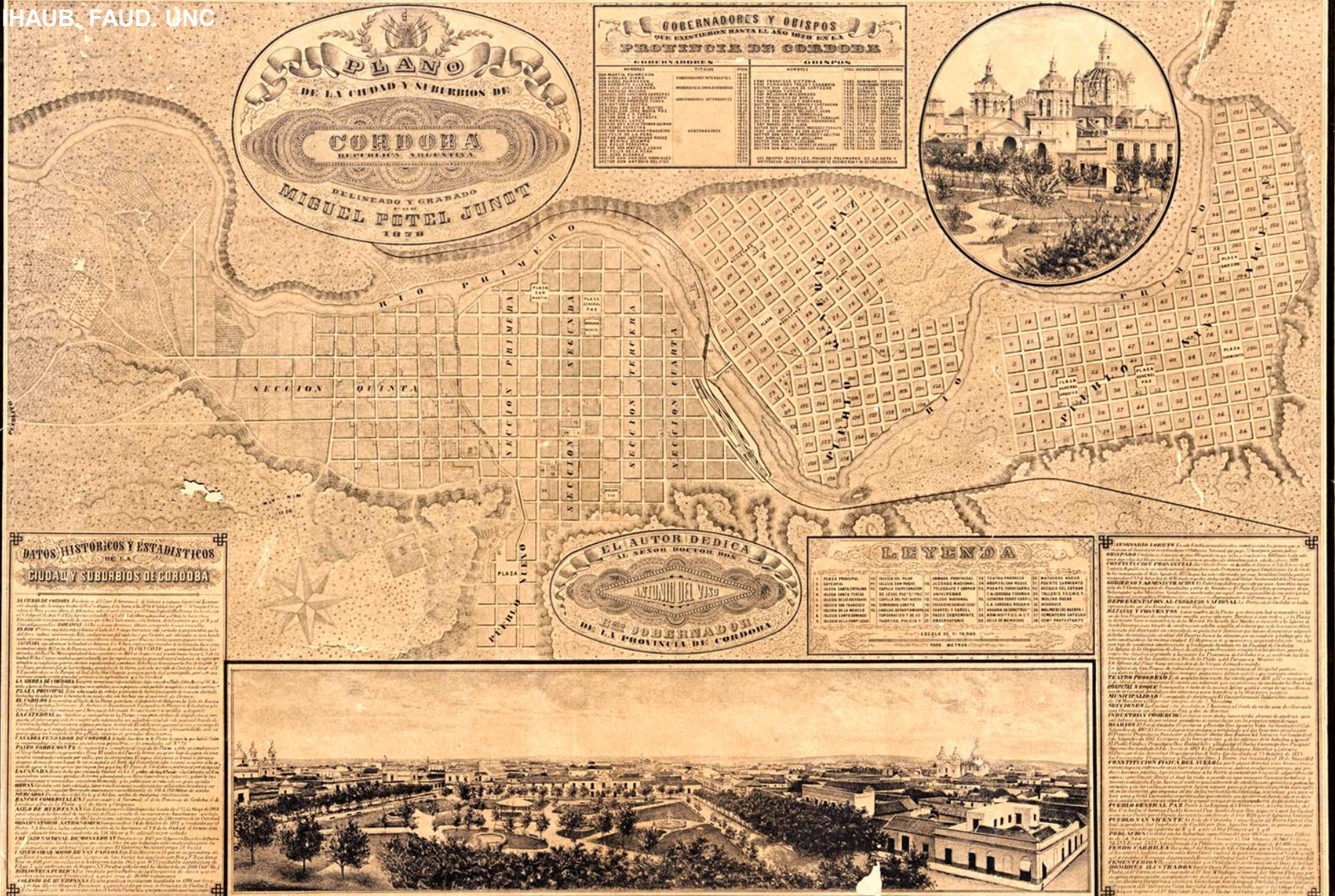
CATEDRAL DE CÓRDOBA
(República Argentina)

Jean León Pallière. Catedral de Córdoba (República Argentina)
“Álbum Pallière” publicado ca. 1864-1865 Museo Histórico Nacional



“Panorámica de la ciudad de córdoba”. 1854. Museo histórico Nacional.

En *Argentina*. Tomo 7 *Córdoba I*. Editorial Abril Bs. As 1972.



Potel Junot. M. Plano de la ciudad de Córdoba y suburbios. 1878. Gentileza Sección Americanistas. FFyH. UNC

Fuente: Plano catastral de la ciudad de Córdoba. Autor: Weiler, Jorge. Dirección Machado, Ángel. Propiedad de la Biblioteca Nacional: Colección Trapalanda. Copyright Biblioteca Nacional Mariano Moreno. URI: <http://trapalanda.bn.gov.ar/jspui/handle/123456789/11875> ISSN: MA005387. Consulta 22/07/2016



Crecimiento

Migración

Pobreza

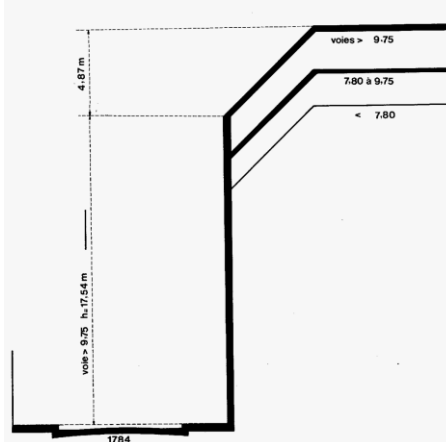
Conflicto social

urbana

arq



Córdoba 1924 Av. Colón y San Martín Fuente: *La Voz del interior*



Las respuestas de la ciudad posliberal
higienista: reglamentación

Inseguridad

Congestión

Fealdad

Contaminación

Falta de higiene

Falta de infraestructura

Falta de verde

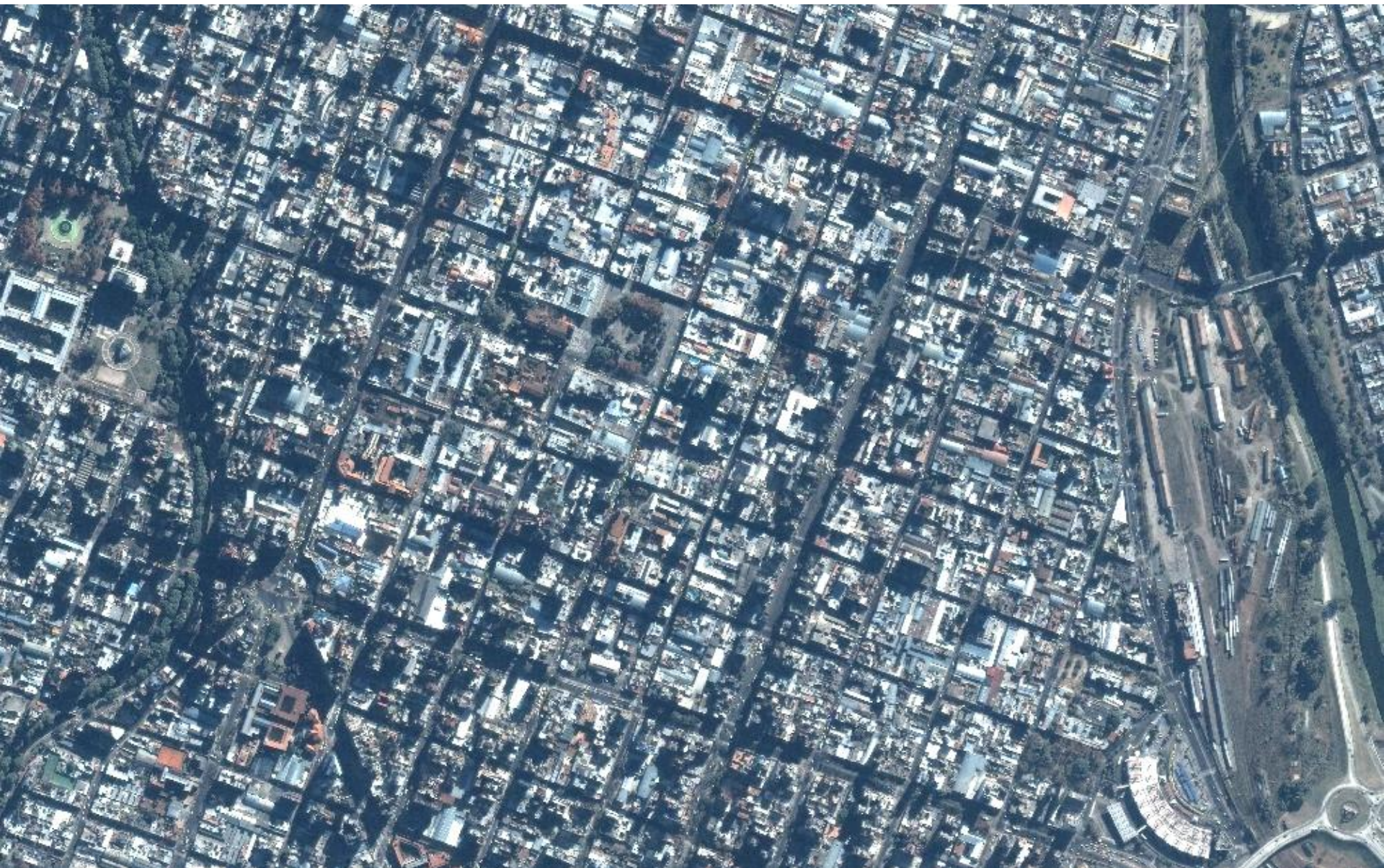
Hacinamiento

Promiscuidad

Desorden

Falta de espacio

La ciudad posliberal. El modelo republicano en Córdoba



Córdoba. Aerofoto actual Fuente: Conae

La ciudad posliberal. El modelo republicano en Córdoba



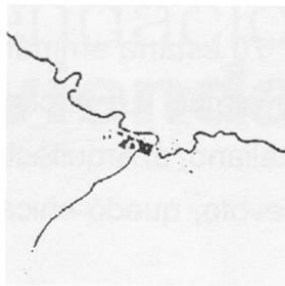
Córdoba. Aerofoto 1986 Fuente: Municipalidad de Córdoba

Córdoba. Aerofoto 1960 Fuente: Municipalidad de Córdoba

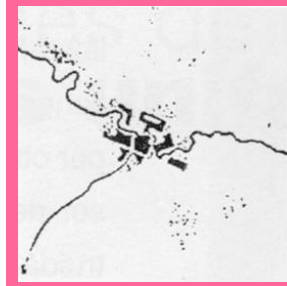




1810



1870



1900



1960

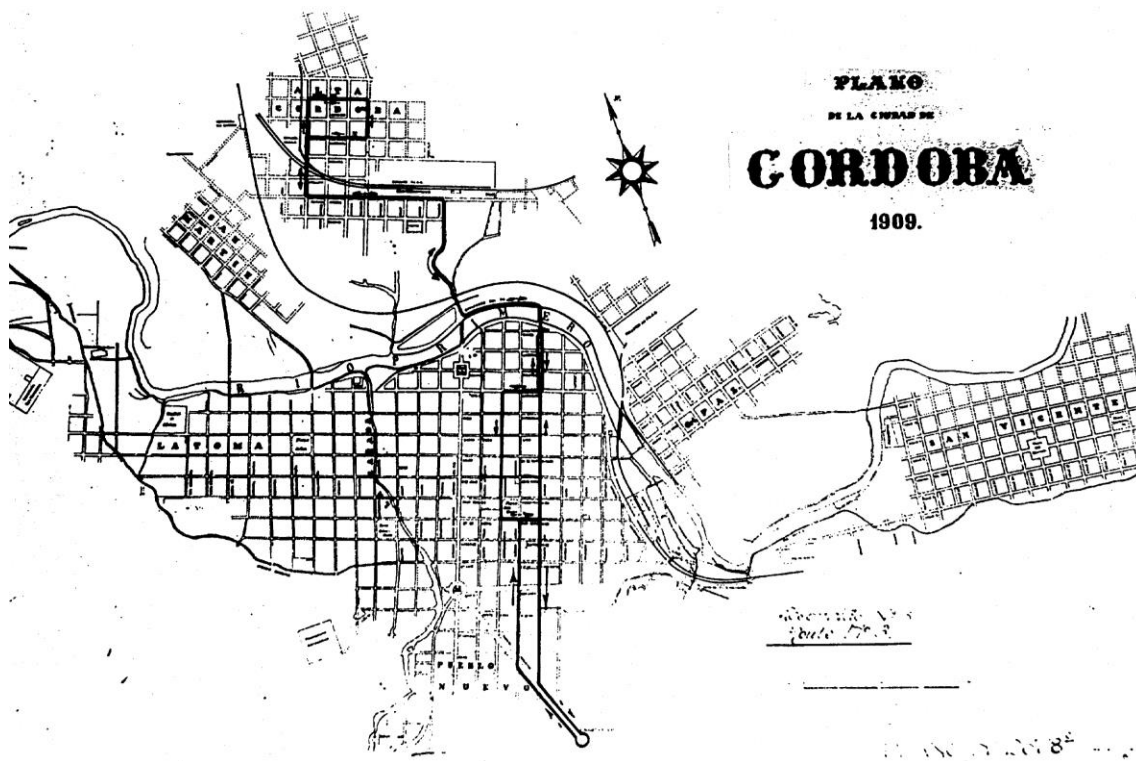
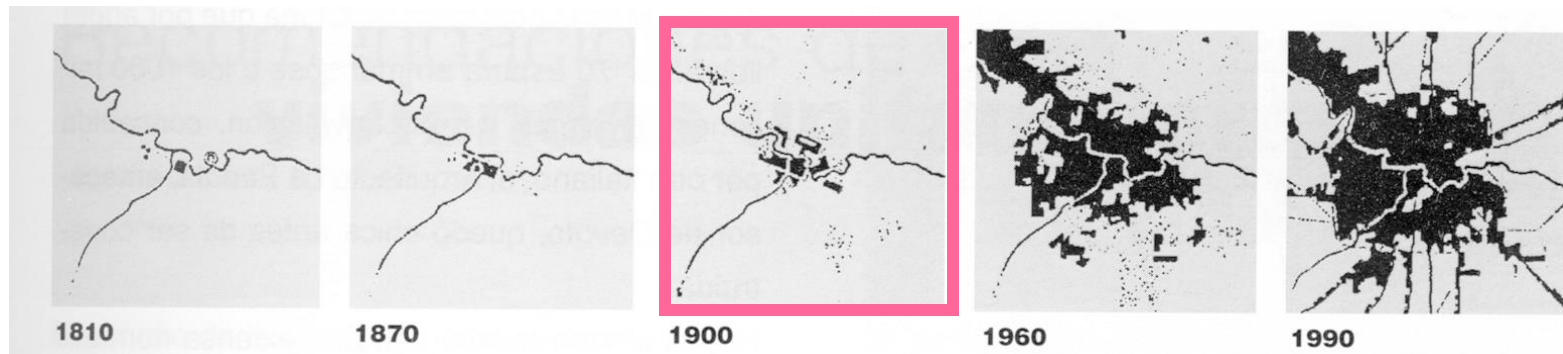


1990



La imponente estatua del general Paz, que hoy luce en lo más alto del Parque Autóctono, estuvo muchos años en el centro de la plaza que cortaba la avenida que también lleva su nombre.

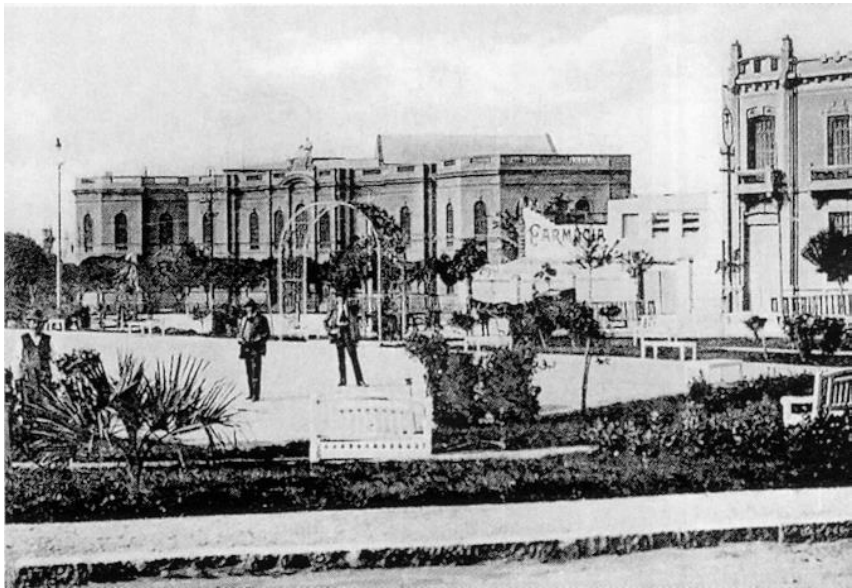
Las respuestas de la ciudad posliberal higienista: plazas + parques



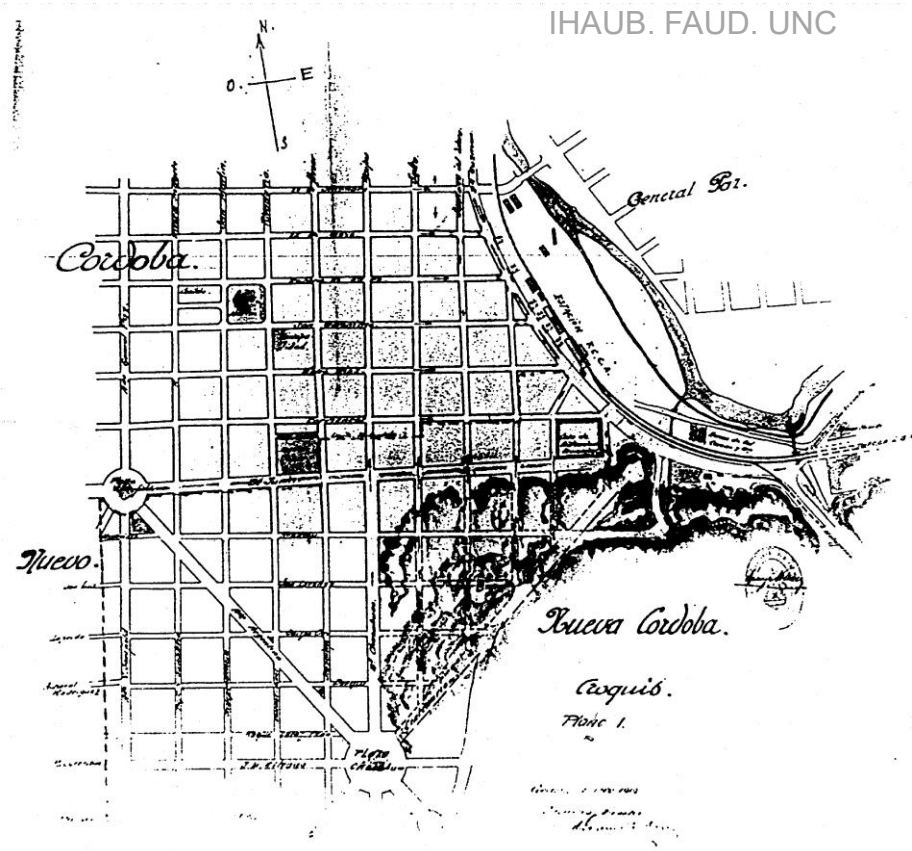
Las respuestas de
la ciudad
posliberal
higienista:

Nuevos medios
de transporte
público

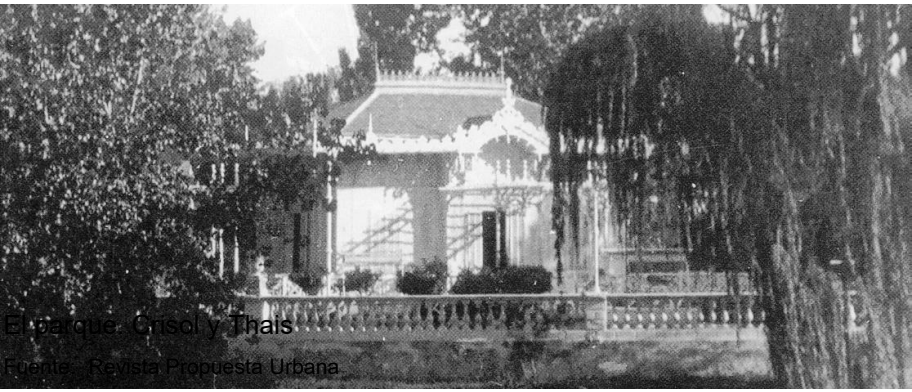
Desarrollo de los Servicios Públicos y Equipamiento Urbano



Bv. San Juan y Av. Vélez Sársfield. Escuela Olmos
Av. Gral. Paz y 9 de Julio 1900. Transporte colectivo y alumbrado a gas
Fuente: La Voz del Interior. Memoria íntima de Córdoba. 2004



Plano de Nueva Córdoba
Fuente: Retarolli; Martínez. Evolución de la planta urbana



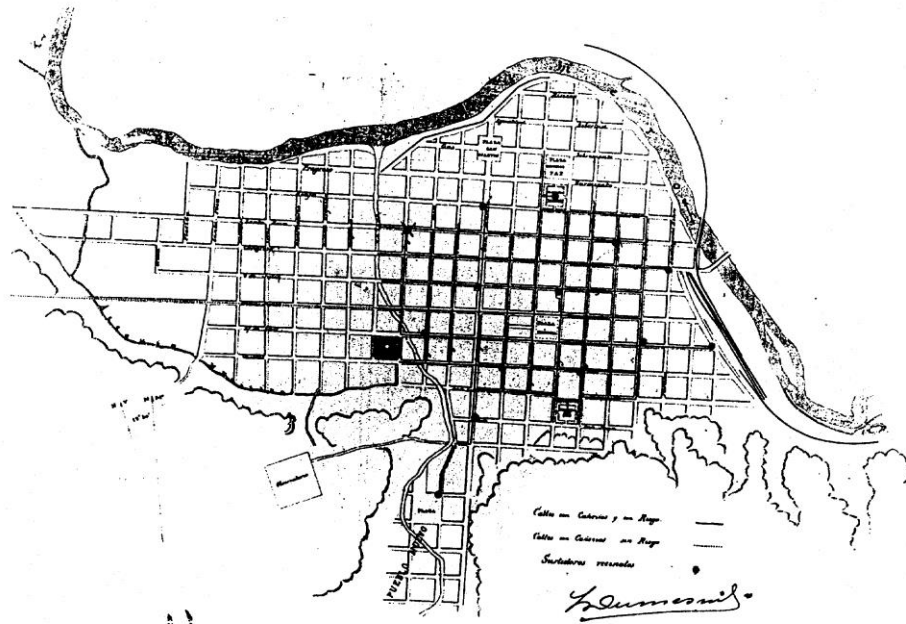
Parque Grisol y Thais
Fuente: Revista Propuesta Urbana

La ciudad posliberal Higienista. Desarrollo de los Servicios Públicos



Hospitales. San Roque y Español

Fuente: La Voz del Interior. Memoria íntima de Córdoba



Plano de agua corriente 1880.

Fuente: Retarolli; Martínez. *Evolución de la planta urbana*

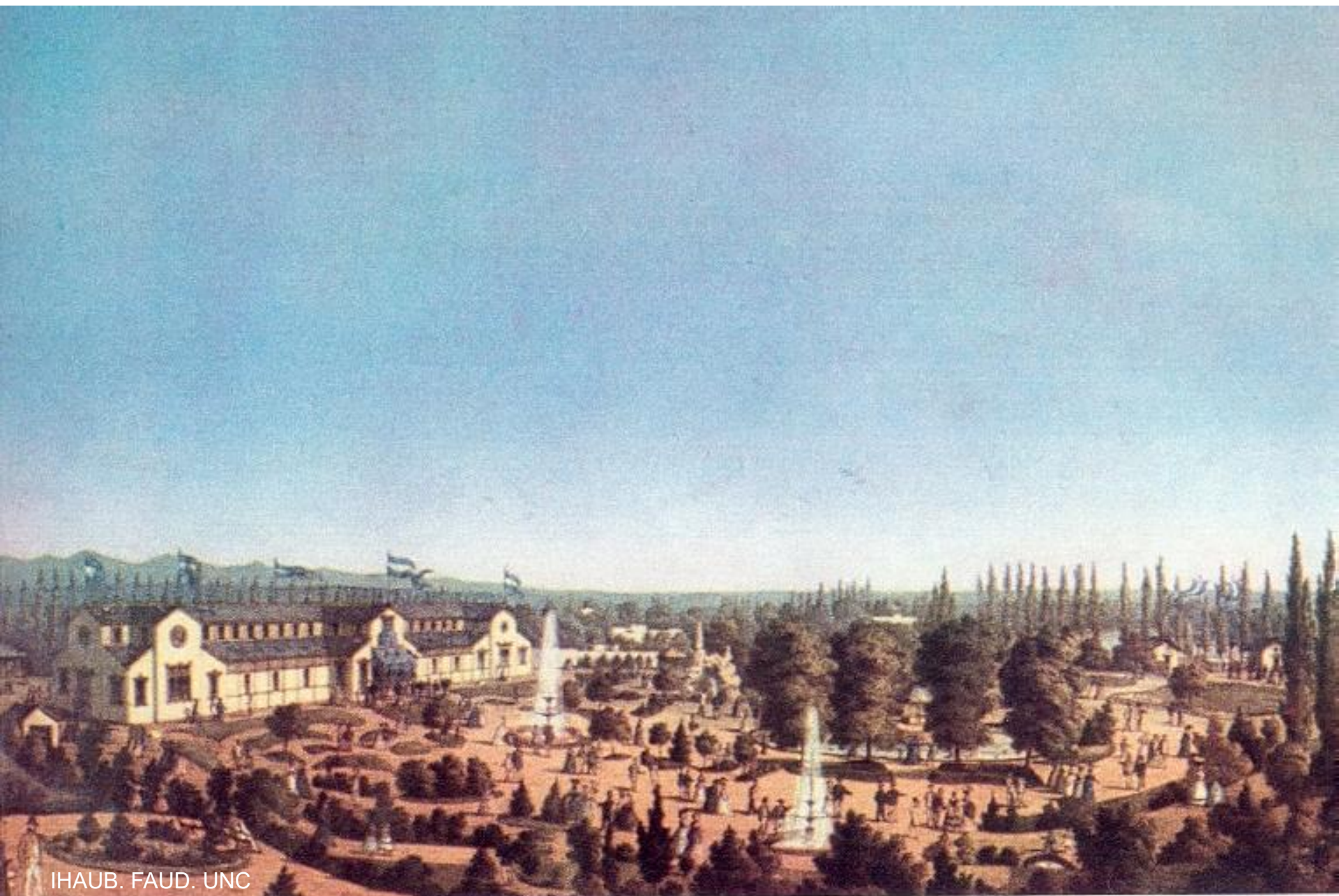
IHAUB. FAUD. UNC



Pileta del parque Sarmiento

Fuente: La Voz del Interior. Memoria íntima de Córdoba

El espacio público en la ciudad de la generación de 1880. La expansión de la ciudad hacia el oeste



IHAUB. FAUD. UNC

La exposición de 1871. Sarmiento

El espacio público en la ciudad de la generación de 1880. La expansión de la ciudad hacia el oeste



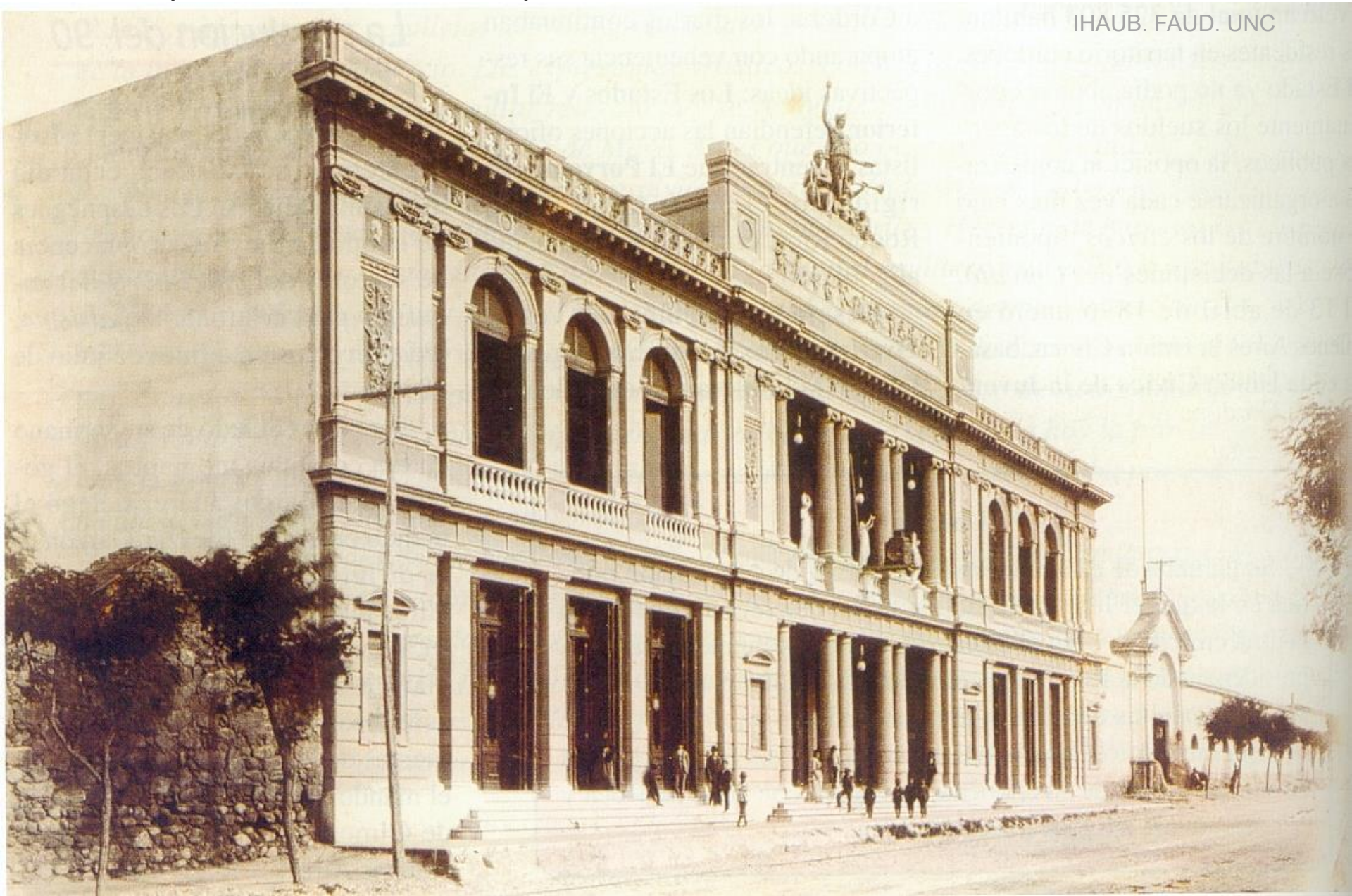
El Barrio observatorio



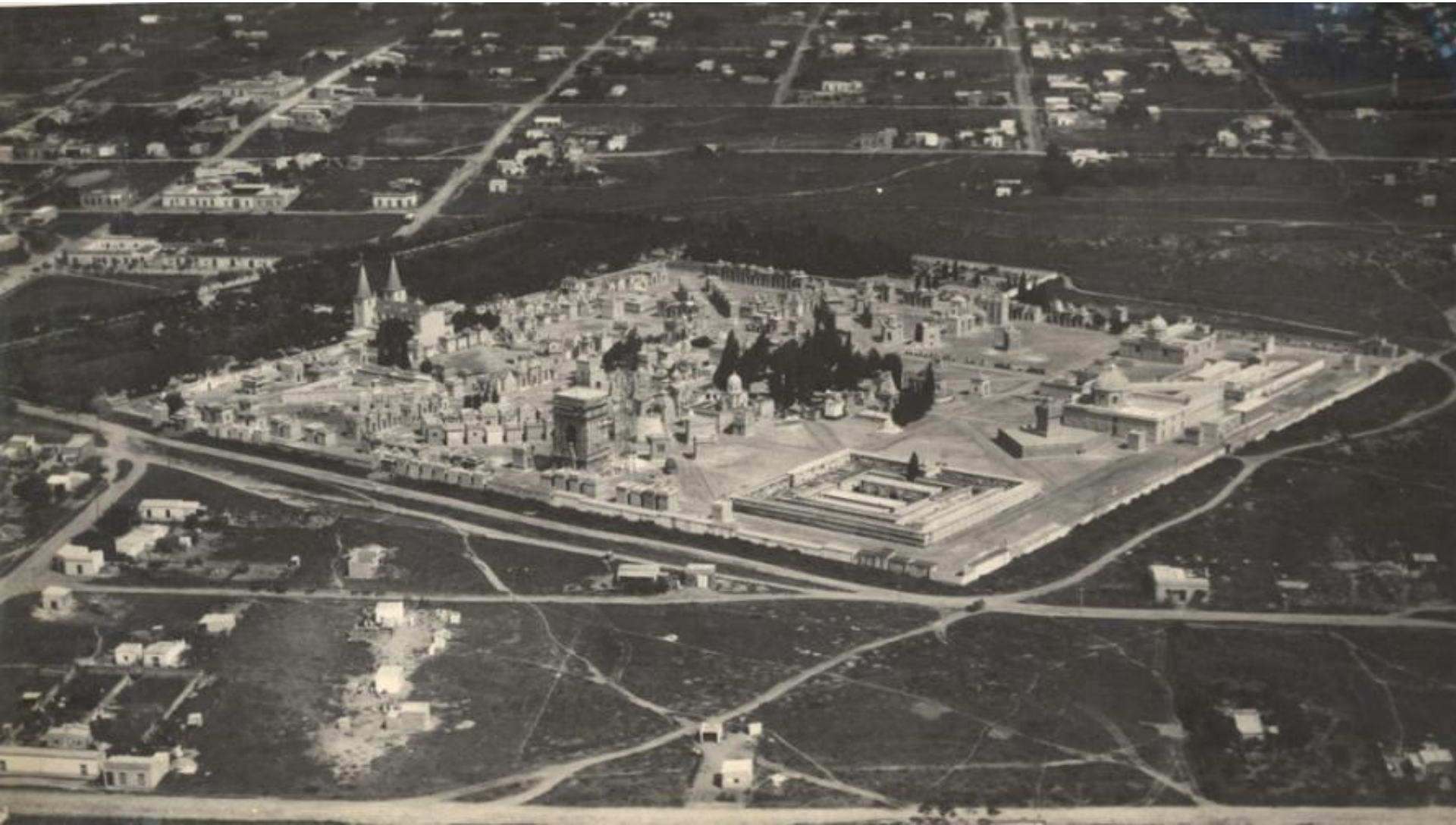


La ciudad posliberal. El modelo republicano en Córdoba

IHAUB. FAUD. UNC



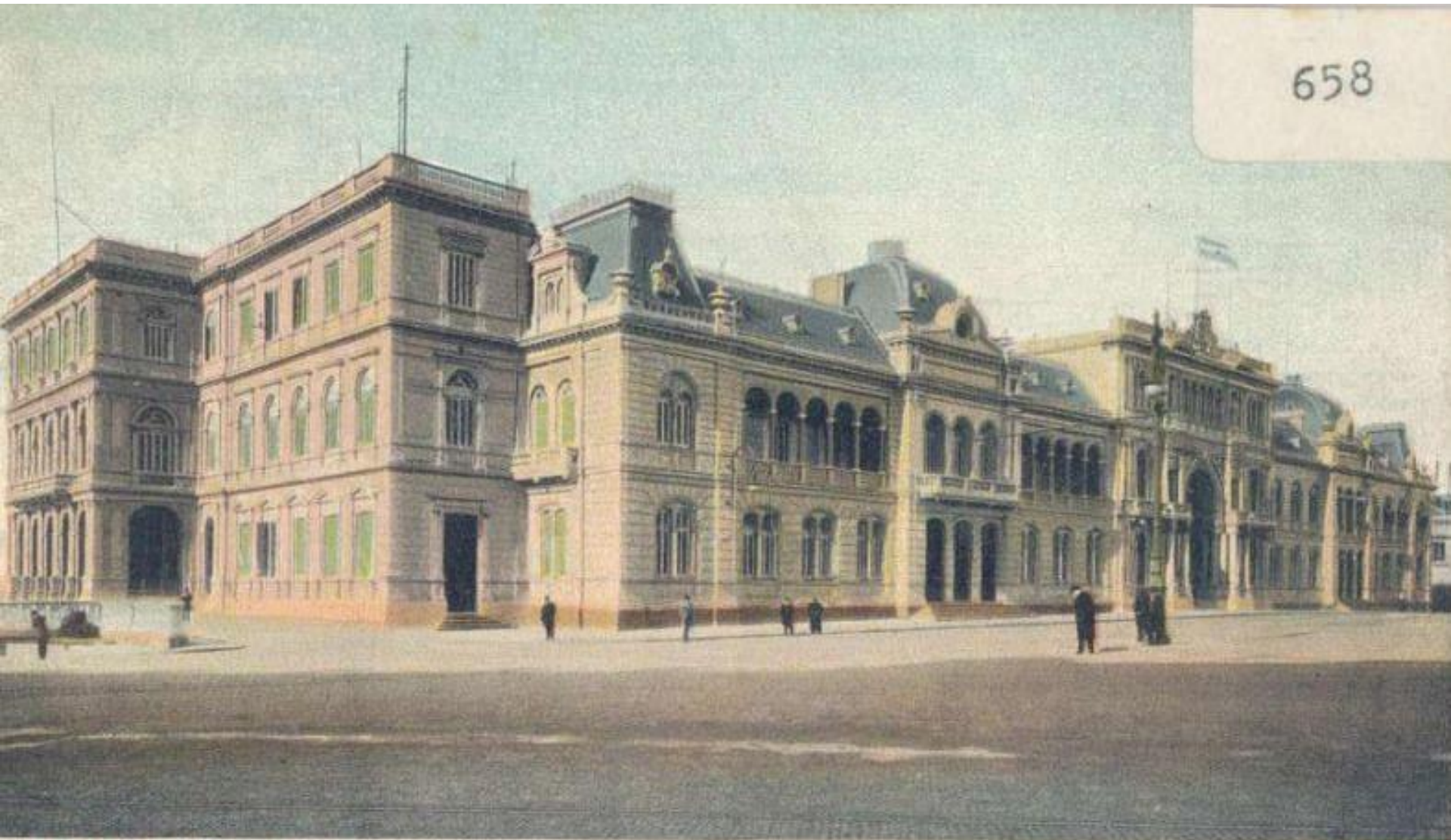
Construcción de nuevas sedes. Actividades culturales y recreativas



Las respuestas de la ciudad posliberal higienista: Cementerios

Cementerio San Jerónimo. Alberdi. Fuente La Voz del interior. 105 aniversario de Alberdi

La importancia de la obra del Ingeniero Francesco Tamburini. 1846-1891



Casa de Gobierno

Bs. As. - Rep. Argentina

Casa de Gobierno. 1885-1898. Sobre edificios preexistente

Fuente:

<http://arquitecto-buschiazzo.blogspot.com.ar/2011/07/caba-balcarce-50-casa-de-gobierno.html>

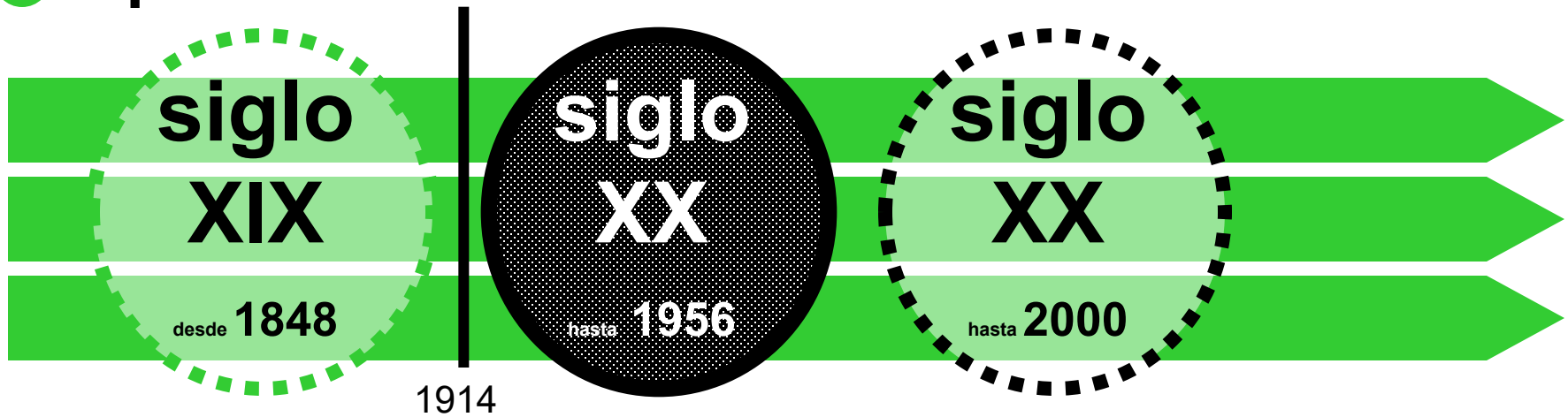
IHAUB. FAUD. UNC

UP1 Cárcel San Martín



Foto Cadena 3.
2015

● hipótesis



En el siglo XX ha habido unas pocas ideas clave, pero que se repiten, se reciclan y se mezclan. Cada una de ellas ha sido la creación de un personaje clave, o de un grupo muy reducido, los padres fundadores de la planificación moderna...

Peter Hall. 1987

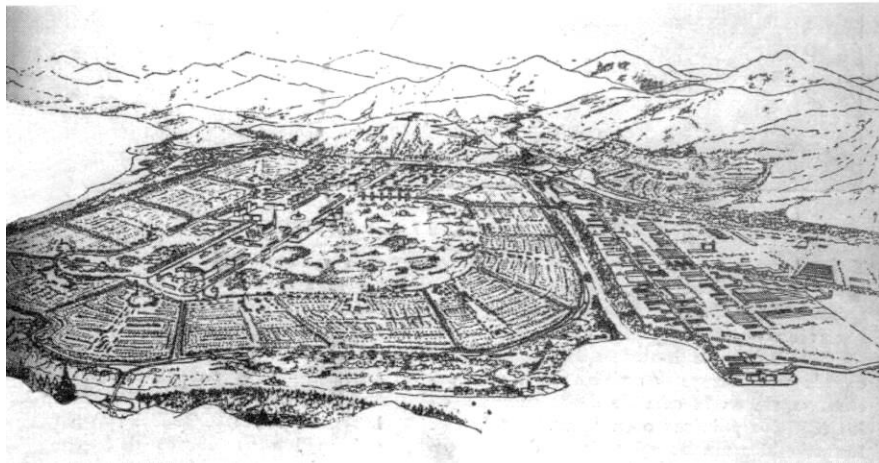
problemas ambientales de larga duración





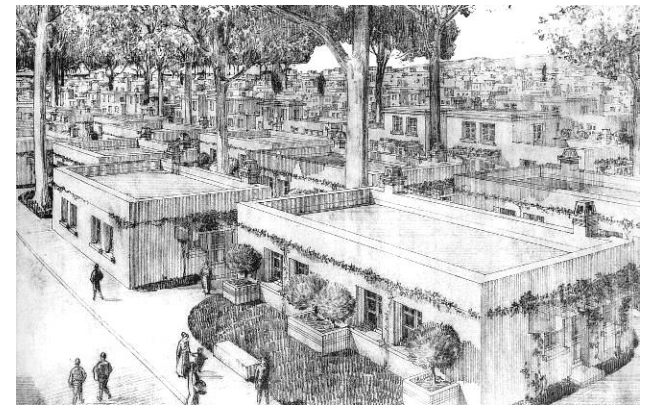
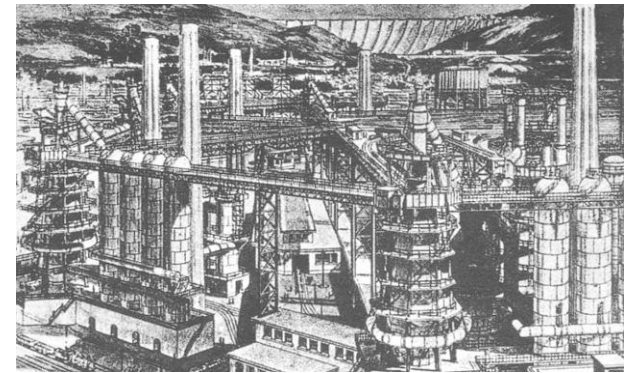
Tony Garnier. Proyecto para una ciudad Industrial

Fuente: Aymonino. *Orígenes y desarrollo de la ciudad moderna*



Ciudad Industrial Nahuel Huapi.

Fuente: Revista de arquitectura 296, en Mazza y Bruno.
Construcción de paisajes



economía

sociedad

política

Crecimiento

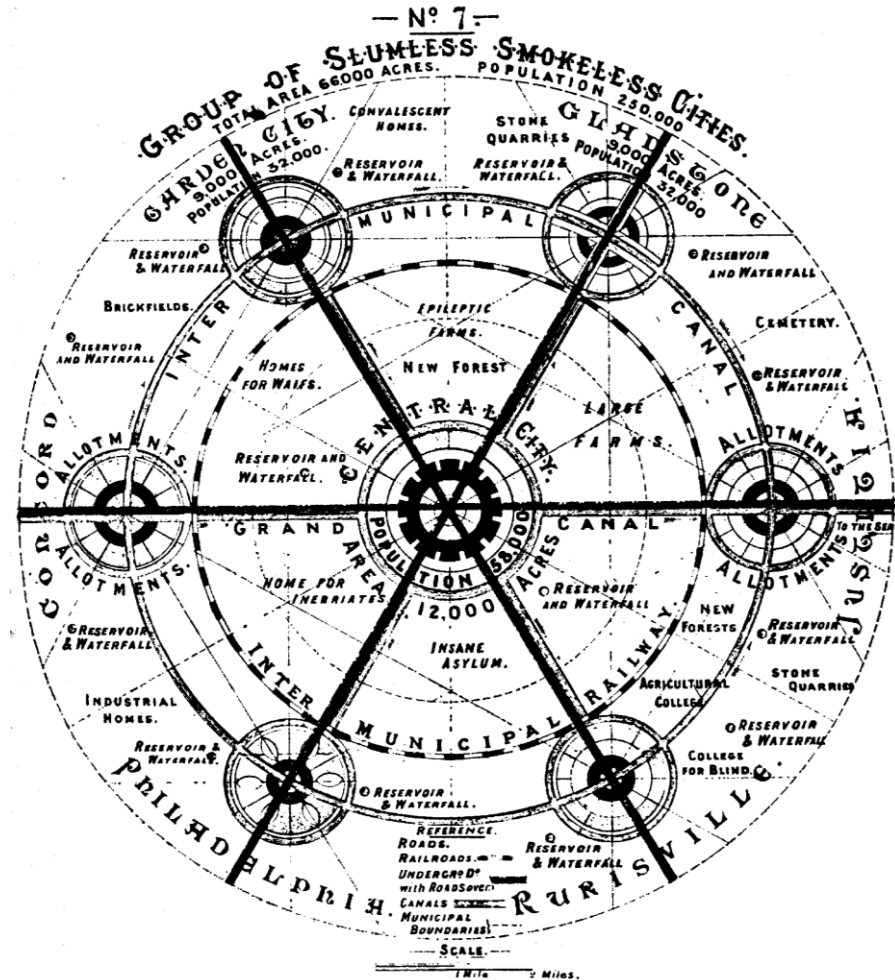
Migración

Pobreza

Conflicto social

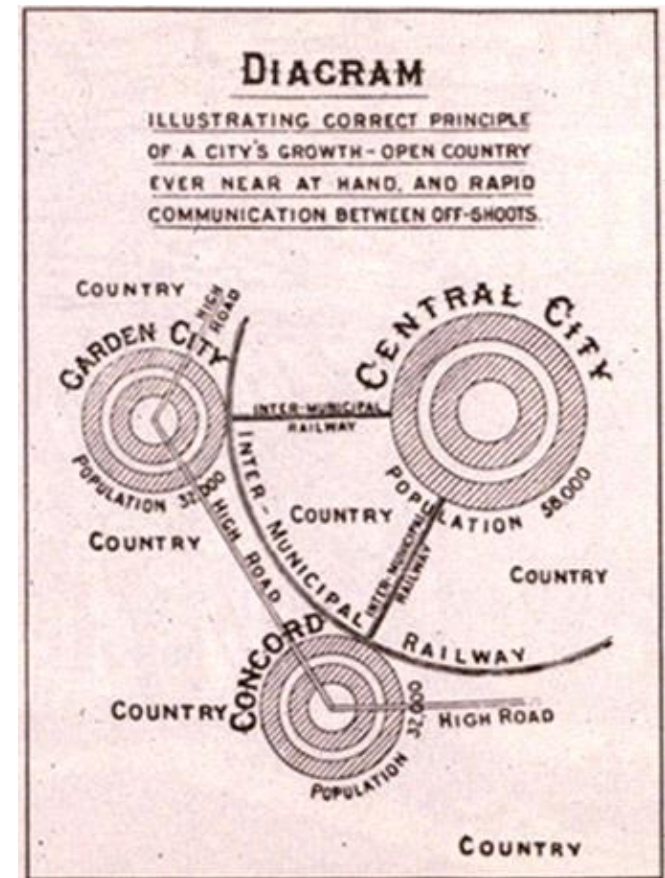
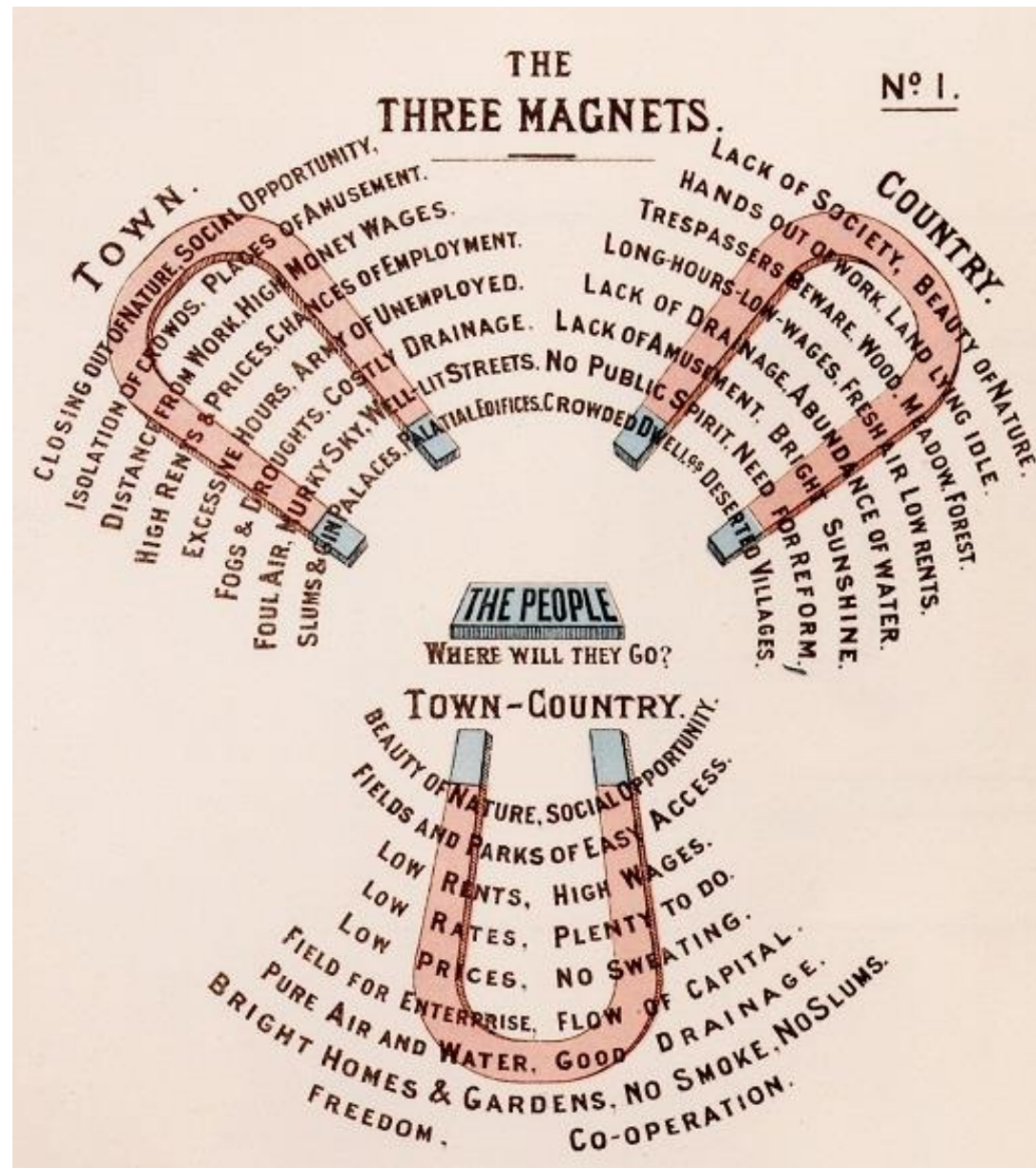
territorial

urbana

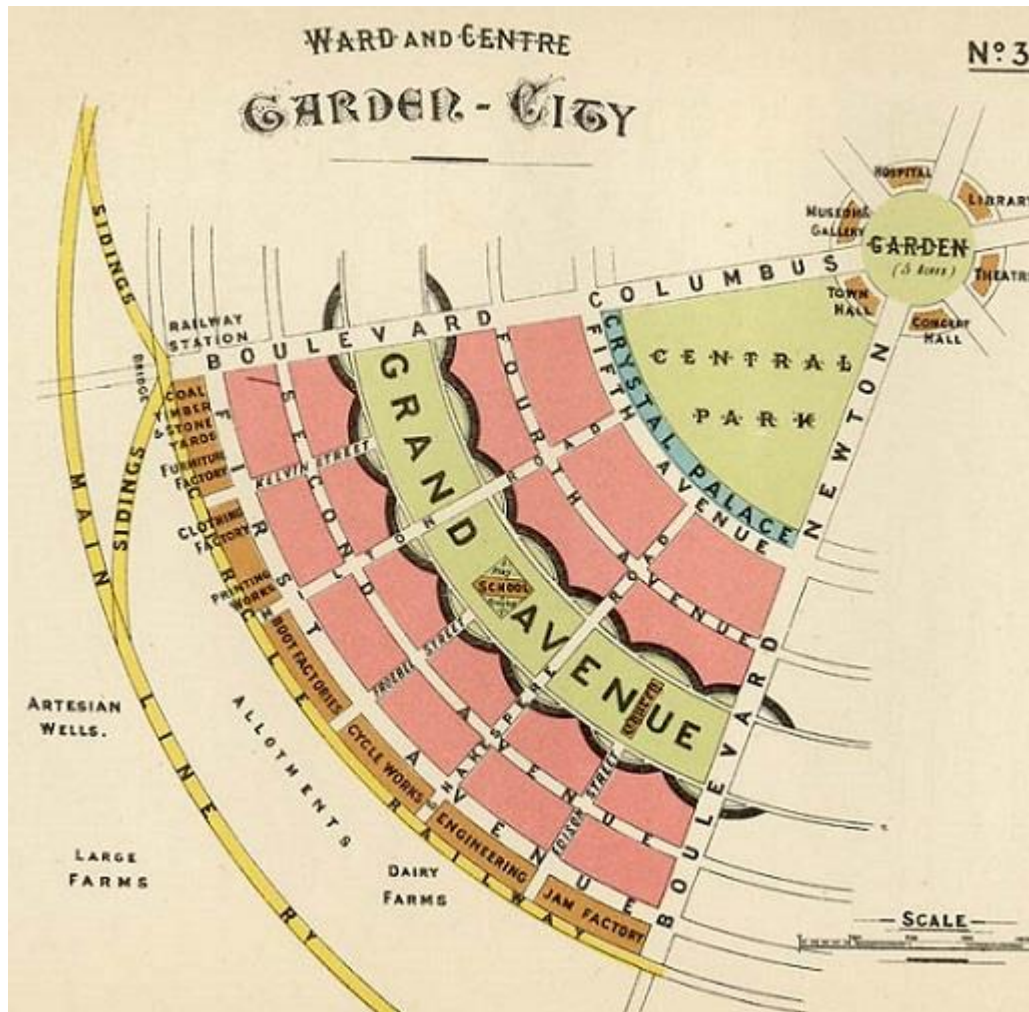


- Inseguridad
- Congestión
- Fealdad
- Contaminación
- Falta de higiene
- Falta de infraestructura
- Falta de verde
- Hacinamiento
- Promiscuidad
- Desorden
- Falta de espacio

La respuestas de la planificación moderna:
Nuevas ciudades, control del crecimiento y planificación regional



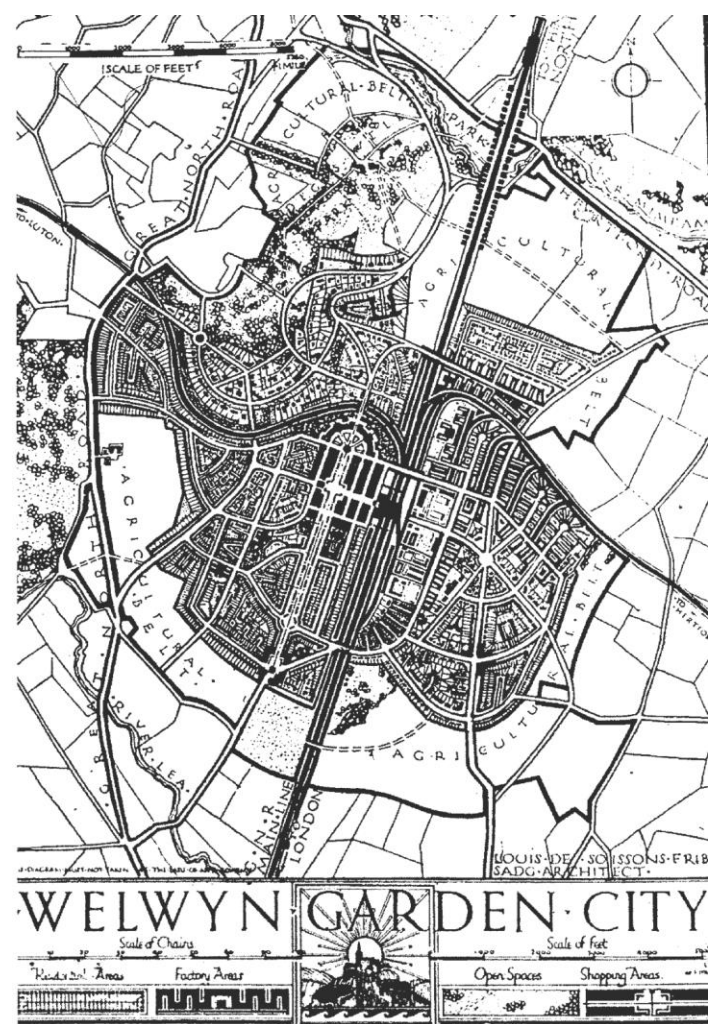
Ebenezer Howard
La ciudad jardín
del mañana
1898-1904



Ebenezer Howard
La ciudad jardín del mañana
1898-1904



Welwyn Garden City. 1919
2da ciudad Jardín



territorial
urbana

Nuevas ciudades
control del crecimiento y
planificación regional

