

© *Lea el siguiente texto y elabore su propia definición de "sobrado" incluyendo el origen de tal expresión. Puede utilizar los diccionarios de especialidad que le proponemos a continuación para ayudarse en su tarea, pero recuerde que debe utilizar sus propias palabras y la definición debe ser una interpretación de su lectura. Nunca una traducción palabra por palabra.*

<https://www.dreamcasa.com.br/blog/locais/sobrado-afinal-qual-a-definicao-correta-desse-tipo-de-imovel.html>

Sobrado, afinal qual a definição correta desse tipo de imóvel?



Sobrado, afinal qual a definição correta desse tipo de construção?

Bom, um sobrado, nada mais é que uma construção com dois ou mais andares. Alguns chamam de casa duplex ou casa triplex etc. Mas no mercado imobiliário, o termo mais comum é Sobrado. Via de regra, os sobrados são para fins residenciais, mas em alguns casos poderá ser uma locação comercial.

A expressão nasceu de forma orgânica, começando a se afirmar como tipologia de imóvel nas cidades de Minas Gerais, durante o ciclo do ouro. Na época, as construções eram feitas especialmente em locais altos, no nível mais elevado das ruas. Desta forma, “sobrava” um espaço na parte baixa, que logo passou a ser utilizado como piso térreo. Por isso o nome Sobrado.

Na atualidade, qualquer construção com mais de um piso pode ganhar o status de “Sobrado”.

Verificamos algumas cidades de São Paulo que tem como característica mais marcante de suas construções, os sobrados. A cidade de Indaiatuba em São Paulo foi a eleita para exemplificar.