



NUEVA
AGENDA
URBANA



TERRITORIO, VIVIENDA Y CIUDAD: PREMISAS A ESCALA URBANA Y VARIABLES DECISORIAS

PROF. TITULAR INTERINA

Dra. Arq. Beatriz

GIOBELLINA

18 marzo 2019

OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE



Los 17 Objetivos de Desarrollo Sostenible y las 169 metas, que están integradas y son indivisibles, demuestran la magnitud y ambición de este nuevo programa universal y guiarán las decisiones que tomaremos los siguientes quince años. **Los objetivos y metas equilibran las tres dimensiones del desarrollo sostenible:** económica, social y ambiental. Los ODS consisten en una agenda de sostenibilidad más amplia que busca completar aquello que los ODM no lograron, y van mucho más lejos para abordar las causas de fondo de la pobreza y la desigualdad, así como la necesidad universal de un desarrollo que beneficie a todas las personas. **La Agenda 2030 consiste en un plan de acción para las personas, el planeta, la prosperidad, la paz y el trabajo conjunto.** Esta agenda propone acabar con la pobreza de aquí a 2030 y promover una prosperidad económica compartida, el desarrollo social y la protección ambiental para todas las naciones.

CONCEPTOS CLAVES Y RESPUESTAS INTELIGENTES

AMENAZAS:

Crisis ambiental global y local

RESPUESTA:

conceptos de sustentabilidad, urbanismo ecológico y arquitectura bioclimática

PROBLEMA:

Extralimitación y MAL crecimiento urbano

RESPUESTA:

Compactación y renovación urbana
(CORREDORES Y PLAZAS)
Hábitat y Vivienda colectiva
Servicios de apoyo a la vivienda

CONDICIONES:

Déficit de viviendas, desigualdad y cambios demográficos, nuevos hogares, envejecimiento.

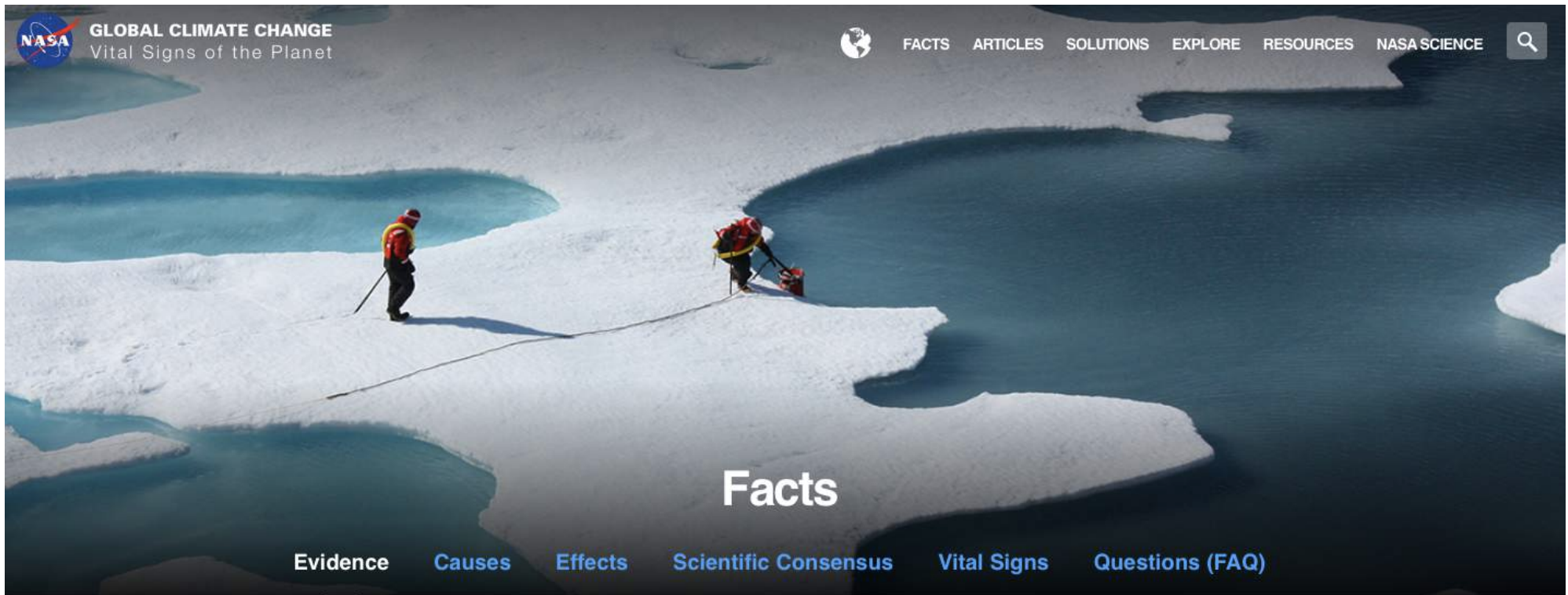
RESPUESTA:

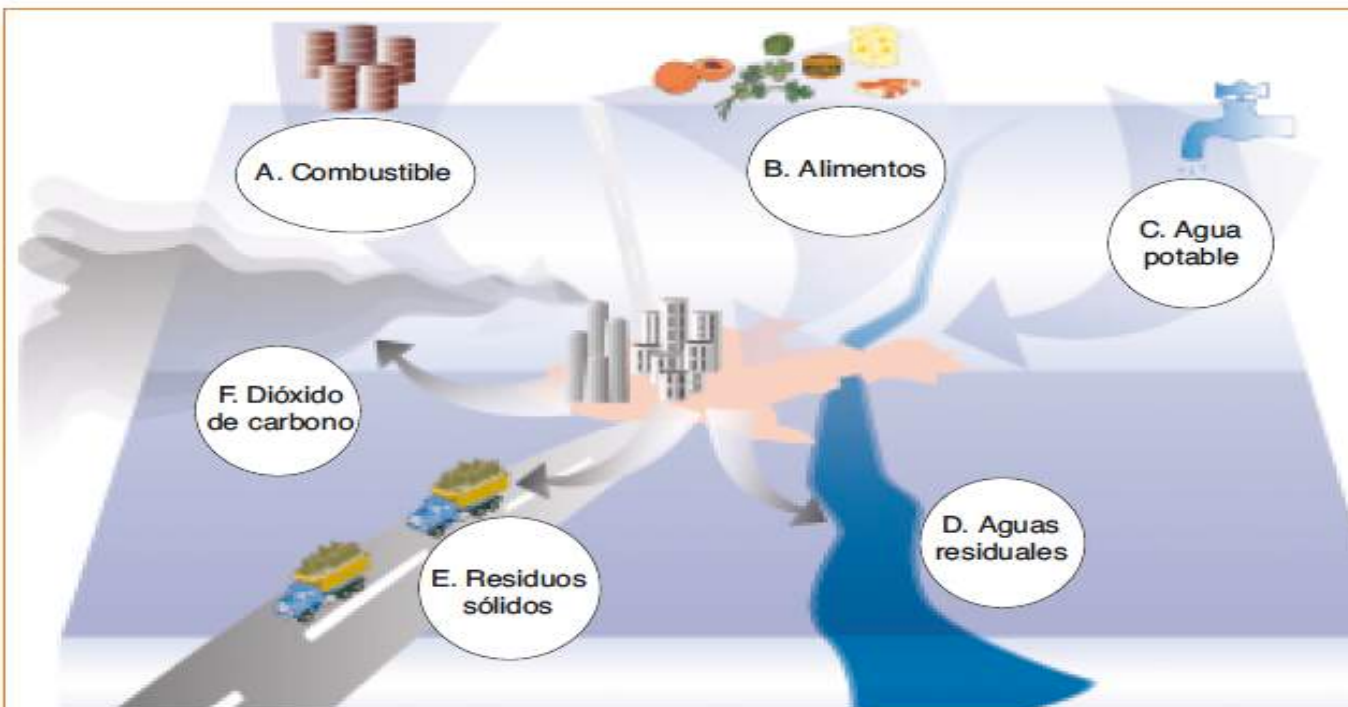
Flexibilidad, nuevas tipologías, participación...

ESTA CLASE...

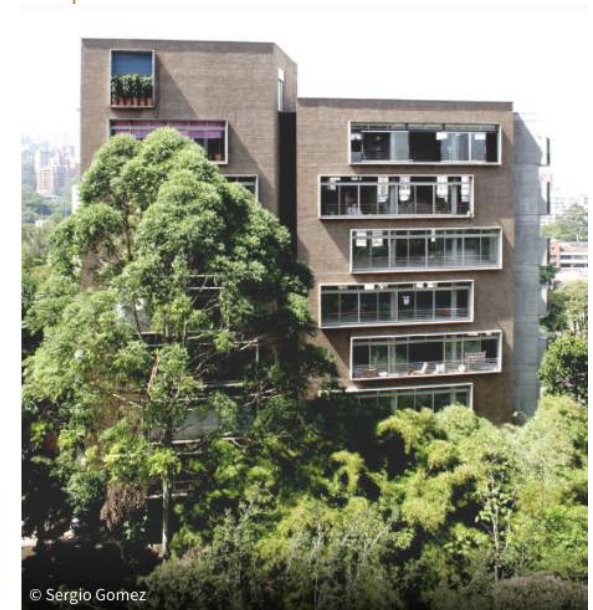
- Retomar ARGUMENTACIÓN marco teórico
 - 1º PROBLEMA ES EL CAMBIO GLOBAL
 - 2º PROBLEMA DISPERSIÓN vs. COMPACTACIÓN URBANA
- Elaborar PREMISAS que guíen el proyecto:
 - ¿cómo compactar la ciudad con calidad de vida?
 - ¿cómo hacer atractiva la vivienda colectiva?

1º PROBLEMA: EL CAMBIO GLOBAL Y LOCAL





- A. 11.500 toneladas de combustibles fósiles
- B. 2.000 toneladas de alimentos, muchos de los cuales son producidos fuera de la ciudad
- C. 320.000 toneladas de agua potable
- D. 300.000 toneladas de aguas residuales
- E. 16.000 toneladas de residuos sólidos
- F. 25.000 toneladas de CO₂



© Sergio Gomez

Figura 1.6. Gráfico de los flujos del metabolismo urbano.

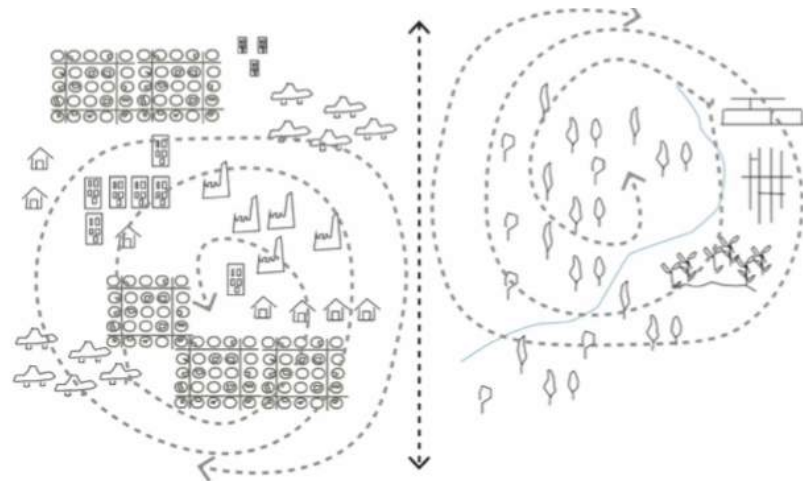
Fuente: The World Watch Institute/UNEP (2002); *Vital Signs 2002, the Trends that are Shaping Our Future*. UNEP/Earthscan (2003); Global Environmental Outlook 2003.

Servicios ecosistémicos del territorio

La interfase: el desafío del ordenamiento territorial

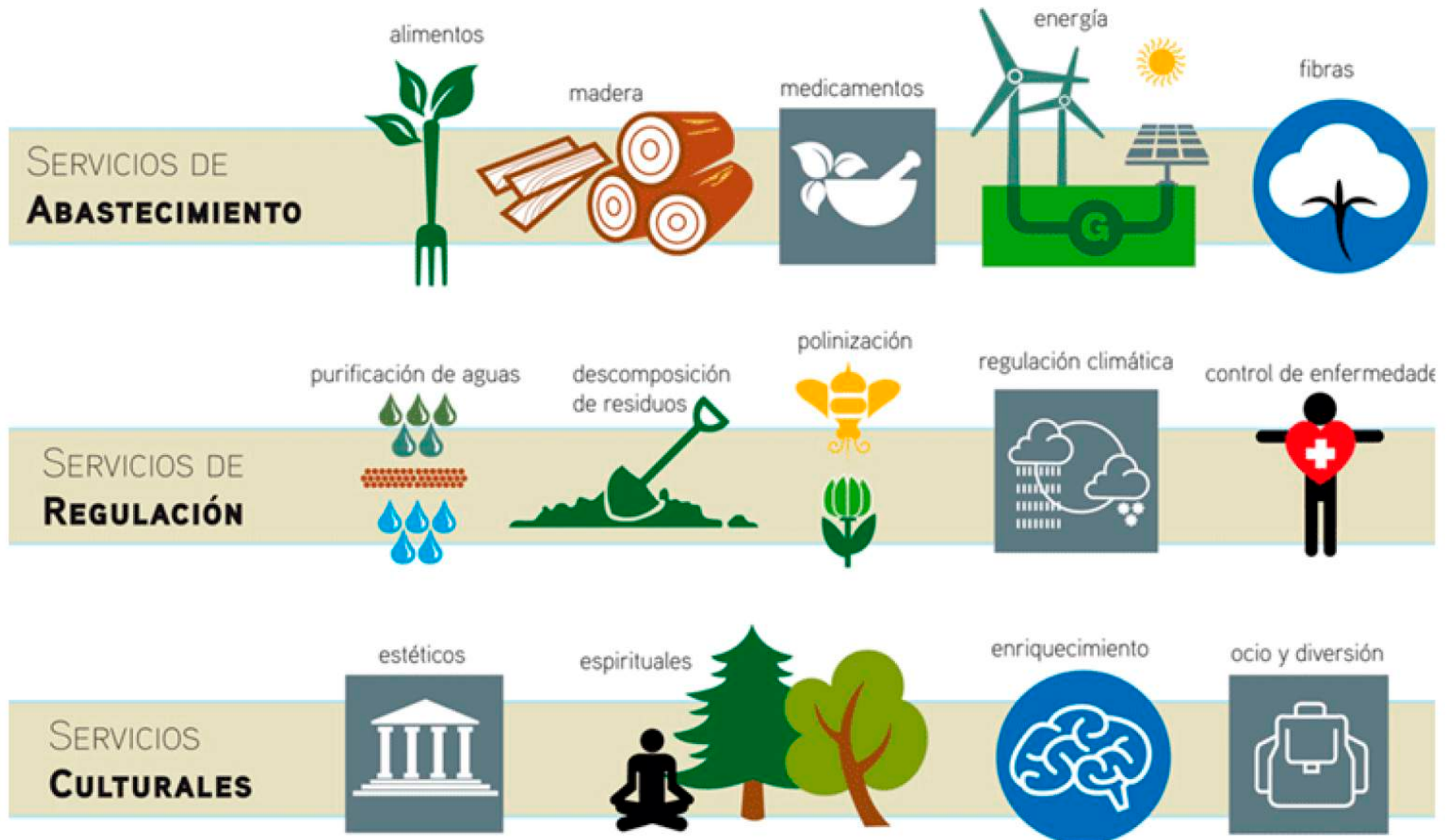


¿Qué sucede cuando además, la ciudad crece sobre ecosistemas de pendiente?

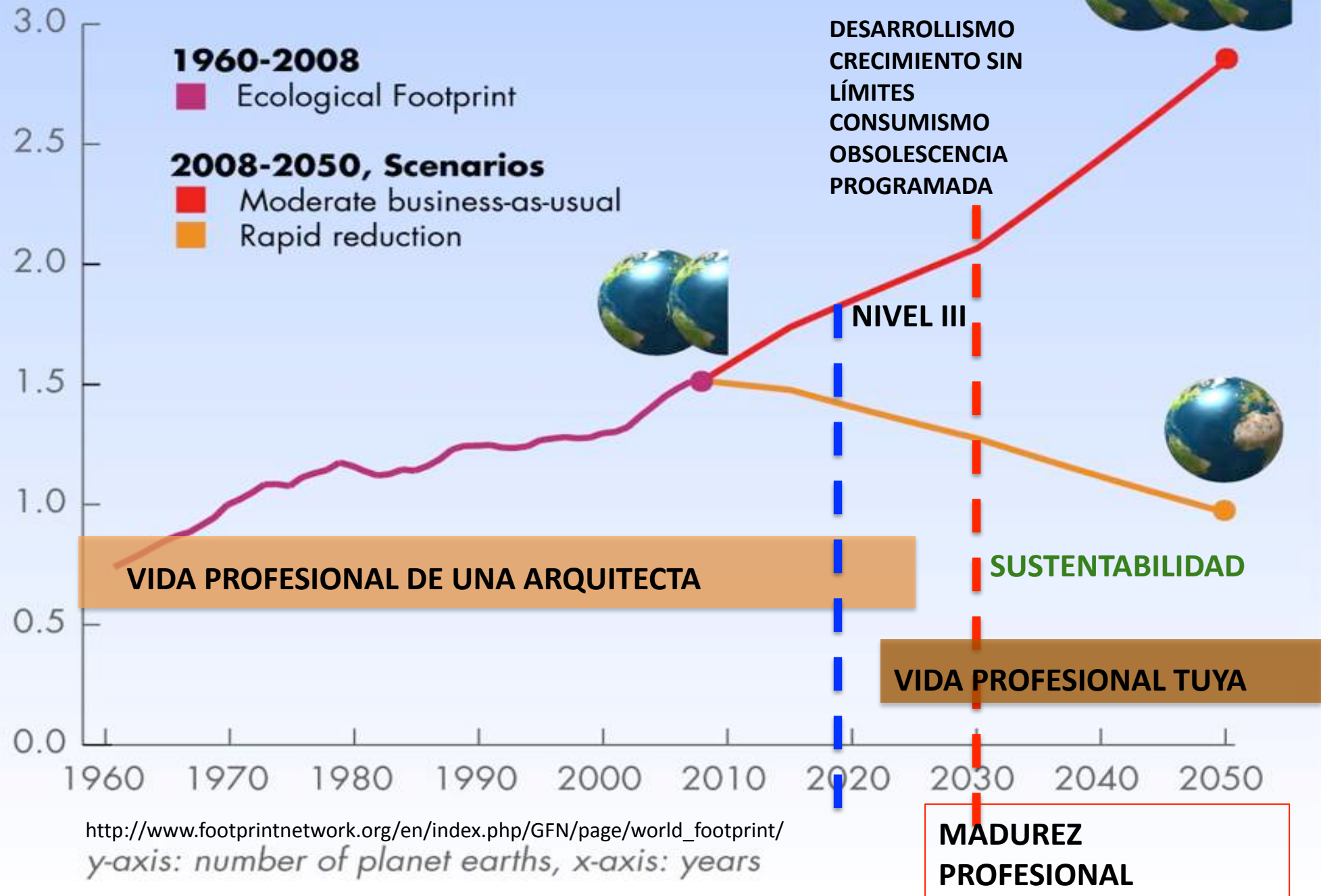


Con frecuencia el proceso de transformación es progresivo y una determinada superficie de suelo urbano pasa a suelo rural, y de rural a urbano (Garay,2017) como estadio final. Tanto el urbanismo como las ciencias naturales han observado al hecho urbano y al entorno natural como sistemas aislados que no son interpelados mutuamente.

Pérdida de servicios ecosistémicos



HUELLA ECOLÓGICA MUNDIAL 2008



CALENTAMIENTO GLOBAL



GLOBAL CLIMATE CHANGE
Vital Signs of the Planet



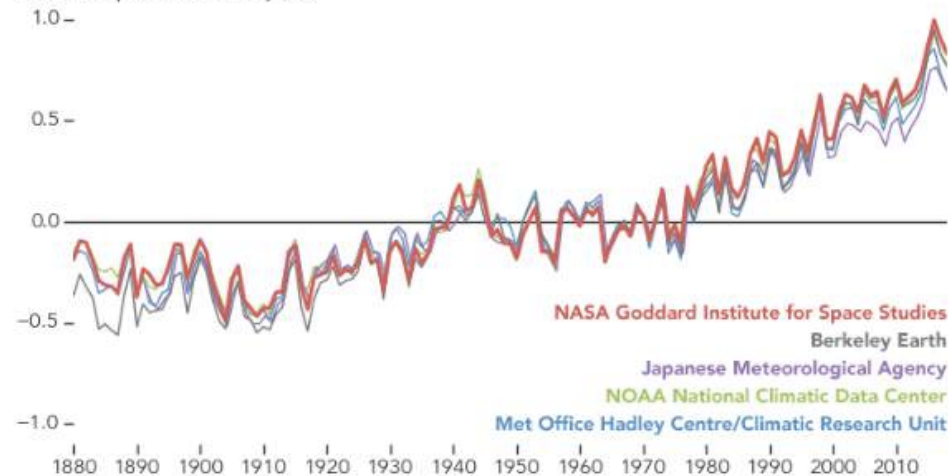
FACTS

ARTICLES

Scientific consensus: Earth's climate is warming

A World of Agreement: Temperatures are Rising

Global Temperature Anomaly (°C)



Temperature data showing rapid warming in the past few decades, the latest data going up to 2018. According to NASA data, 2016 was the warmest year since 1880, continuing a long-term trend of rising global temperatures. The 10 warmest years in the 139-year record all have occurred since 2005, with the five warmest years being the five most recent years. Credit: NASA's Earth Observatory. [Download still image.](#)

Multiple studies published in peer-reviewed scientific journals¹ show that 97 percent or more of actively publishing climate scientists agree*: Climate-warming trends over the past century are extremely likely due to human activities. In addition, most of the leading scientific organizations worldwide have issued public statements endorsing this position. The following is a partial list of these organizations, along with links to their published statements and a selection of related resources.

AMERICAN SCIENTIFIC SOCIETIES

Latest resou



Su



Vic
tra
me
wo



NA
An

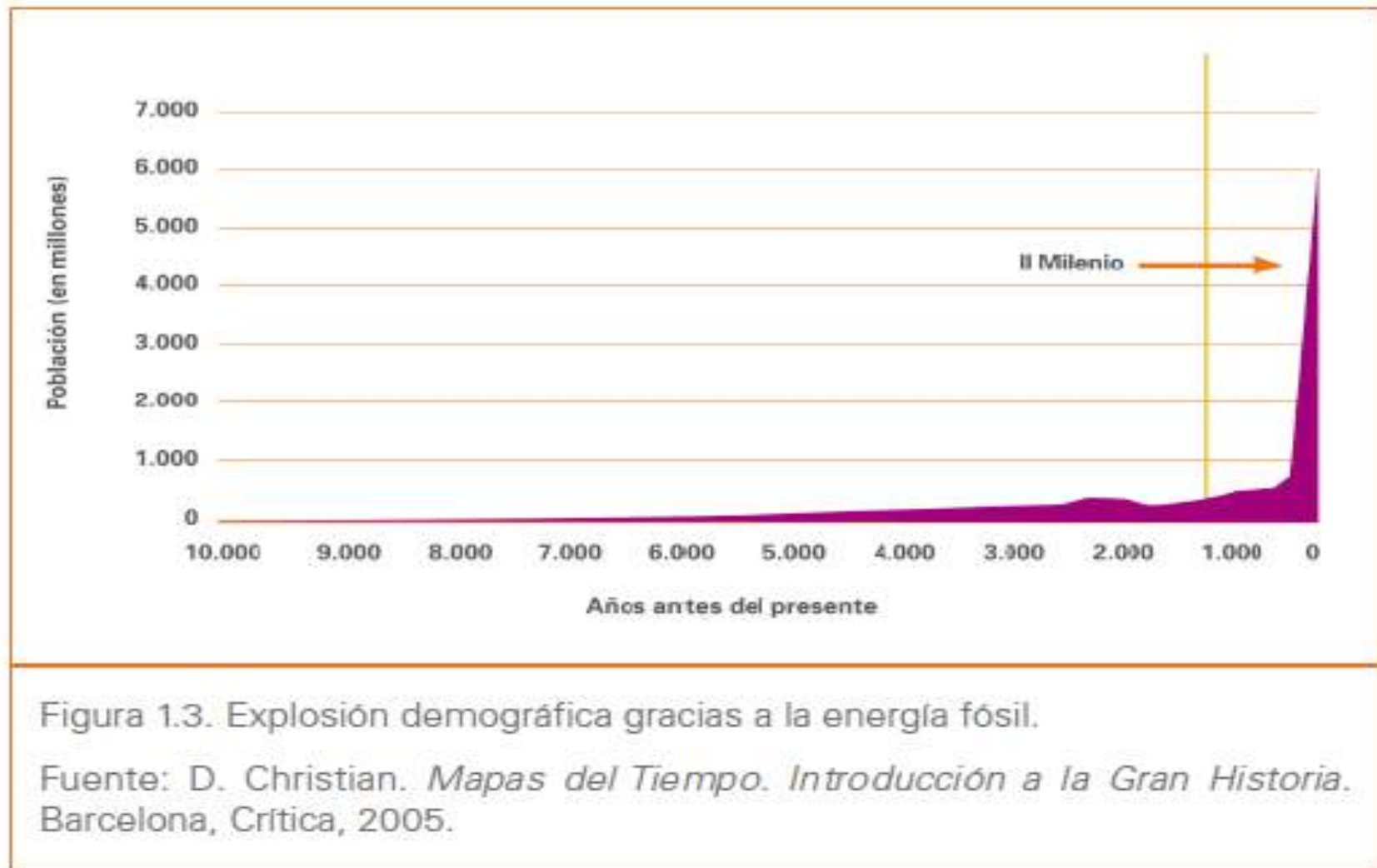


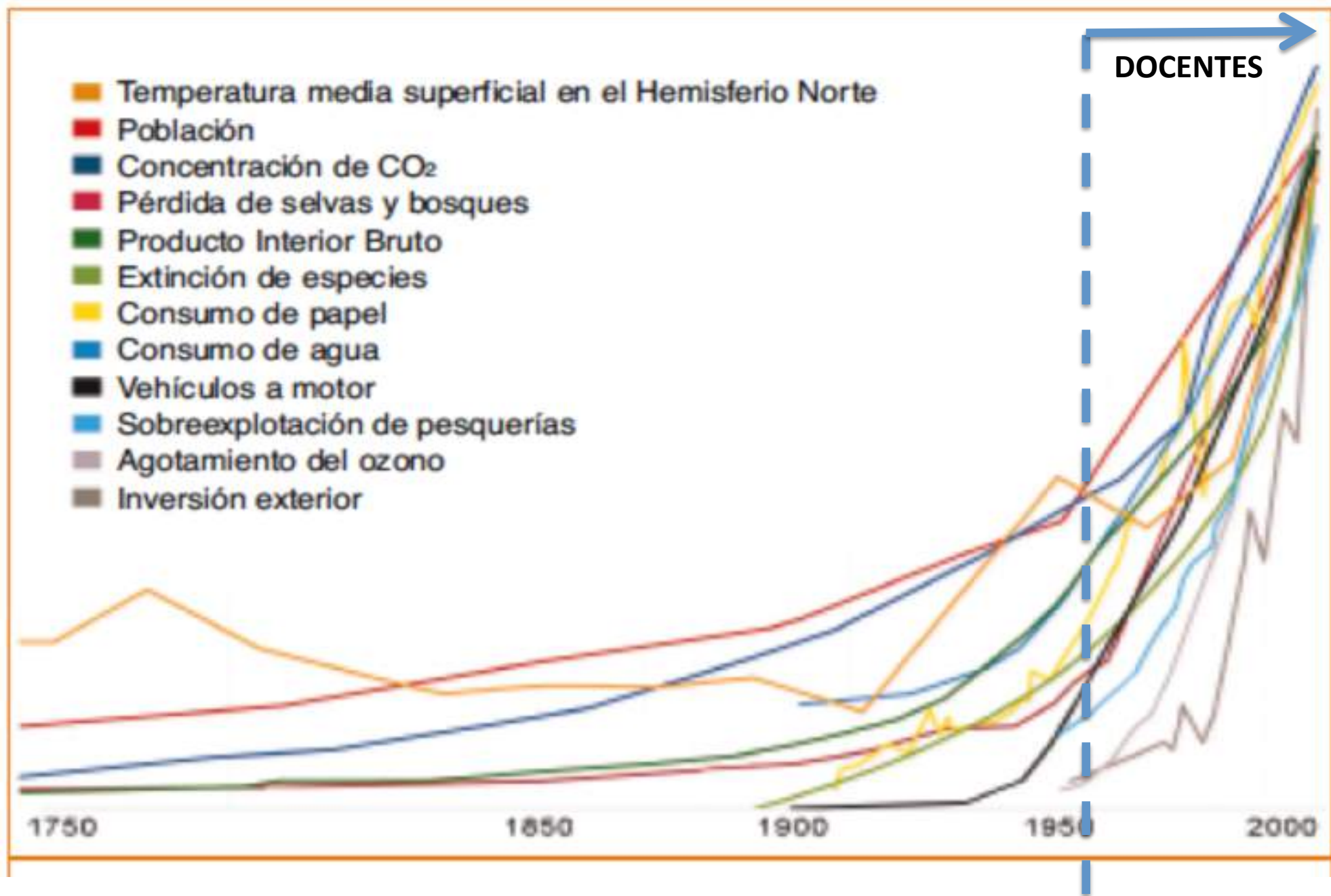


Climate change: How do we know?



DEMOGRAFÍA + INDUSTRIALIZACIÓN





Ahora o nunca: nueva predicción sobre el cambio climático

El nuevo informe de la ONU modificó el pronóstico del cambio climático. Si antes la meta era no aumentar 2 grados centígrados, ahora es no pasar de 1,5. Las consecuencias están a la vuelta de la esquina. Los expertos explican por qué medio grado en la temperatura sí importa.



2018 fue el cuarto año más caluroso de la historia

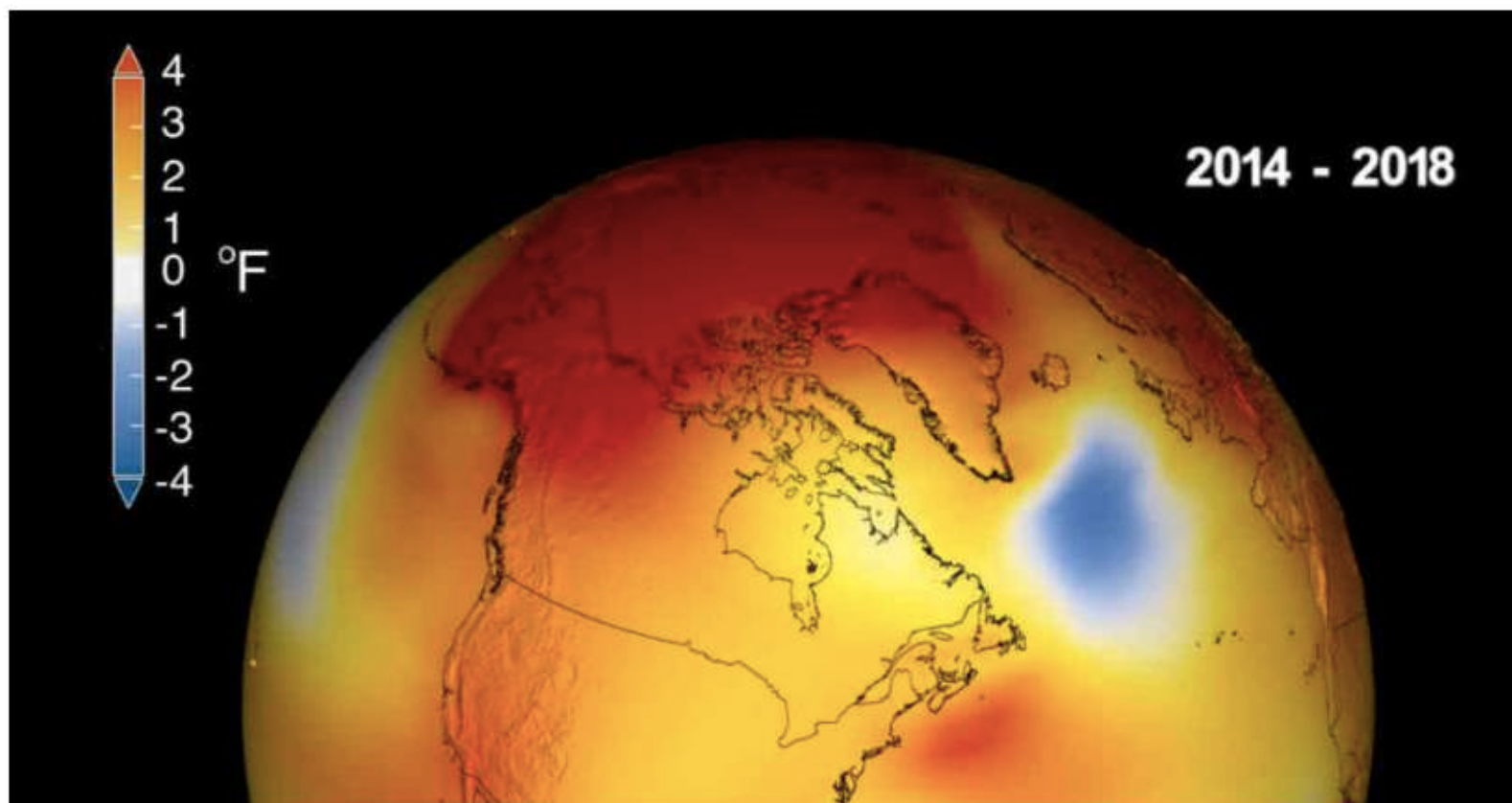


MEDIO AMBIENTE | 2/7/2019 10:35:00 AM



2018 fue el cuarto año más caluroso de la historia

Según los meteorólogos, la Tierra se sigue calentando y los más pesimistas advierten que muy pronto el aumento de la temperatura global promedio será superior a los 1.5 grados centígrados.





GLOBAL CLIMATE CHANGE

Vital Signs of the Planet

[FACTS](#)[ARTICLES](#)[SOLUTIONS](#)[EXPLORE](#)[RESOURCES](#)[NASA SCIENCE](#)

A3c
2001

VITAL SIGNS

How's our planet doing?

Check our dashboard for the latest in global surface temperature, carbon dioxide concentration, sea level rise and more.

[ENTER](#)

CARBON DIOXIDE

↑ 411 parts per million

GLOBAL TEMPERATURE

↑ 1.9 °F since 1880

ARCTIC ICE MINIMUM

↓ 12.8 percent per decade

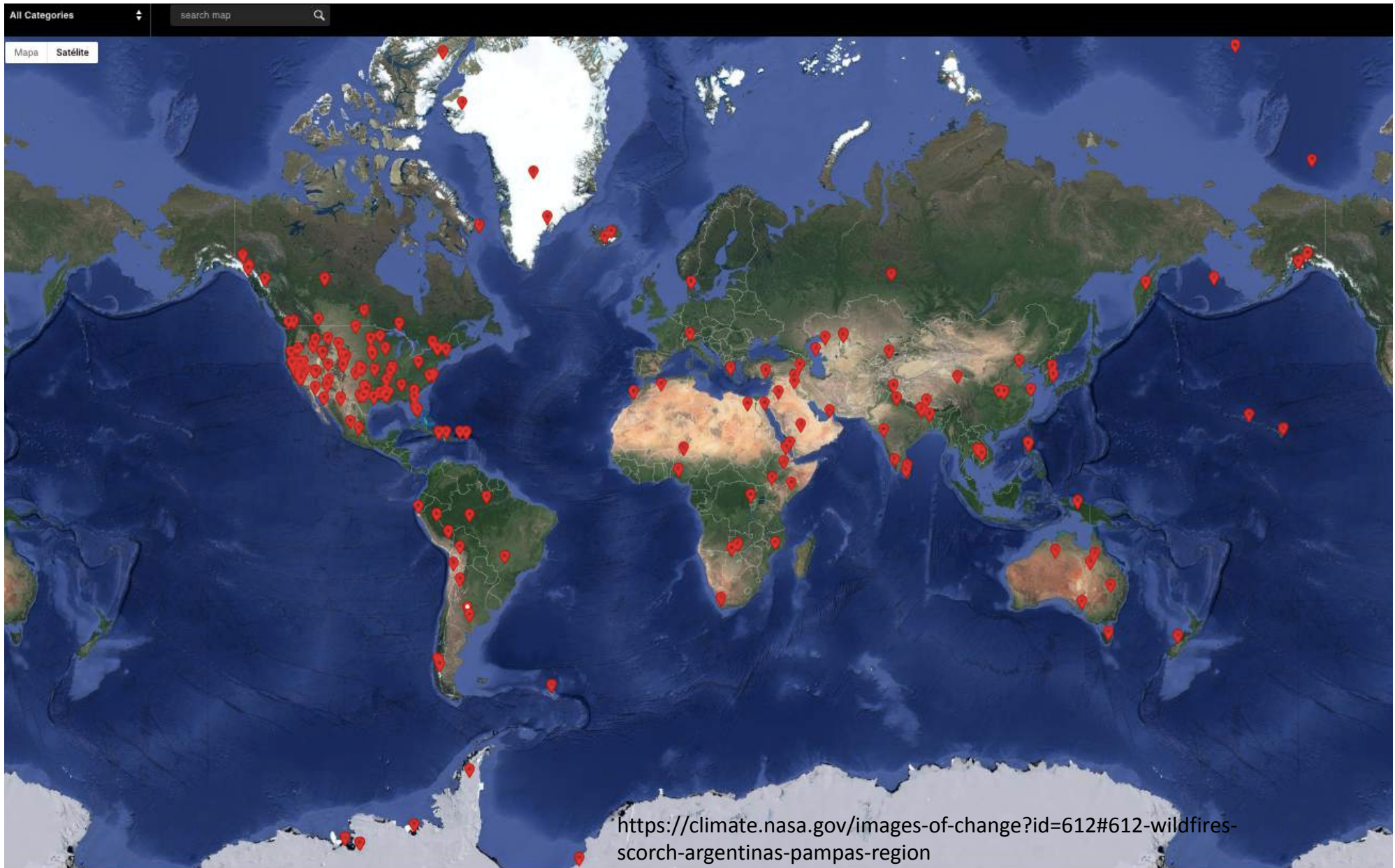
ICE SHEETS

↓ 413 Gigatonnes per year

SEA LEVEL

↑ 3.2 millimeters per year

NASA CLIMATE CHANGE IMAGES





IMAGES of *CHANGE*



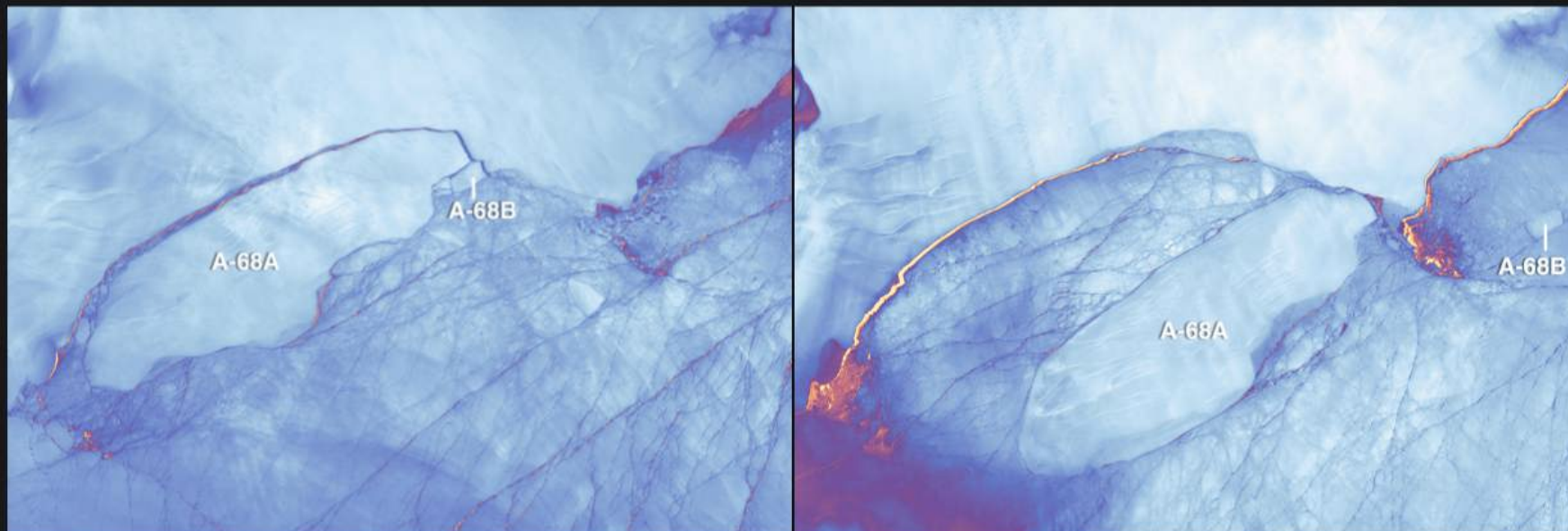
Antarctica's Brunt Ice Shelf prepares to calve iceberg 

Jan. 30, 1986 - Jan. 23, 2019



CURTAIN TOGGLE 2 - UP





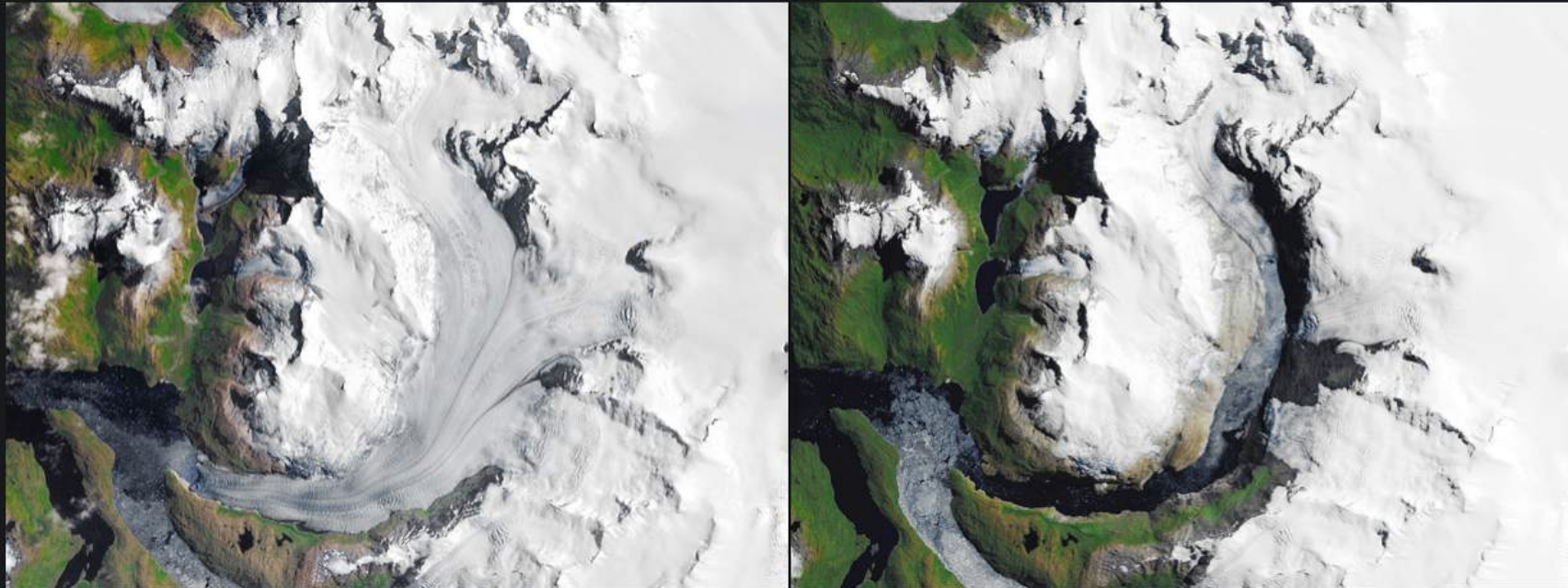
Giant iceberg from Larsen C Ice Shelf stays close to home

July 30, 2017 - July 1, 2018

The 2017 image shows a trillion-ton iceberg, about as large as Delaware, soon after it broke away from Antarctica's Larsen C Ice Shelf and fractured into two pieces: A-68A and the much smaller A-68B. The 2018 image shows that during the intervening year, the larger iceberg, impeded by dense sea ice and a rock outcrop, drifted only about 28 miles (45 kilometers) into the Weddell Sea, about half the distance that its smaller companion traveled. The colors in these thermal images represent temperatures ranging from orange (warmest) to light blue and white (coldest). Thermal imaging enables scientists to see the icebergs during the polar night, which will last through early August. [Read more at NASA's Earth Observatory.](#)

Images taken by the Thermal Infrared Sensor on Landsat 8. Source: [NASA Earth Observatory](#)





South Patagonian glacier beats a hasty retreat

Jan. 27, 1985 - Feb. 4, 2017

The South Patagonian Ice Field spans about 5,000 square miles (13,000 square kilometers) across Chile and Argentina, the Southern Hemisphere's largest contiguous ice field outside of Antarctica. Most of its glaciers have been decaying, with several undergoing catastrophic retreat. The glacier shown here, designated "HPS-12," has shrunk from 16 miles (26 kilometers) long in 1985 to 8 miles (13 kilometers) in 2017, detaching from three other glaciers in the process.

Images taken by the Thematic Mapper on Landsat 5 and the Operational Land Imager on Landsat 8. Source: [NASA Earth Observatory](#).

Download images: [image 1](#) • [image 2](#)





Melting Qori Kalis glacier, Peru

July 1978 - July 2011

Qori Kalis is the largest outlet glacier of the world's largest tropical ice cap, the Quelccaya Ice Cap, which lies on a plateau 18,670 feet (5,691 meters) high in the Andes mountains of south central Peru. In 1978, the glacier was still advancing. By 2011, the glacier had retreated completely back on the land, leaving a lake some 86 acres in area and about 200 feet (60 meters) deep.

Source: Dr. Lonnie G. Thompson, Distinguished University Professor, Byrd Polar and Climate Research Center, The Ohio State University

Download images: [image 1](#) • [image 2](#)

Google

tos de mapas

Términos de uso

Notificar un problema de Maps

Australia no tendrá invierno en 2050

Una nueva herramienta climática indica que en 30 años, el invierno tal y como se conoce en este país de la Oceanía, ya no existirá y que sus habitantes conocerán una estación llamada "nuevo verano", con temperaturas superiores a los 40 grados centígrados.





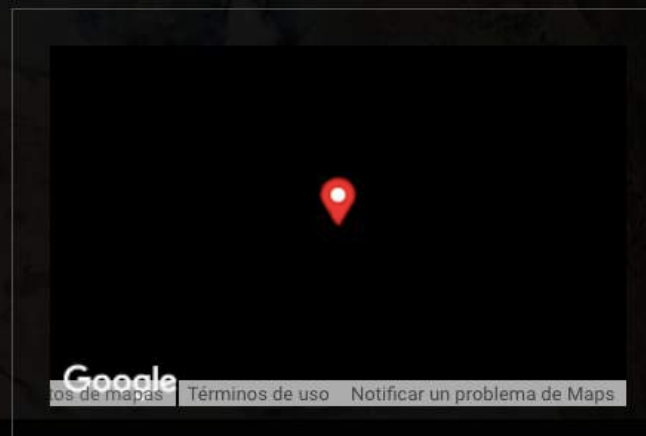
Drying Lake Poopó, Bolivia

April 12, 2013 - January 15, 2016

Lake Poopó, Bolivia's second-largest lake and an important fishing resource for local communities, has dried up once again because of drought and diversion of water sources for mining and agriculture. The last time it dried was in 1994, after which it took several years for water to return and even longer for ecosystems to recover. In wet times, the lake has spanned an area approaching 1,200 square miles (3,000 square kilometers). Its shallow depth—typically no more than 9 feet (3 meters)—makes it particularly vulnerable to fluctuations.

Images taken by the Operational Land Imager onboard Landsat 8. Source: [NASA Earth Observatory](#).

Download images: [image 1](#) • [image 2](#)





Diaadia.com.ar > Córdoba > Un hombre murió por la ola de calor en Córdoba

Un hombre murió por la ola de calor en Córdoba

Ocurrió en el Hospital de Clínicas. Se trata de una persona mayor de 78 años. Lo confirmó, pasadas las 20, Telenoche Doce. Hay otro herido de gravedad por la misma causa.

Fotos (1)



Las altas temperaturas provocaron la primera víctima en Córdoba.

Tweet

**Temas**

- Córdoba
- Córdoba
- Muerte
- Calor

Te puede interesar

- Una incubadora de "jueguitos"
- Nuevas líneas de colectivos desde marzo

CIUDADANOS 22/01/2014 17:32

Calor insoportable en la ciudad de Córdoba: la sensación térmica alcanzó los 47,7°

A las 15, la temperatura era de 38,9°. Cortes de luz y consumo récord de energía. Pronóstico extendido.



CALOR EN LA CIUDAD. Otra jornada agobiante (Verónica Maggi/La Voz).

TEMAS DEL DÍA

Caso Marita Verón: penas de entre 10 y 22 años de cárcel para 9 acusados

En solo 50 días, La Quebrada elevó más de 40% su cota

Prometen invertir 90 millones de pesos para recuperar calles y el alumbrado

MÁS VISTAS

Transporte urbano: continúa el paro de los choferes de la empresa Ciudad de Córdoba

Después de ver este spot, seguro vas a du

MULTIMEDIA

MÁS GALERÍAS Fotos Videos Interactivos Infográficos



87



18



0



5



CIUDADANOS 05/10/2013 00:03

La sequía es muy grave en el norte de Córdoba

Camino al norte de Córdoba, una vez que se deja Villa del Totoral, en la mayoría de las localidades la sequía es abrumadora. Se secaron ríos, arroyos y hasta pozos que tenían agua a 20 metros de profundidad. En algunos casos, vieron las últimas gotas caídas en abril, hace seis meses.

Tulumba tiene un régimen anual de lluvia promedio de 500 milímetros, pero en 2011 y 2012 apenas arañó los 250 milímetros.

Por Redacción LAVOZ



TULUMBA. Doña Sixta acumula agua en tachos de plástico por la sequía (La Voz/R. Pereyra).



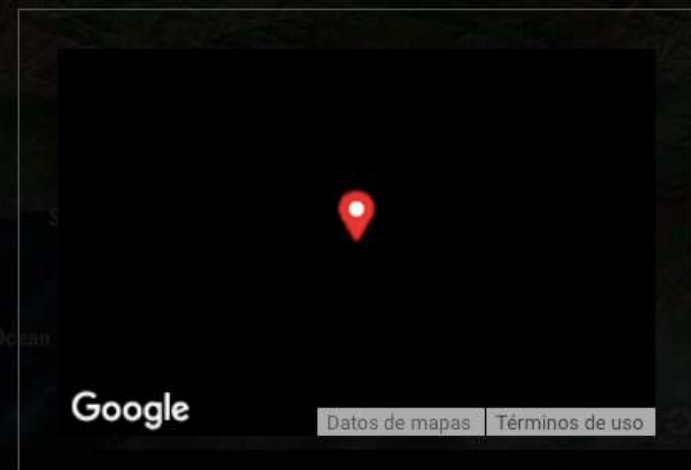
Largest California fire in modern history ▼

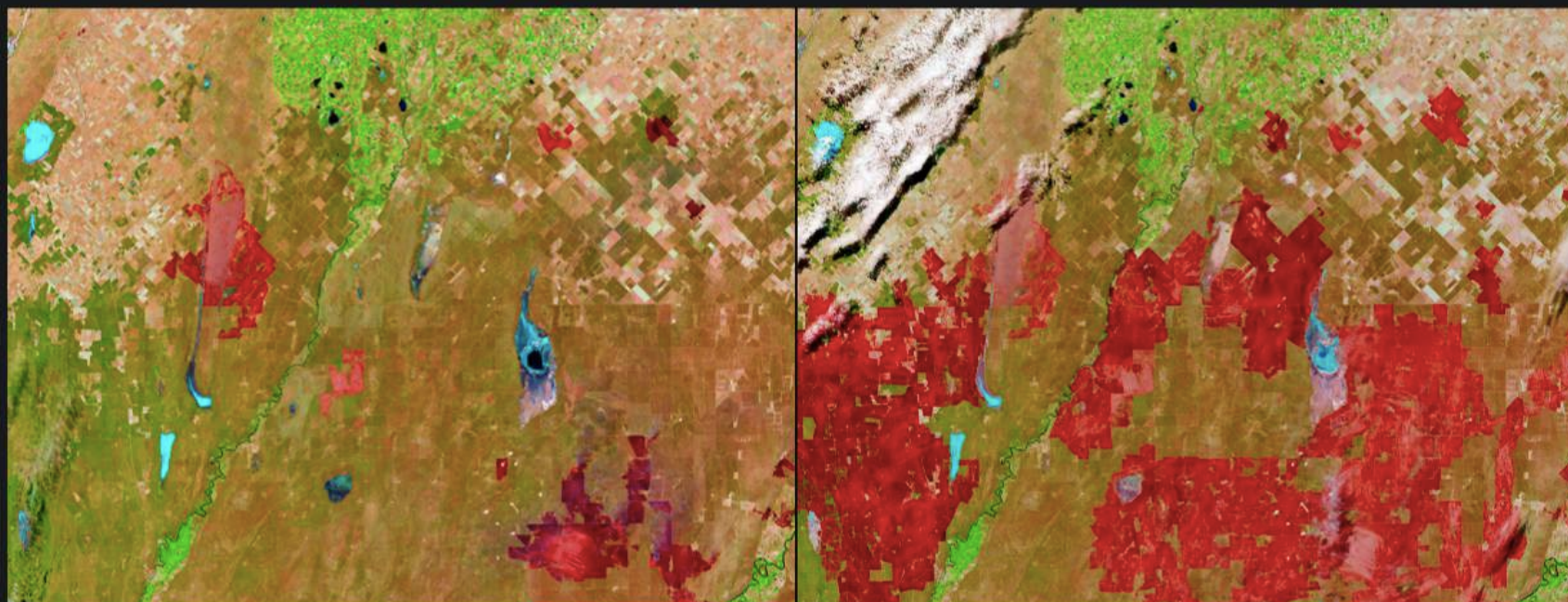
Nov. 23, 2017 - Dec. 25, 2017

In late 2017, the Thomas Fire became California's largest wildfire since modern record-keeping began in 1932. Strong, dry Santa Ana winds spread the flames rapidly through dry brush in Southern California's Ventura and Santa Barbara counties, burning nearly 282,000 acres. The November image shows the region before the fire began. In the December image, burned areas appear red and unburned vegetation is green. These false-color images are based on infrared data.

Images taken by Landsat 8. Source: U.S. Geological Survey's Land Remote Sensing Image Collections: [here](#) and [here](#).

Download images: [image 1](#) • [image 2](#)





Wildfires scorch Argentina's Pampas region

December 22, 2016 - January 7, 2017

Starting in mid-December 2016, roughly two dozen wildfires consumed about 2.5 million acres in the Pampas region of Argentina. Likely caused by thunderstorms following a stretch of severe drought, the first fires started southwest of the city of Bahía Blanca, as shown by small red burn scars in the Dec. 22 image (left), which cover an area of about 100,000 acres. The fires persisted despite rain at the end of December. On January 7, 2017, the Landsat 8 satellite's Operational Land Imager (OLI) captured dramatic imagery of larger red burn scars across Argentina's La Pampa and Rio Negro provinces.

Images taken by the Landsat 8 satellite. Source: U.S. Geological Survey (USGS) [Landsat Missions Gallery](#); "Wildfires Scorch Pampas Region of Argentina"; U.S. Department of the Interior / USGS and NASA.

Download images: [image 1](#) • [image 2](#)



G

GENERAL

Aseguran que los incendios en La Pampa “están controlados”

Desde Defensa Civil advirtieron que “el impacto ambiental será gravísimo”.



09.01.2017 | Por Marina Friedlander



El director general de Defensa Civil de La Pampa, Luis Alberto Clara, aseguró hoy que los incendios forestales que afectaron unas 800 mil hectáreas en distintas zonas de la provincia están “controlados” y advirtió que “el impacto ambiental será gravísimo”.

“El impacto ambiental que se produjo por los incendios será gravísimo y las pérdidas económicas también, el fuego fue incontrolable por el viento, las altas temperaturas, la baja humedad, la cantidad de pasto y la sequía, la gente de la zona dice que nunca vio algo así”, dijo el funcionario a Télam.

SUCESOS 11/08/2013 23:00

Voraz incendio en Carlos Paz y en Cabalango

En Carlos Paz afecta la zona de barrio Colinas y Cuatrocientas Viviendas. En Cabalango fueron evacuadas unas 40 personas.

Sota fue a Carlos Paz.



SECCIONES



Clarín CIUDADES

SUSCRIBIRSE

El más grande del año Impresionante incendio en Córdoba: trabajan 180 bomberos y 11 aviones para combatir las llamas

Había comenzado el lunes en la zona forestal de Traslasierra y ya afectó 5 mil hectáreas. Investigan si fue intencional.



El impresionante incendio se desató el lunes por la tarde en la zona rural. Daniel Cáceres

COMENTARIOS
(1)

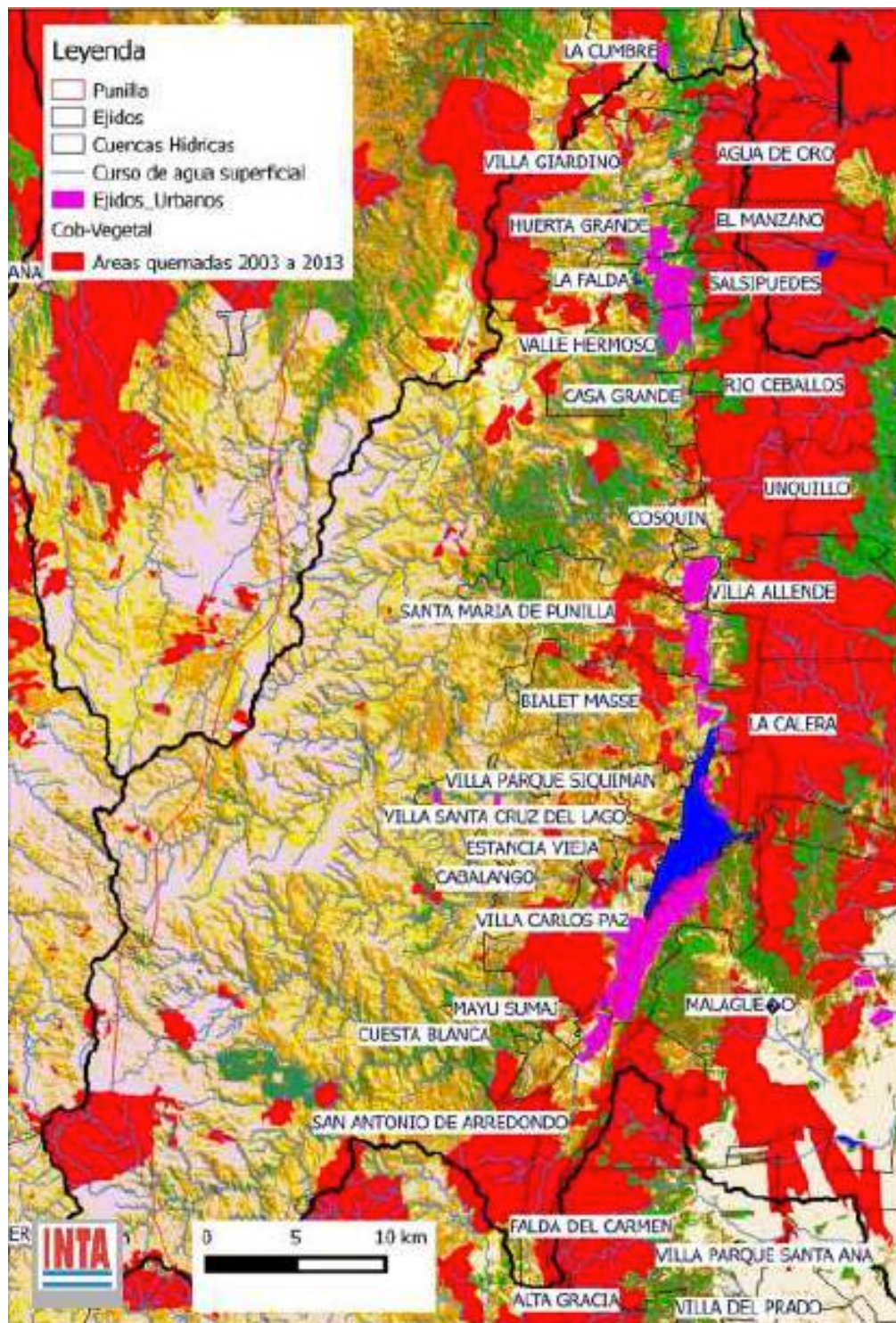
10/10/2018 - 18:08 Clarín.com | Ciudades |

123 Cotiza gratis ahora el seguro de tu auto.

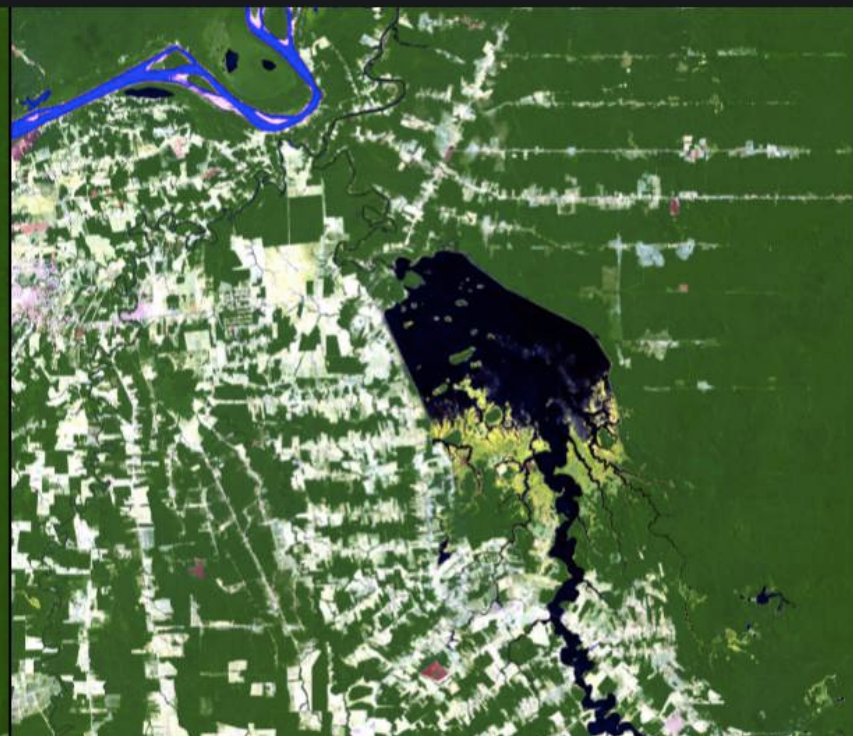
Cabecera de Cuenca del Rio Primero (Suquia):

¿Por qué es importante su
conservación?

Que pasa cuando quemamos la
cuenca?



Fuente: Nicolás Mari- INTA



Samuel Dam impact / Deforestation in Rondonia, Brazil



June 24, 1984 - August 6, 2011

The Samuel Dam is located along the Jamari River in Rondonia, Brazil. These images show the area in 1984, shortly after construction of the hydroelectric dam began, and in 2011. The reservoir created by the dam flooded the upstream forest and displaced many people. Also evident in the images is the deforestation that has affected much of the region.

Images taken by the Thematic Mapper sensor aboard Landsat 5. Source: [USGS Landsat Missions Gallery](#), "Samuel Dam, Rondonia, Brazil," U.S. Department of the Interior / U.S. Geological Survey.

Download images: [image 1](#) • [image 2](#)





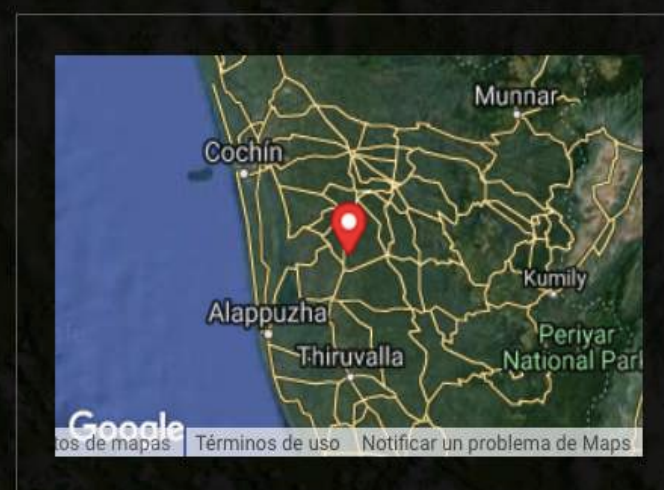
Flooding in Kerala, India

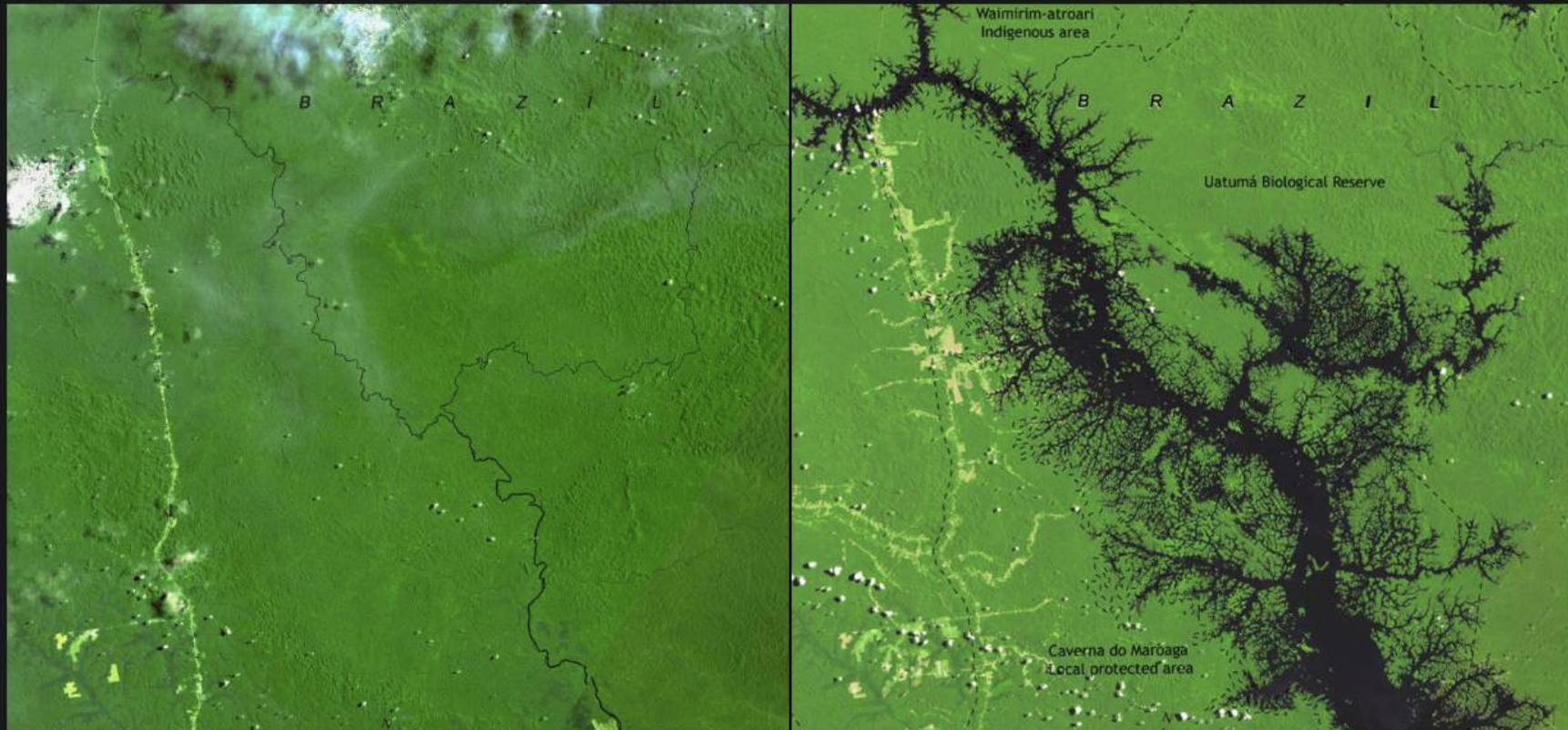
Feb. 6, 2018 - Aug. 22, 2018

Abnormally heavy monsoon rains drenched Southeast Asia in August 2018, leading to the worst flooding in Kerala, India, since 1924. The February image shows the region before flooding began. The August image shows the results of the flooding. In both false-color images, water is dark blue and vegetation is bright green. [Read more at NASA's Earth Observatory.](#)

February image taken by the Operational Land Imager on Landsat 8. August image taken by the Multispectral Instrument on ESA's Sentinel-2. Source: [NASA Earth Observatory.](#)

Download images: [image 1](#) • [image 2](#)





Balbina Dam impact, Brazil

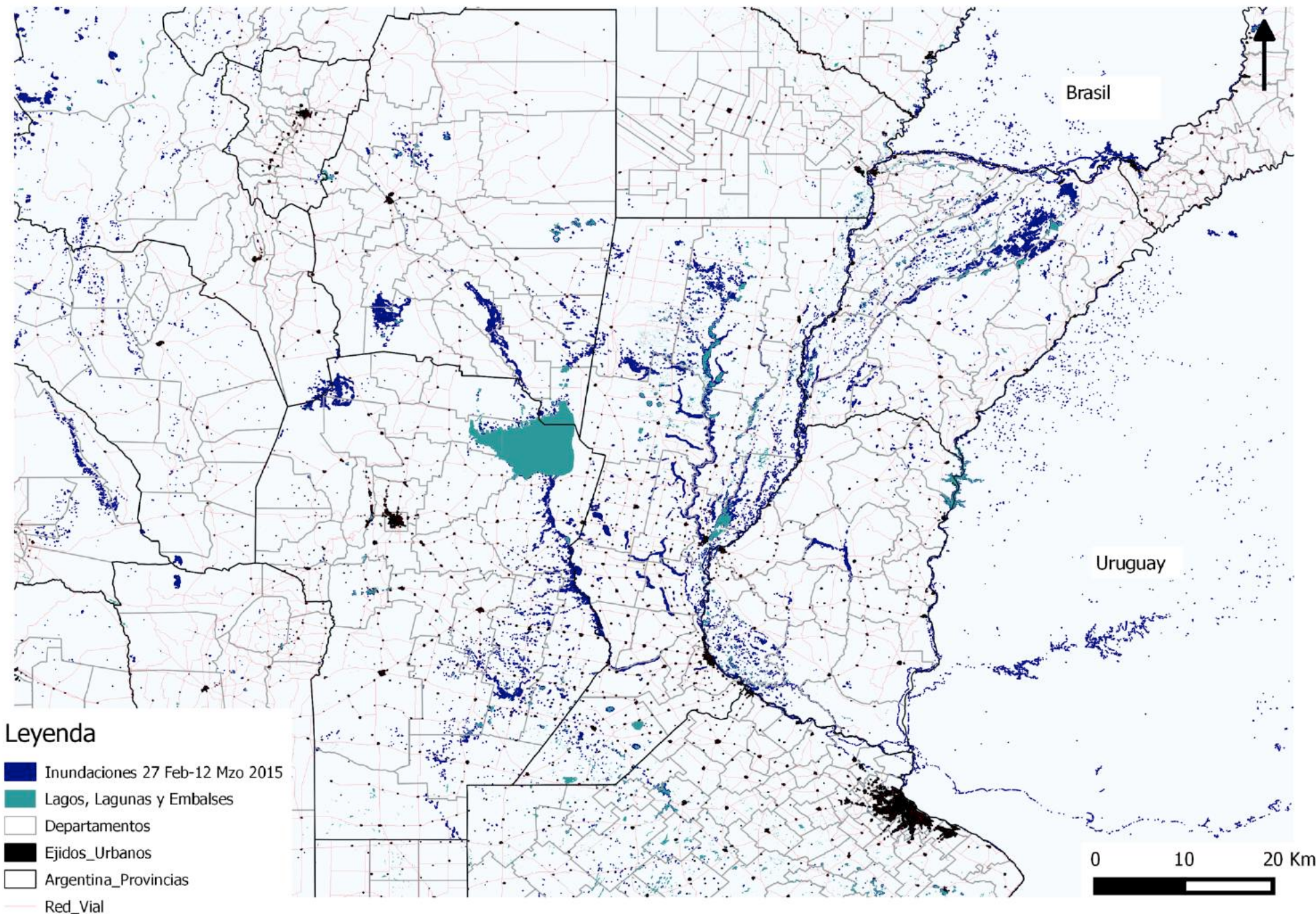
June 1, 1984 / September 1, 1985 - February 18 / August 4, 2007

The Balbina hydroelectric plant, on the Uatumã River in Amazon State, occupies about a third of the Waimiri-Atroari indigenous territory. The dam's reservoir covers 2,360 square kilometers (911 square miles). More than 100,000 million metric tons of vegetation were flooded to build the dam. It was designed to produce up to 250 megawatts to supply the energy demand of the city of Manaus, but a study shows that it generates less than half that amount.

Source: [United Nations Environment Programme \(UNEP\)](#). From Latin America and the Caribbean Atlas of our Changing Environment (2010).

Download images: [image 1](#) · [image 2](#)





<https://climate.nasa.gov/images-of-change?id=613#613-argentina-flooding-impacts-soybean-production>



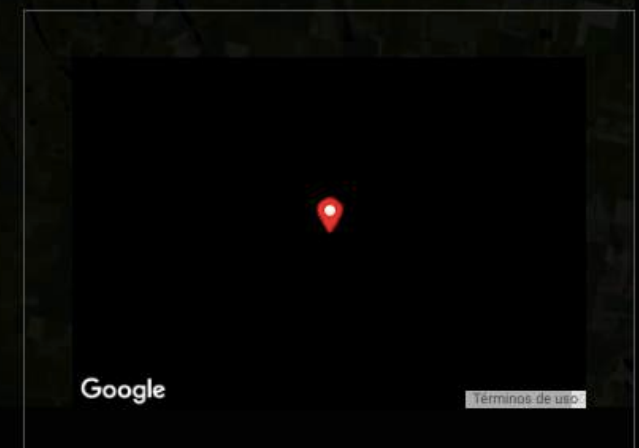
Argentina flooding impacts soybean production

January 2, 2015 - January 23, 2017

Heavy rains in late December 2016 and early January 2017 affected soybean production in Argentina's bread-basket provinces and influenced soy prices worldwide. Rainfall is common in northeastern Argentina from December to February, but the Landsat 8 satellite's Operational Land Imager (OLI) captured dramatic flooding in the January 2017 image (right), compared to the flood-free January 2015 image. Argentina's Rosario Grains Exchange reported that the event damaged nearly 4 million acres of soybeans in the world's third-largest soybean exporting country, which, according to the Chicago Board of Trade, caused soybean and soymeal prices to hit six-month highs in mid-January.

Images taken by the Landsat 8 satellite. Source: U.S. Geological Survey (USGS) [Landsat Missions Gallery](#): "Argentina Flooding Has Major Impact on Soybean Production"; U.S. Department of the Interior / USGS and NASA.

Download images: [Image 1](#) • [Image 2](#)



Inundaciones en Tucumán: cayeron puentes y la provincia está aislada

Además, hay unos ocho mil ciudadanos evacuados. A la vez, se denunció la avería de un minero



TUCUMÁN. Es crítica la situación en localidades del sur (DyN/Archivo).

Oficializan la subasta electrónica para el fondo por inundaciones

Ese método es el único que se usará para contratar obras que permitan recuperar la infraestructura dañada.



ante afectados por las copiosas lluvias.

TEMAS DEL DÍA



La Presidenta anunció un programa para pequeños productores agrarios

Belgrano perdió ante Aldosivi

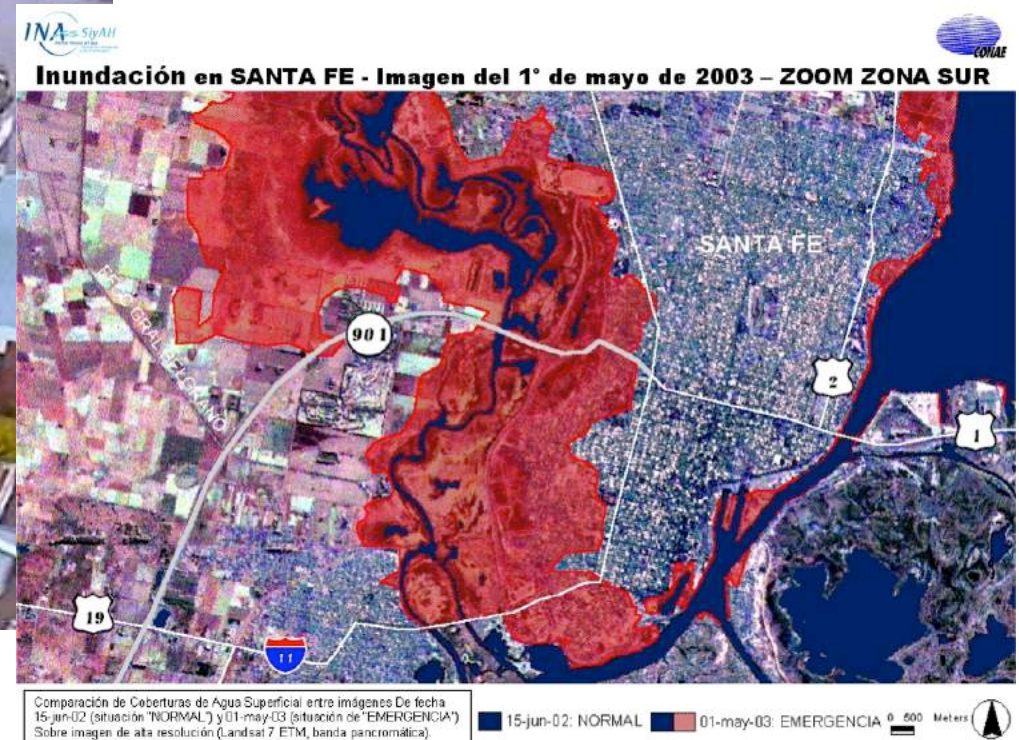
Paran los trolebuses por 24 horas

MÁS VISTAS

La autencia determinó que Andres fue



Santa Fe 2003, 2007





**Fuerte temporal en Córdoba:
al menos siete muertos**

16 de marzo de 2015



Greta Thunberg, el huracán ambiental

**Diana Fernández Irusta**

LA NACION

SEGUIR

Es el rostro más visible de miles de jóvenes que reclaman medidas contra el calentamiento y repudian la desidia de las élites globales

17 de marzo de 2019

Comentar
(1)

Me gusta



Compartir



EL CAMBIO CLIMATICO EN ARGENTINA



Secretaría de Ambiente
y Desarrollo Sustentable
de la Nación



Jefatura de
Gabinete de Ministros
Presidencia de la Nación

CAPACIDAD DE
ANTICIPACIÓN:

PROYECTO DEBE
PREVER POSIBILIDADES
DE DE LOS HABITANTES
DE

**ADAPTACIÓN Y
MITIGACIÓN DE
EFECTOS**

INCORPORACIÓN DEL
RIESGO COMO
VARIABLE DE
PROYECTO
(Ej: estructuras
antisísmicas)

TEMA PROBLEMA:

VIVIENDA inserta en un
MARCO TEÓRICO DE CIUDAD y atravesada
por una concepción de SUSTENTABILIDAD



DEBATE DE FONDO:

- cuál es el MODELO DE DESARROLLO en el TERRITORIO,
- cómo CRECE LA CIUDAD
- y cuál es el ROL de la ARQUITECTURA y el URBANISMO en ese CONTEXTO

BEATRIZ GIOBELLINA



RÁPIDA URBANIZACIÓN - URBAN SPRAWL SHANGHAI

1960 - 110 millones Chinos
en ciudades (16 %).

2015 - 760 millones Chinos
en ciudades (56 %)



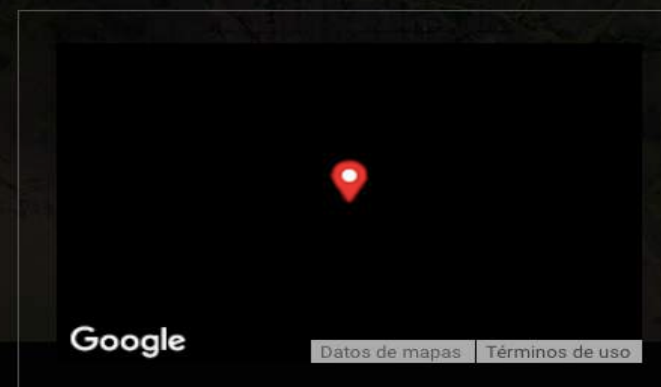


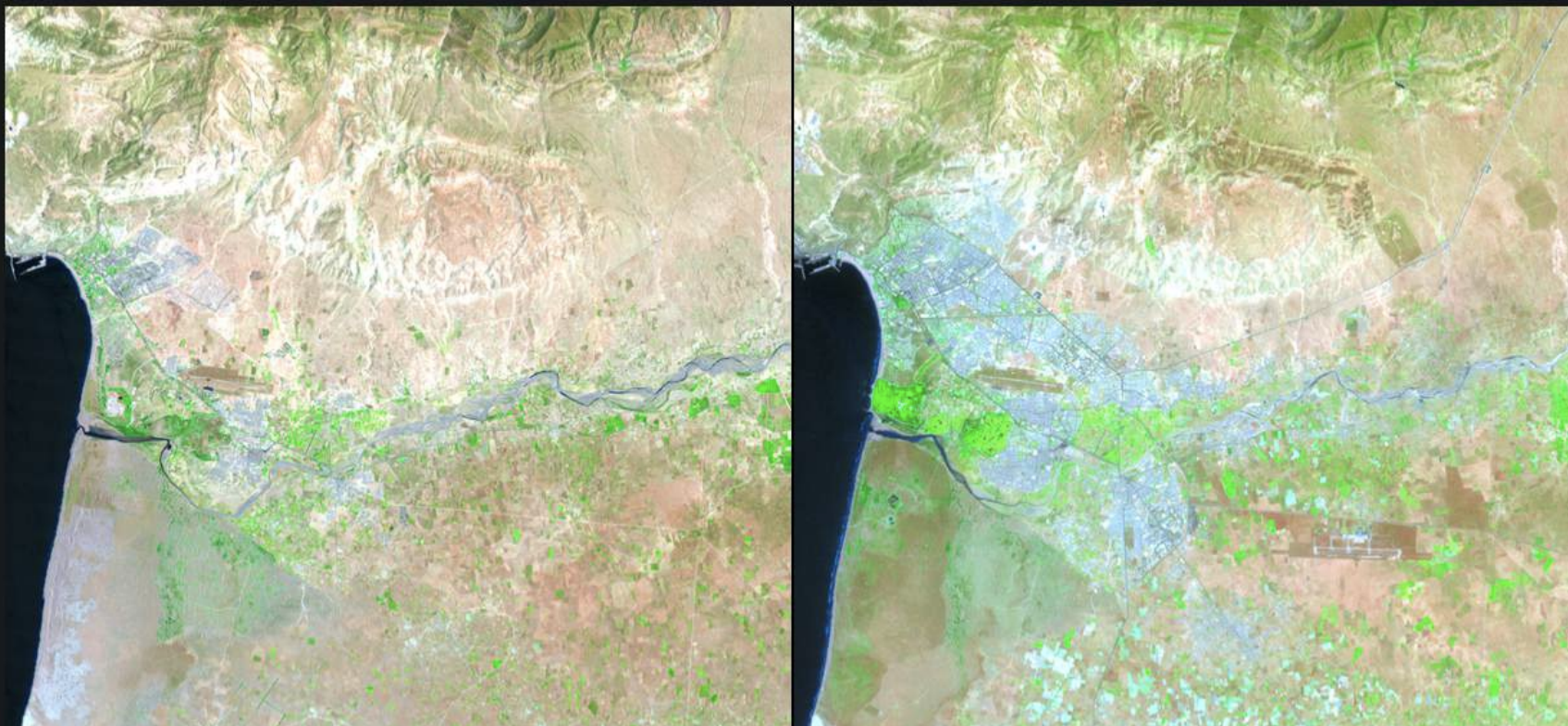
Urban growth, Tucson, Arizona ▼

May 26, 1984 - May 21, 2011

Tucson in the Sonoran Desert in southern Arizona. It is one of the oldest continually inhabited areas of North America, with evidence of settlements 3,000 years ago. The city has grown quickly over the past 30 years, due in part to the rapid growth of technology firms. Population in the greater Tucson area has increased from about 600,000 in 1980 to more than one million in 2011. Expansion has been largely in the eastern region since mountains on the north, west and south restrict development. As with many western cities, Tucson was organized on a grid pattern, which can be seen from space.

Images taken by the Thematic Mapper sensor onboard Landsat 5. Source: [USGS Landsat Missions Gallery](#), "Tucson, Arizona," U.S. Department of the Interior / U.S. Geological Survey.





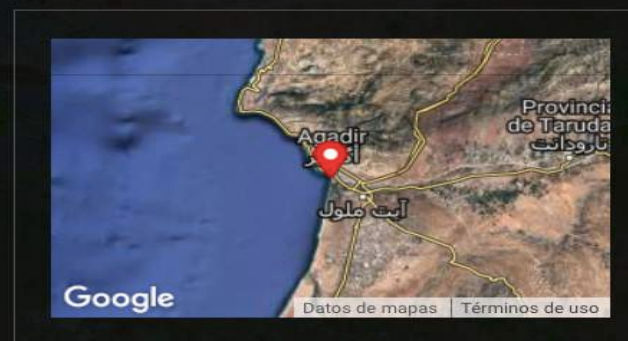
Urban growth, southwestern Morocco

July 2, 1985 - June 24, 2011

The Moroccan cities of Agadir, Inezgane and Tikiouine are close to the Atlantic coastline (seen in blue in the images), and stretch into the foothills of the Atlas Mountains. Agadir was nearly destroyed by an earthquake in 1960. Reconstruction has focused on tourism, turning this area into a winter destination. The 1985 image shows the area 25 years into the rebuilding. By 2011, the urban areas reach into the Sahara Desert. Growth has been influenced by the expanding fishing industry and modern commercial ports.

Images taken by the Thematic Mapper sensor onboard Landsat 5. Source: [USGS Landsat Missions Gallery](#), "Urban Growth in Morocco, 1985-2011," U.S. Department of the Interior / U.S. Geological Survey.

Download images: [image 1](#) • [image 2](#)



LATINOAMÉRICA: REGIÓN MÁS URBANA Y DESIGUAL DEL MUNDO



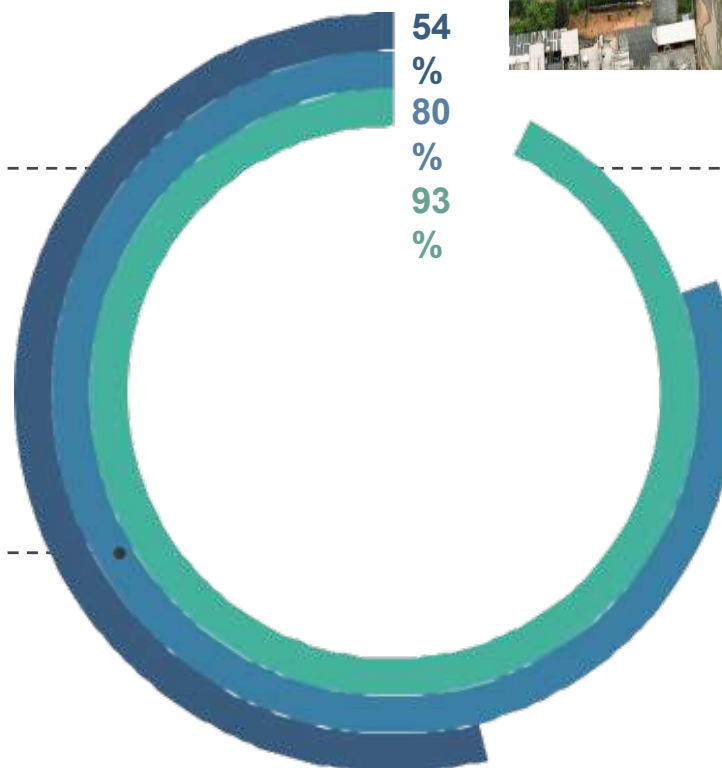
54%
MUNDO

3.880 | de habitantes
MILLONES | en zonas urbanas

80%

LATINOAMÉRICA

496 | de habitantes
MILLONES | en zonas urbanas



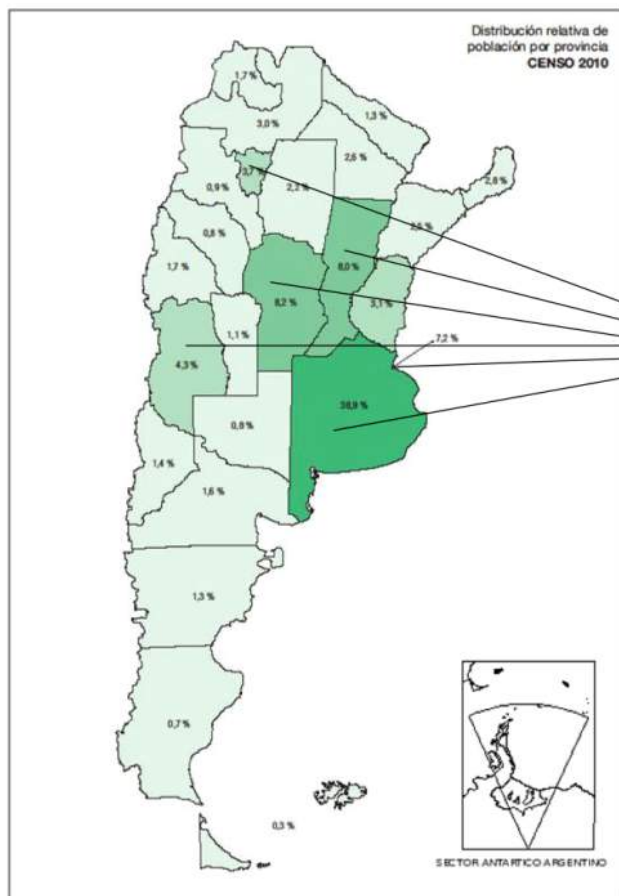
54%
80%
93%

93%
ARGENTINA

38 | de habitantes
MILLONES | en zonas urbanas

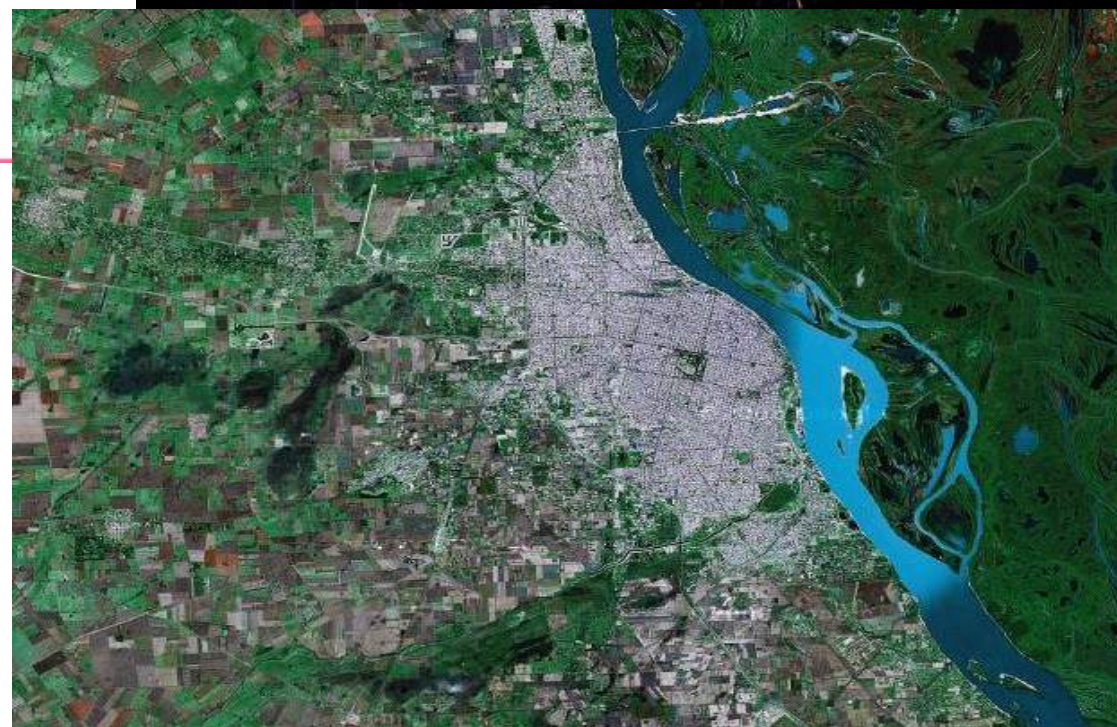
2.237
MUNICIPIOS

988
AGLOMERACIONES URBANAS

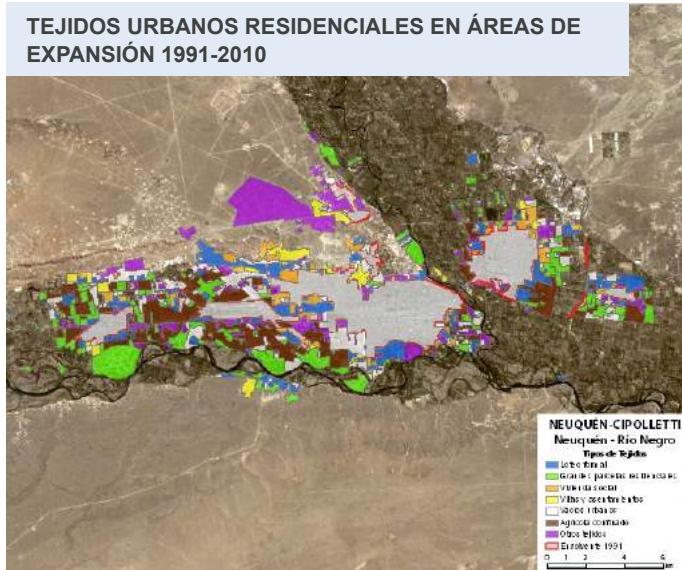
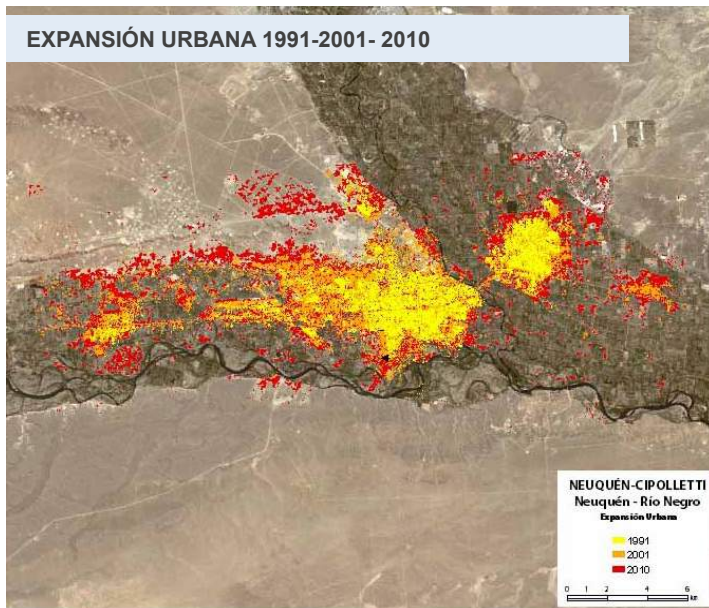


indec
Instituto Nacional de Estadística y Censos

70% de la
población

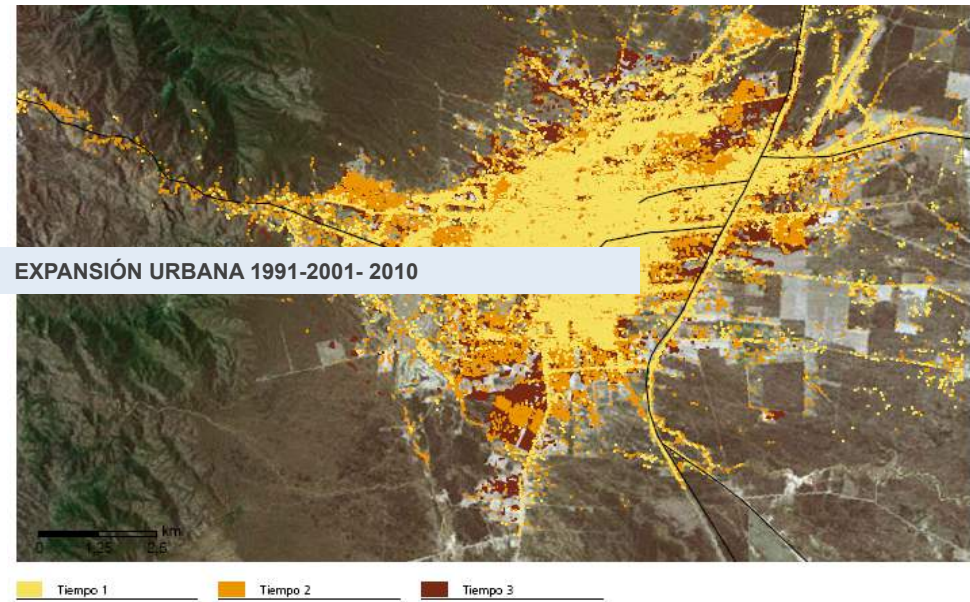


ESTUDIO DEL CRECIMIENTO DE LA MANCHA URBANA



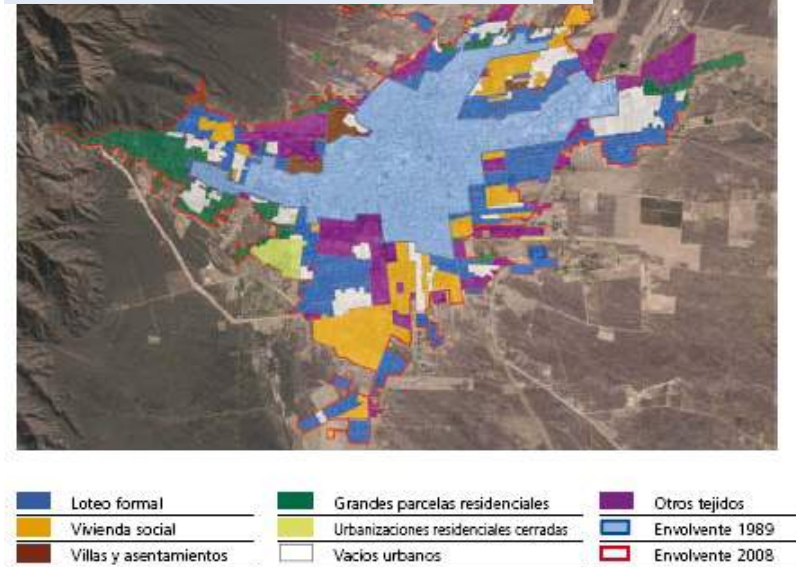
Caso Neuquén – Plottier - Cipolletti

Fuente: Subsecretaría de Planificación Territorial de la Inversión Pública. MIOyV.



Fuente: SSPTIR. Elaboración propia en base a imágenes satelitales provistas por la CONAE.

TEJIDOS URBANOS RESIDENCIALES EN ÁREAS DE EXPANSIÓN 1991-2010



Caso La Rioja

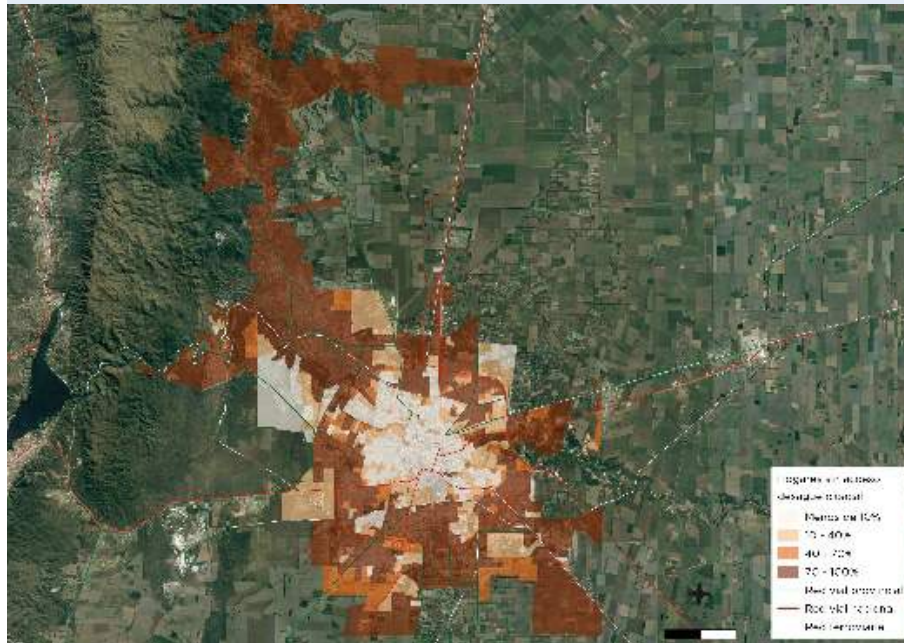
Landsat MSS 1-3
12/06/1976



Landsat OLI 8
14/07/2014



Hogares con desagüe cloacal



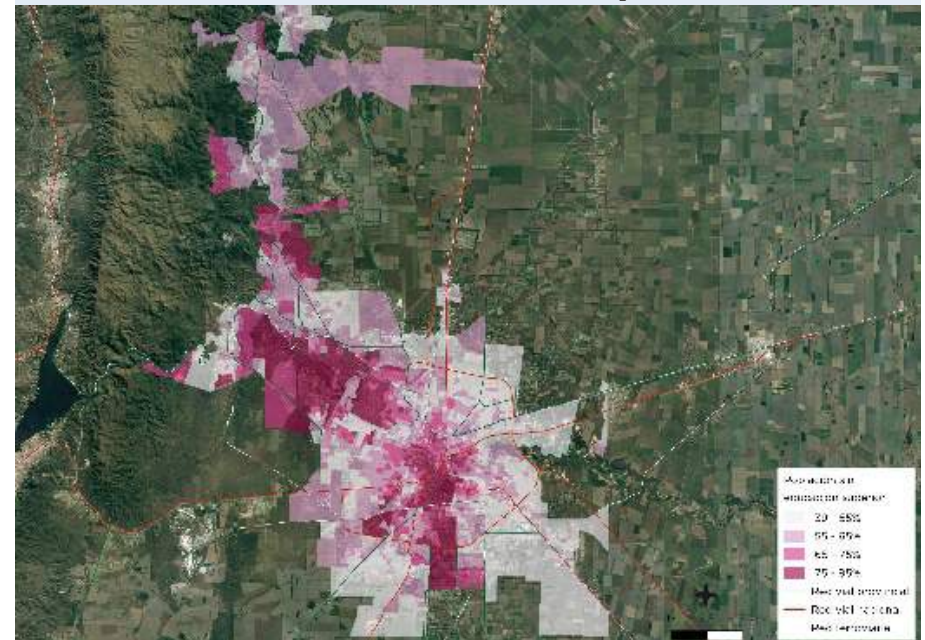
Hogares con red de agua



Tenencia de vivienda irregular



Población sin educación superior



Fuente: Subsecretaría de Planificación Territorial de la Inversión Pública. MIOyV.

DENSIDAD POBLACIONAL E INFRAESTRUCTURA

$$\frac{\text{Densidad de población}}{\text{Densidad de Infraestructura}} = 1$$



● EFICIENCIA TERRITORIAL

$$\frac{\text{Densidad de población}}{\text{Densidad de Infraestructura}} = -1$$



● Más infraestructura que población

$$\frac{\text{Densidad de población}}{\text{Densidad de Infraestructura}} = +1$$



● Más población que infraestructura

CRECIMIENTO DE LAS CIUDADES

Altura



Extensión



Ocupar vacíos urbanos

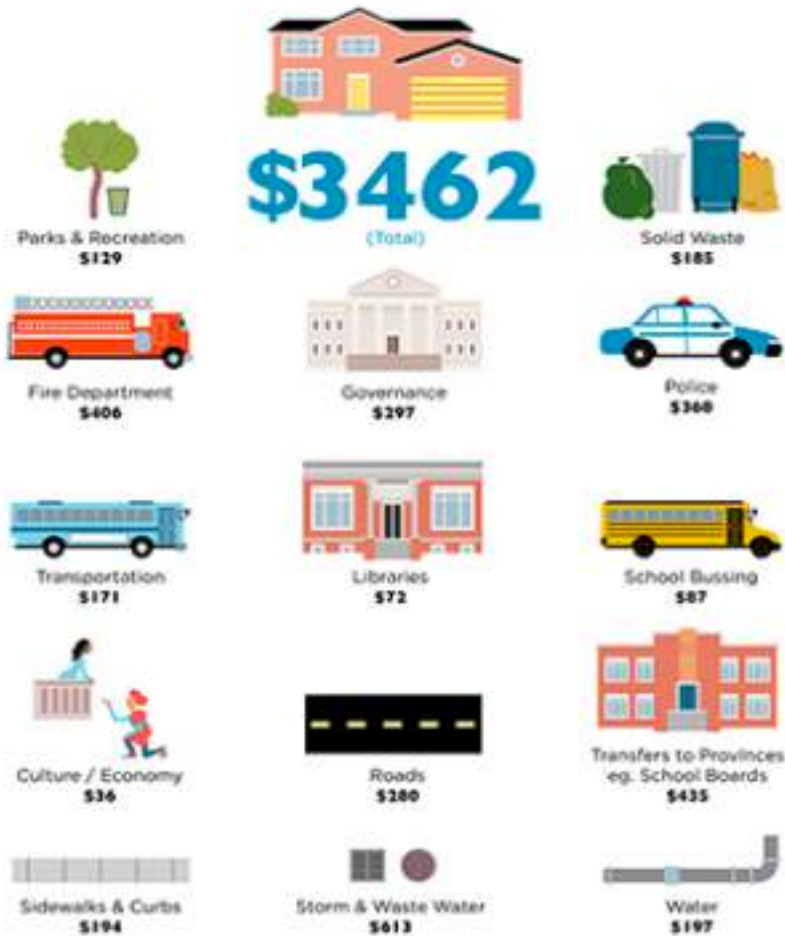


-sustitución lote por lote

- Proyecto urbano de
renovación

Suburban

City's Annual Cost, per Household



SP Sustainable Prosperity

For more data and more reports, visit thecostofsprawl.com
Data based on Halifax Regional Municipality

Urban

City's Annual Cost, per Household



SP Sustainable Prosperity

For more data and more reports, visit thecostofsprawl.com
Data based on Halifax Regional Municipality

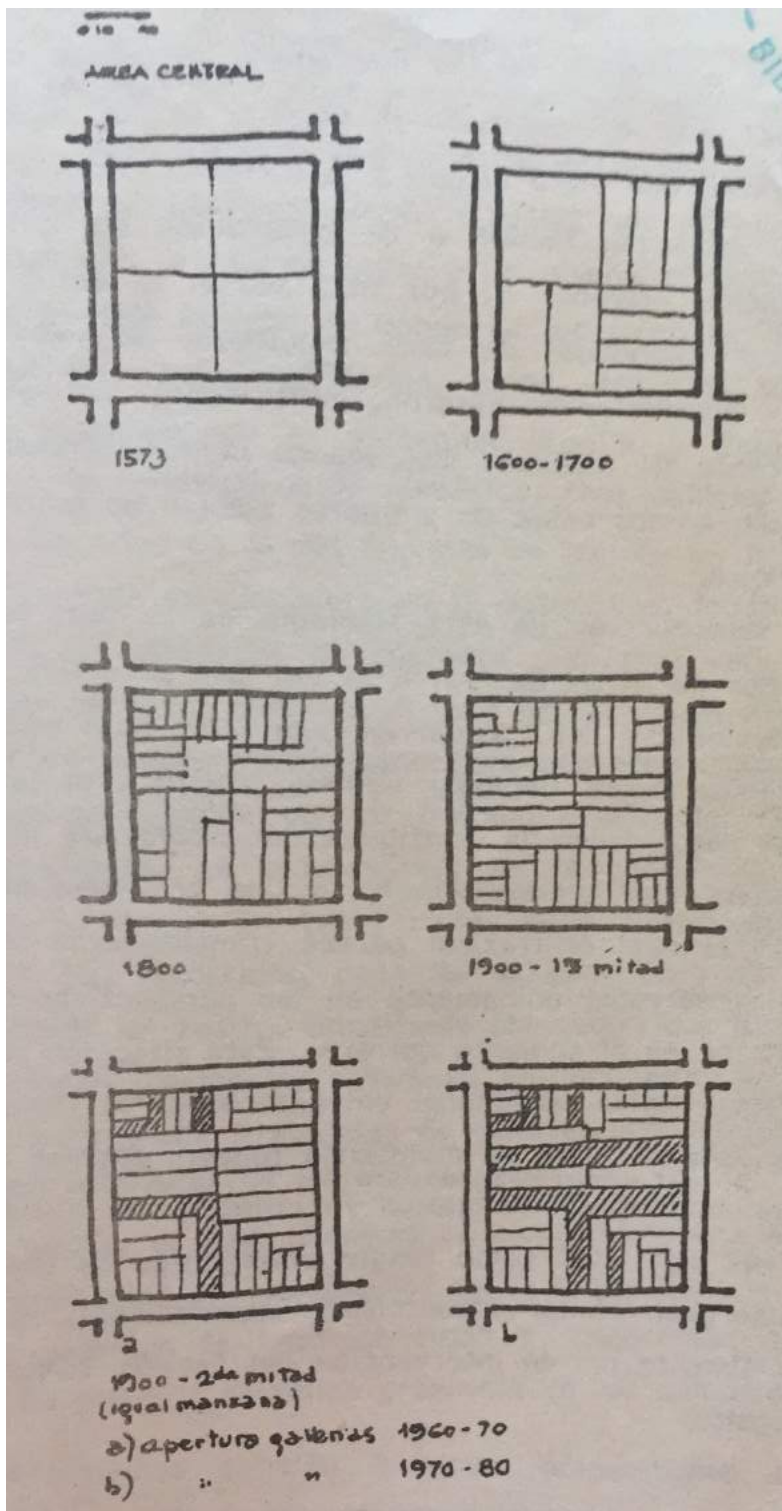
¿cómo compactar la ciudad?

¿cómo hacer atractiva la ciudad
compacta?

¿qué es una buena ciudad o un buen
barrio para vivir?

Evolución del parcelamiento de la cuadrícula española

Fuente: FOGLIA, M.E.; GOYTÍA, N. (1989)
Los procesos de modernización en
Córdoba



SUSTITUCIÓN LOTE A LOTE

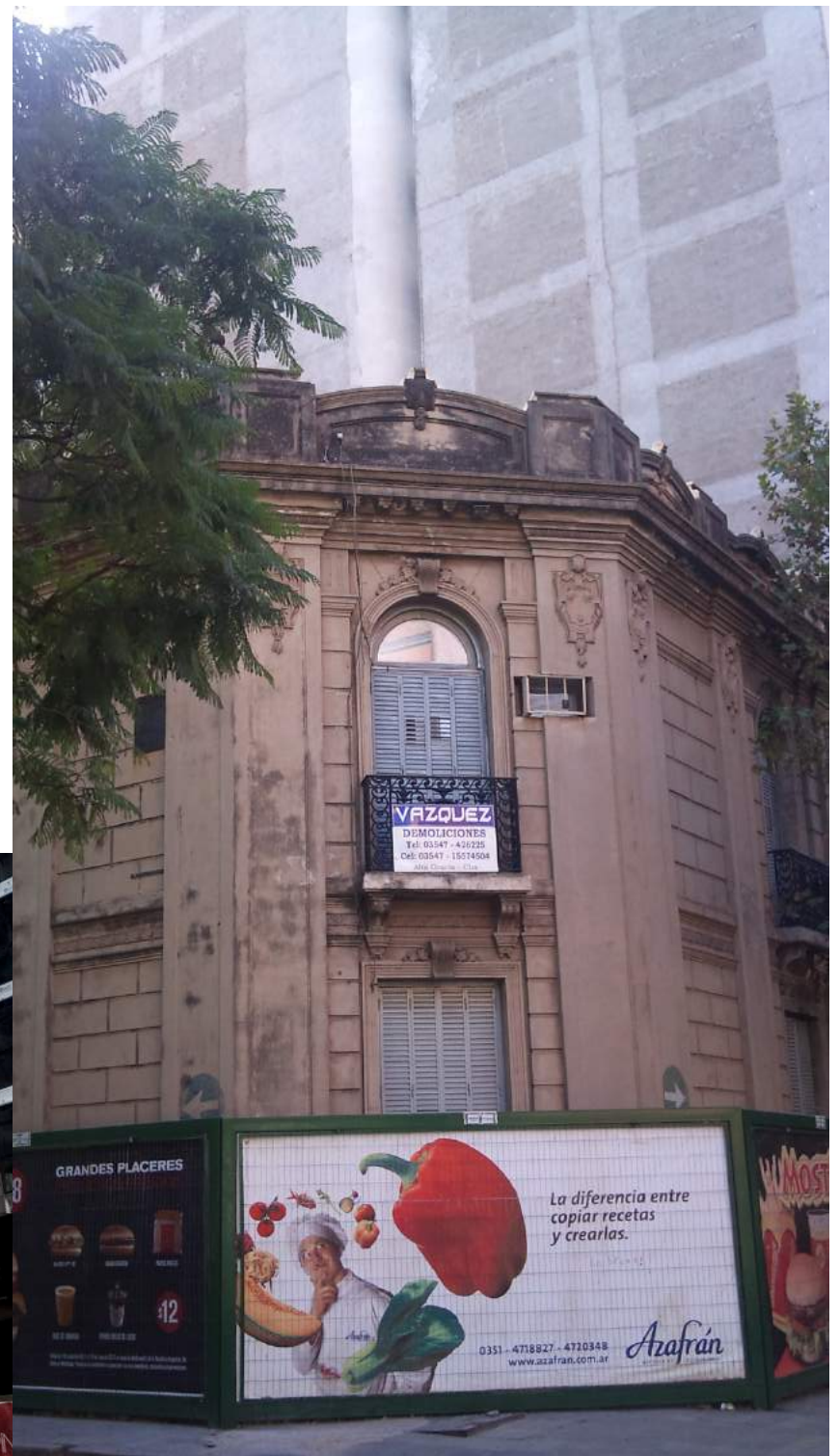


A veces se
completa...
pero no
siempre!!





Pérdida de identidad y patrimonio construido...



DEMOLICIÓN DE LOS PRECEDENTES



CIUDAD ENTRE MEDIANERAS

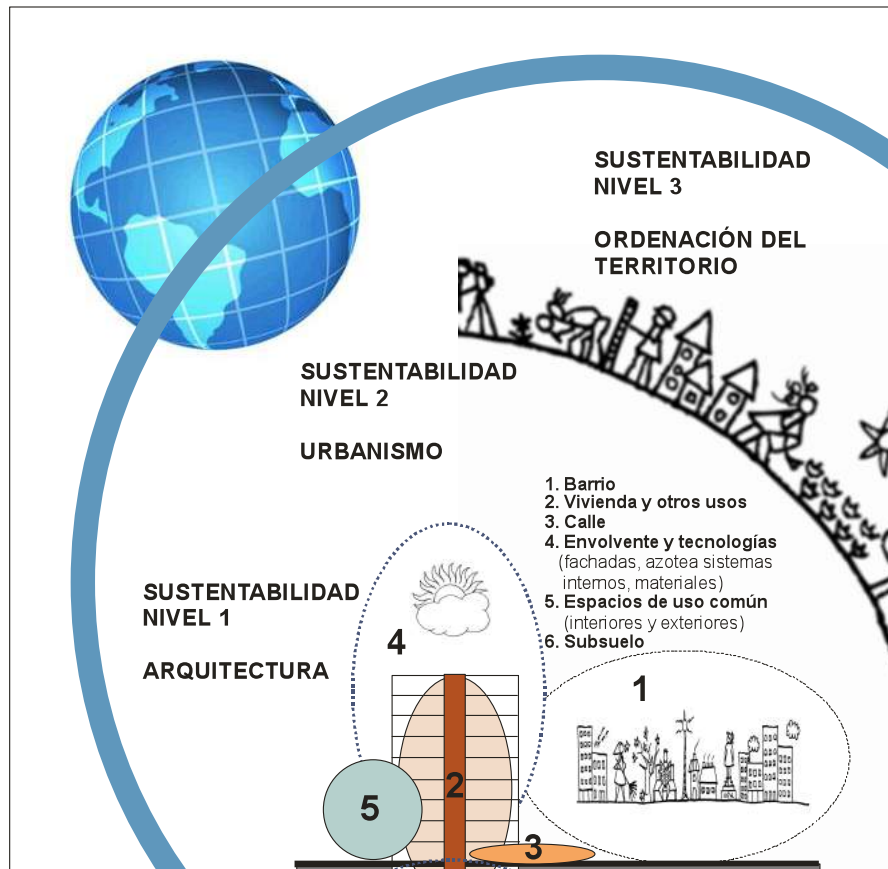


BEATRIZ GIOBELLINA



A3c

Principios para Tipologías desde la Sustentabilidad



- El foco está en las personas
- Cambio de modelo de producción, consumo y energético
- Recuperación de equilibrios con los ecosistemas
- Autosuficiencia y soberanía
- Cohesión y social y equidad

ESPACIO PÚBLICO para todos/as...







USOS MIXTOS,
DIURNOS Y
NOCTURNOS...



Casa en altura???



LAS FORMAS DE VIVIR LAS NECESIDADES INDIVIDUALES? COLECTIVAS?





VIVIENDA & CIUDAD

CHECK LIST DE SUSTENTABILIDAD APLICADA AL PROYECTO

BEATRIZ GIOBELLINA
b.giobellina@gmail.com

Editorial de:
ANA FALÚ

Colaboran en esta edición:
ANA FALÚ
CECILIA MARENGO
MÓNICA MARTINEZ
MIRIAM LIBORIO
BEATRIZ GIOBELLINA
LILIANA RAINERO
CAROLINA PERALTA
VIRGINIA MONAYAR
ANA LAURA ELORZA

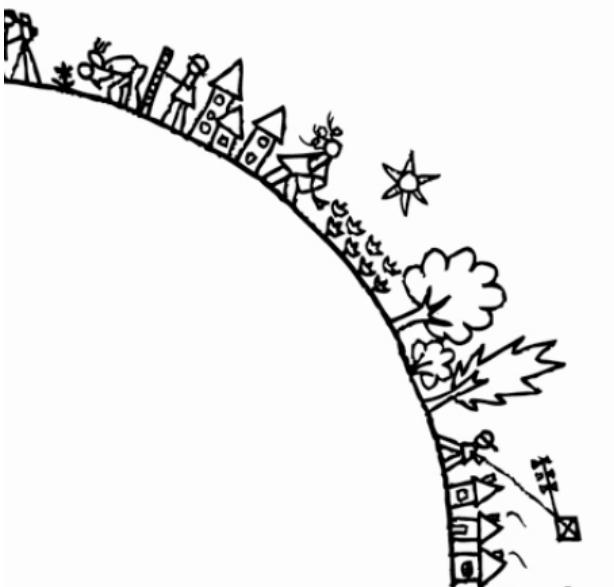
NUMERO 1 - AÑO 2014

INSTITUTO DE INVESTIGACION
DE VIVIENDA Y EL HABITAT





¿Muchas gracias!



Dra. Arq. Beatriz L. Giobellina