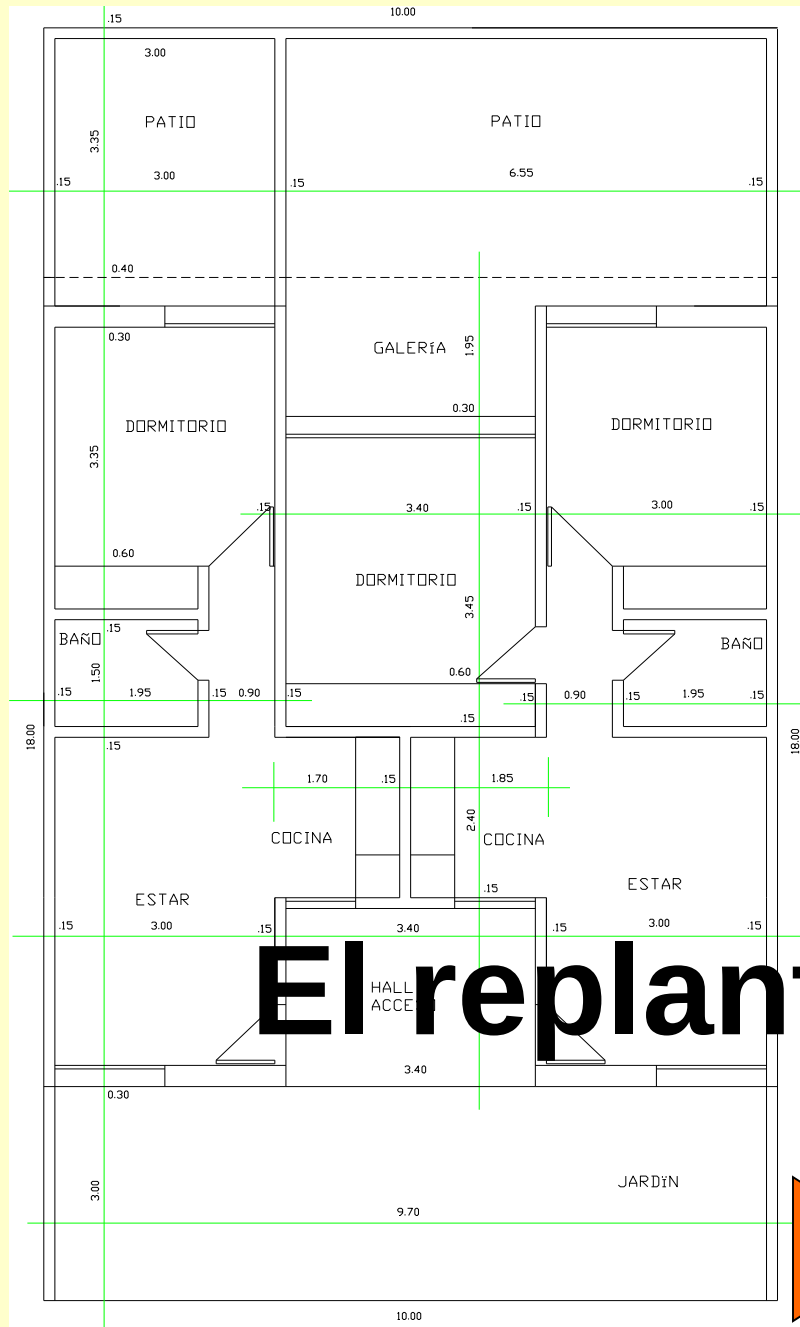
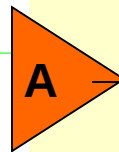




PLANTA BAJA

El replanteo

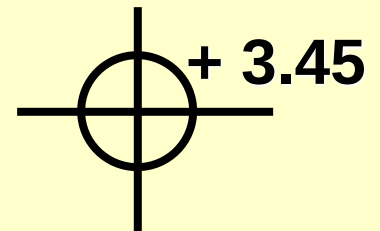


EJE DE REPLANTEO

EJE MEDIANERO

COTAS PARCIALES

COTAS PROGRESIVAS



EJE DE REPLANTEO

LÍNEA MUNICIPAL

¿ **Que es “el diseño?”** El proceso de elaboración de una **propuesta formal** para un objeto, el edificio, todavía inexistente, una imagen del mismo antes de que exista.

Su resultado es el **anteproyecto**.

¿ **Que es “el proyecto?”** Las instrucciones gráficas y escritas para que las personas encargadas de construir el edificio puedan hacerlo de acuerdo a las intenciones del diseñador.

La materialización del proyecto es el **legajo de obra**, *legajo de proyecto*, *proyecto ejecutivo*,...

Por lo tanto, el legajo de obra está constituido por toda la documentación necesaria y suficiente para la completa ejecución de la obra.

¿ **Que es “la construcción?”** La materialización del edificio en el terreno

LEGAJO DE PROYECTO:

Es la documentación completa, suficiente y necesaria, para construir una obra de arquitectura.



¿ Qué es REPLANTEAR ?



Es **VOLVER A PLANTEAR**, esta vez sobre el terreno, todos los elementos que previamente hemos planteado y dibujado en los planos

¿ Qué REPLANTEAR ?



Fundaciones, muros, tabiques, columnas, vigas, losas, aberturas, vanos, artefactos, instalaciones, y todo elemento a construir (temporario o definitivo) que deba ser ubicado en determinado lugar, posición y nivel, dentro de los límites del terreno destinado para construir la obra.

¿Cómo realizar el PLANO DE REPLANTEO de un proyecto?

- 1) Determinar con precisión los LÍMITES DEL TERRENO, con medidas lineales, angulares y NIVELES con cota de referencia**
- 2) Determinar y designar los EJES DE REPLANTEO.**
- 3) Determinar niveles en relación a la cota de referencia (provisorios y definitivos) del proyecto.**
- 4) Determinar cuáles son los elementos a replantear.**
- 5) Trazar su ejes y designarlos.**
- 6) Definir y acotar dimensiones parciales entre ejes a replantear.**
- 7) Calcular y acotar progresivamente, a partir de los ejes de replanteo.**

REPLANTEO A EJES DEL MURO

Se lo utiliza sobre todo para muros interiores y muros con espesor “teórico”:
0,15 / 0,30 / 0,45 etc.

Ventaja: el mismo eje permite replantear cimientos, encadenados de fundación y mamposterías.



REPLANTEO A EJES



“Corralito” de tablas para replanteo de pilotes y vigas de fundación

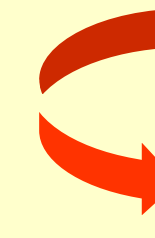
Para perforación de pozos y vigas de fundación



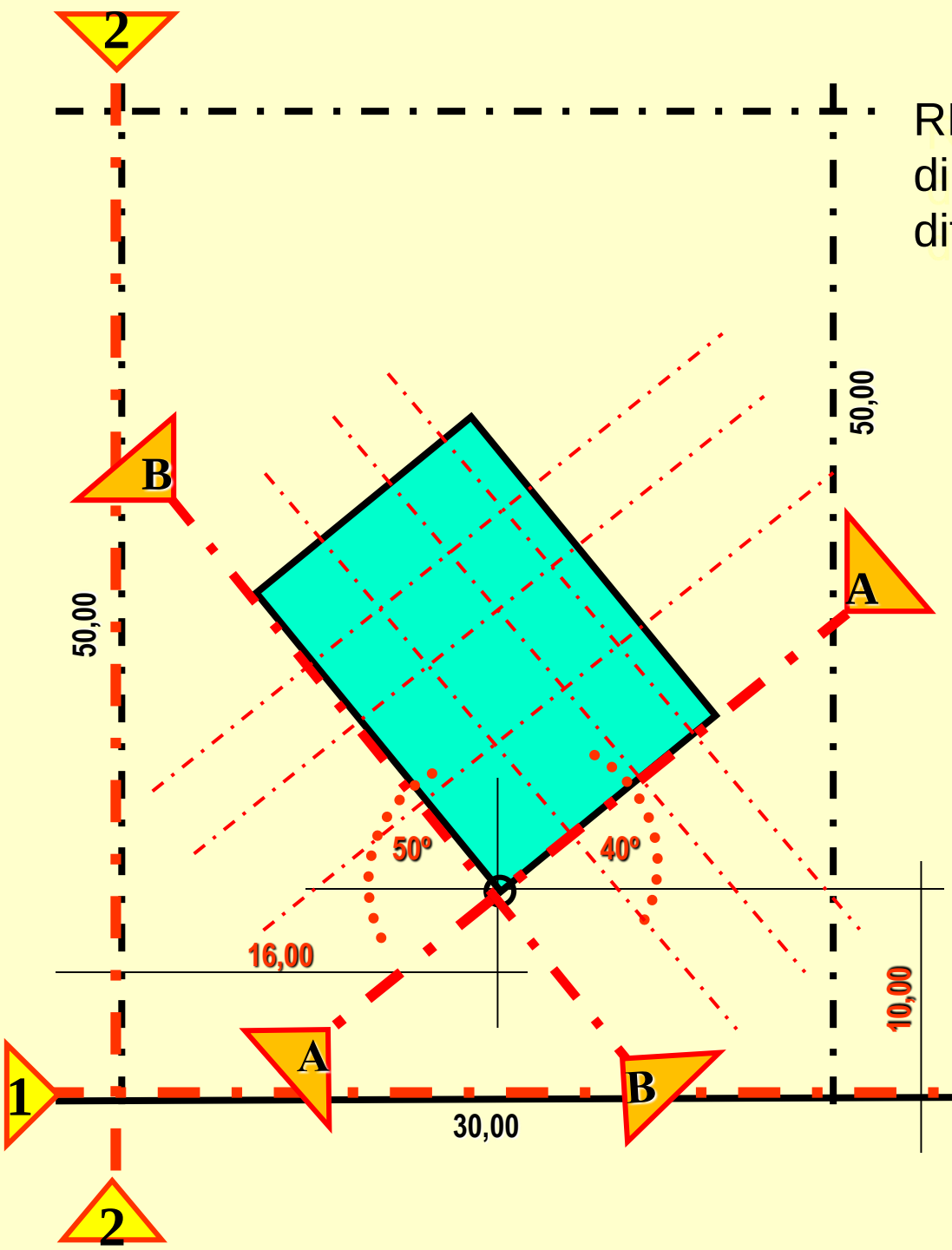
Excavación de pozos para pilotes.



Zanjas para vigas de fundación.



Vigas de fundación y columnas de Planta Baja.



REPLANTEO con ángulos o direcciones arbitrarias o diferentes a los límites del terreno

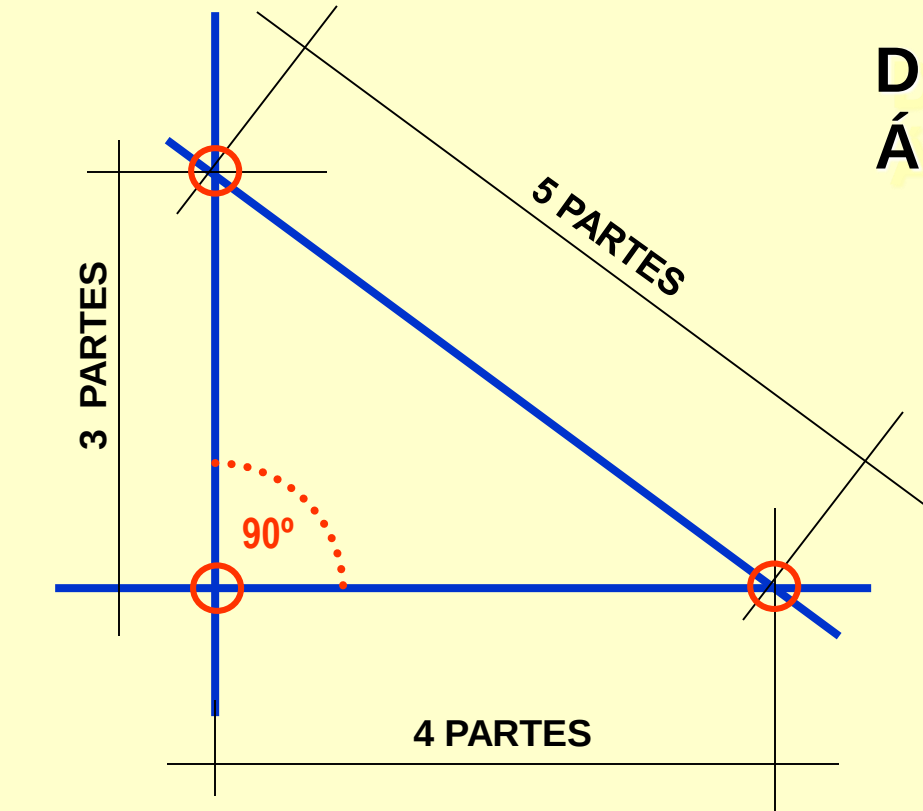
1º - Definir los ejes de referencia o principales del replanteo.

2º - Ubicar un punto significativo del proyecto en relación a los ejes principales.

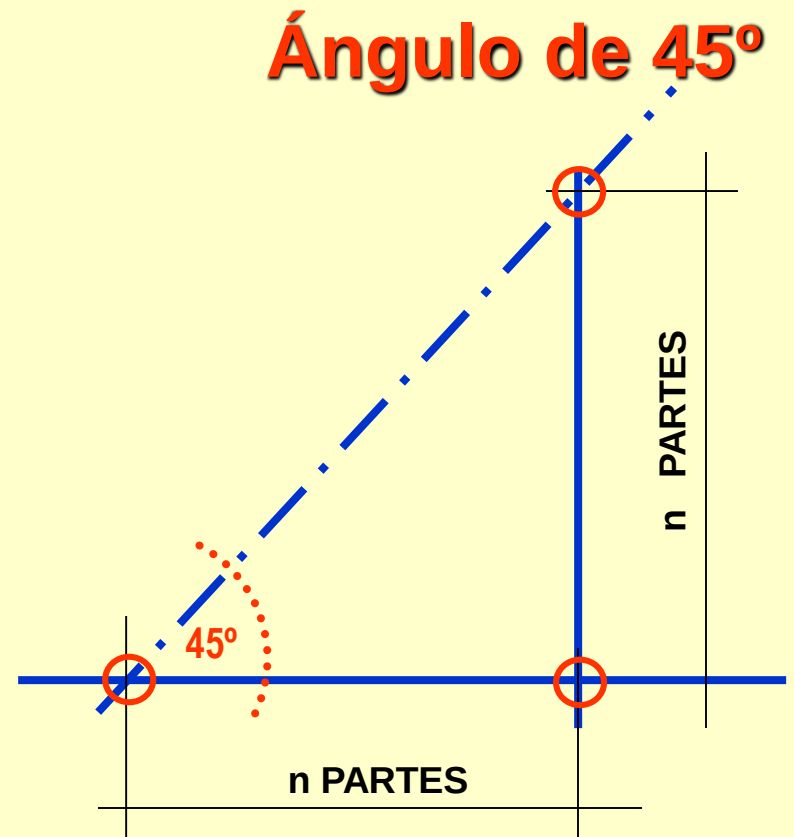
3º - A partir de ese punto, determinar los ejes secundarios con las direcciones de proyecto.

4º - Determinar los ejes de los elementos a replantear (muros, columnas, etc.) y acotarlos parcial y progresivamente con relación a los ejes secundarios.

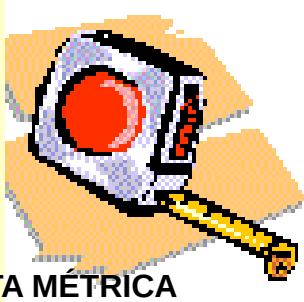
DETERMINACIÓN DE ÁNGULOS en obra



Ángulo de 90°



HERRAMIENTAS y ELEMENTOS NECESARIOS PARA REALIZAR EL REPLANTEO



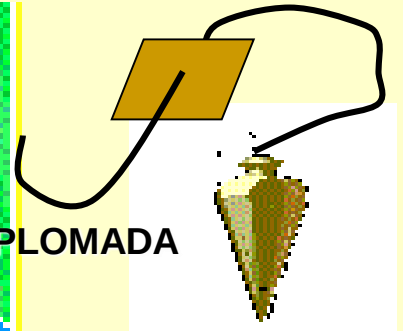
CINTA MÉTRICA



MASA



PLANOS



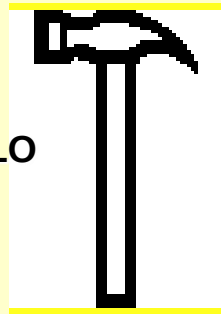
PLOMADA



NIVEL
ESFÉRICO



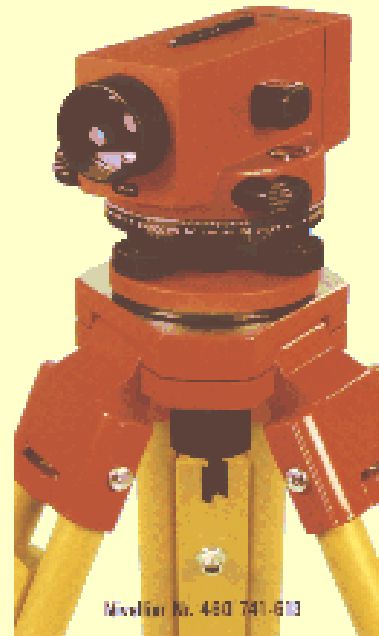
ODÓMETRO



MARTILLO



HUINCHA 30 o 50 METROS



NIVEL
ÓPTICO



NIVEL DE
BURBUJA



Arq. C.S. Guzzetti